

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/309800
Clave de Pizarra
TFOVIS 133U
Fecha de Corte de Cartera
31-01-2014
Periodo de cobranza del 01 al 31 de enero 2014

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	21,358	6,462,614,240	3,159,251
Saldo Inicial de Principal		6,432,439,099	3,144,500
Saldo Inicial de Intereses		30,175,140	14,751
Amortización de Principal		- 17,878,817	- 8,740
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 7	- 819,242	- 400
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 19,494,707	- 9,530
Intereses Devengados en el Periodo		30,390,693	14,856
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	21,351	6,454,812,167	3,155,437
Saldo Final de Principal		6,413,741,041	3,135,359
Saldo Final de Intereses		41,071,126	20,078

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		37,191,446	18,181
Aportaciones de Dependencias (2)	-	1,183,465	579
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		38,374,912	18,760

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		4,685,395	2,290
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	182,146	89
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		4,867,541	2,379

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		26,068,304	12,743
Ajuste Cambio VSM (10)	-	980,128	479
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		27,657,008	13,520
Avances Netos del Periodo (8)		2,568,832	1,256

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		18,698,059	9,141
Pago de Intereses		19,494,707	9,530
Avances Netos del Periodo		2,568,832	1,256
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		40,761,598	19,926
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo	-	0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		40,761,598	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.