



México, D.F., a 25 de Febrero de 2014

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
Cuauhtémoc, 06500  
México, D.F.  
**Atención: División Fiduciaria**

**Asunto: Reporte de Distribuciones**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/304735 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-2U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

**Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2014**

| CONCEPTO  | \$MXN                |                     |
|---|----------------------|---------------------|
| <b>Saldo Disponible a Distribuir</b>                    | <b>59,873,280.68</b> |                     |
| <b>1. Gastos de Mantenimiento</b>                       | <b>\$USD</b>         | <b>\$MXN</b>        |
| Honorarios por Administración                           |                      | 3,556,005.17        |
| Honorarios por Administración Maestra <b>Enero 2014</b> | 6,250.00             | 84,375.00           |
| Honorarios RM Contadores y Auditores - <b>582</b>       |                      | 83,520.00           |
| <b>Total Gastos de Mantenimiento</b>                    |                      | <b>3,723,900.17</b> |
|   | <b>UDIS</b>          | <b>\$MXN</b>        |
| <b>2. Pago de Intereses</b>                             |                      |                     |
| Pagaderos a la Fecha de Pago                            | 2,088,503.93         | 10,711,518.96       |
| <b>3.- Pago de Principal</b>                            |                      |                     |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 8,859,355.32         | 45,437,861.55       |
| <b>Saldo Final</b>                                      |                      | <b>0.00</b>         |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

| Numero de Cupón              | 29<br>27 de Enero de 2014<br>TFOVIS 11-2U |                 | 30<br>27 de Febrero de 2014<br>TFOVIS 11-2U |                 |
|------------------------------|---|-----------------|---|-----------------|
|                              | UDIS                                      | \$MXN           | UDIS  | \$MXN           |
| Total de Títulos:            |   | 8,553,280       |   | 8,553,280       |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 570,672,799                               | 2,905,770,592   | 561,813,444                                 | 2,881,428,792   |
| Saldo Insoluto por Título:   | 66.719761                                 | 339.725882      | 65.683977                                   | 336.879980      |
| <b>Valor de la Udi:</b>      |   | <b>5.091833</b> |   | <b>5.128800</b> |

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Enero 2014, se registró una cobranza total de \$59,830,265 cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$59,830,265.07 y rendimientos netos por \$43,015.61. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$59,873,280.68

Atentamente,

**Lic. Sara Gabriela Rosales A.**  
Deutsche Bank México, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
División Fiduciaria.  
Representante Común

**Lic. Jorge Muro**