



México, D.F., a 25 de Febrero de 2014

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,**  
**Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Cuauhtémoc, 06500  
 México, D.F.  
**Atención: División Fiduciaria**

**Asunto: Reporte de Distribuciones**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/302473 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-4U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

**Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2014**

CONCEPTO	\$MXN	
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	<b>46,835,905.70</b>	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		3,376,673.34
Honorarios por Administración Maestra <b>Enero 2014</b>	6,250.00	84,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - <b>581</b>		83,520.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>3,544,568.34</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,253,949.91	11,560,058.30
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	6,186,881.74	31,731,279.06
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	37 27 de Enero de 2014 TFOVIS 10-4U		38 27 de Febrero de 2014 TFOVIS 10-4U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		7,744,830		7,744,830
Saldo Insoluto de los CBF's:	527,719,802	2,687,061,101	521,532,920	2,674,838,040
Saldo Insoluto por Título:	68.138333	346.949010	67.339492	345.370788
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>5.091833</b>		<b>5.128800</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Enero 2014, se registró una cobranza total de \$46,804,801, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$46,804,801.14 y rendimientos netos por \$31,104.56. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$46,835,905.70

Atentamente,

**Lic. Sara Gabriela Rosales A.**  
 Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria.  
 Representante Común

**Lic. Jorge Muro**