



México, D.F., a 25 de Febrero de 2014

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/301396 correspondiente a la Emisión TFOVIS 10-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2014

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	71,225,434.73	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		3,768,064.86
Honorarios por Administración Maestra Enero 2014	6,250.00	84,375.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - 583		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		3,935,959.86
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	2,340,493.21	12,003,921.58
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	10,779,432.48	55,285,553.29
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	39 27 de Enero de 2014 TFOVIS 10-3U		40 27 de Febrero de 2014 TFOVIS 10-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		10,127,850		10,127,850
Saldo Insoluto de los CBF's:	543,598,423	2,767,912,388	532,818,990	2,732,722,038
Saldo Insoluto por Título:	53.673625	273.297135	52.609289	269.822523
Valor de la Udi:		5.091833		5.128800

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Enero 2014, se registró una cobranza total de \$71,181,215, cantidad mayor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$71,181,214.98 y rendimientos netos por \$44,219.75. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$71,225,434.73

Atentamente,

Lic. Sara Gabriela Rosales A.
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común

Lic. Jorge Muro