



REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE

Fideicomiso : F/304735

Clave de Pizarra : TFOVIS 112U

Fecha de Corte de Cartera : 31-07-2014

Periodo de Cobranza del 01 al 31 de julio de 2014

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	16,965	4,658,994,647	2,277,551
Saldo Inicial de Principal	0	4,615,819,613	2,256,445
Saldo Inicial de Intereses	0	43,175,034	21,106
Amortización de Principal	0	40,347,185	19,724
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	60	1,817,973	889
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	0	21,534,645	10,527
Intereses Devengados en el Periodo	0	21,752,073	10,634
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	16,904	4,617,046,917	2,257,045
Saldo Final de Principal	0	4,573,654,456	2,235,832
Saldo Final de Intereses	0	43,392,462	21,212
Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago			
Descuento sobre Nómina (1)	0	62,803,242	30,701
Aportaciones de Dependencias(2)	0	1,190,014	582
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Origenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo (9)	0	63,993,256	31,283
Cargos y Gastos del Periodo			
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	3,377,771	1,651
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	293,453	143
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Periodo	0	3,671,225	1,795
Resumen Avances del Administrador en el Periodo			
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	32,077,018	15,681
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	34,316,538	16,776
Avances Netos del Periodo (8)	0	2,239,520	1,095
Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:			
Pagos de Principal	0	42,165,158	20,612
Pago de Intereses	0	21,534,645	10,527
Avances Netos del Periodo (8)	0	2,239,520	1,095
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Periodo	0	65,939,323	32,234
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo	0	0	0
Instrucción de Deposito a Transferir al Fideicomiso	0	65,939,323	0

(1) "Descuento sobre nómina"; significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias"; significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.

(3)"Aportaciones Directas"; significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$.

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior.

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$.

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6).

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.