

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/304735
Clave de Pizarra
TFOVIS 112U
Fecha de Corte de Cartera
30-04-2014
Periodo de cobranza del 01 al 30 de abril 2014

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	17,105	4,778,708,376	2,336,073
Saldo Inicial de Principal		4,740,688,591	2,317,487
Saldo Inicial de Intereses		38,019,785	18,586
Amortización de Principal		- 44,914,081	- 21,956
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 51	- 1,093,186	- 534
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 19,649,806	- 9,606
Intereses Devengados en el Periodo		21,306,507	10,416
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	17,052	4,734,357,809	2,314,392
Saldo Final de Principal		4,694,681,324	2,294,996
Saldo Final de Intereses		39,676,486	19,396

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		49,280,048	24,091
Aportaciones de Dependencias (2)	-	16,654,940	8,142
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		65,934,988	32,232

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,464,564	1,694
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	277,915	136
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		3,742,478	1,830

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		34,008,543	16,625
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		27,347,691	13,369
Avances Netos del Periodo (8)		- 6,660,852	- 3,256

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		46,007,267	22,491
Pago de Intereses		19,649,806	9,606
Avances Netos del Periodo	-	6,660,852	3,256
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		58,996,221	28,840
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo		- 0	
Instrucción de Deposito a Transferir al Fideicomiso		58,996,221	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.