

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL
Administrador: FOVISSSTE
Fideicomiso
F/301396
Clave de Pizarra
TFOVIS 103U
Fecha de Corte de Cartera
31-03-2014
Periodo de cobranza del 01 al 31 de marzo 2014

Resumen de Cartera Total	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	18,712	5,097,733,447	2,492,029
Saldo Inicial de Principal		5,053,174,661	2,470,246
Saldo Inicial de Intereses		44,558,787	21,783
Amortización de Principal		- 51,191,120	- 25,025
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	- 93	- 1,395,133	- 682
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Ajuste de Principal	-	-	
Intereses Pagados del Periodo		- 23,688,580	- 11,580
Intereses Devengados en el Periodo		24,170,188	11,816
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	18,618	5,045,628,801	2,466,557
Saldo Final de Principal		5,000,588,407	2,444,539
Saldo Final de Intereses		45,040,394	22,018

Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago	Núm.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)		69,092,864	33,776
Aportaciones de Dependencias (2)	-	7,514,376	3,673
Aportaciones Directas (3)		-	
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros		-	
Otros Origenes no Identificados		-	-
Total de Cobranza del Periodo (9)		76,607,239	37,449

Cargos y Gastos del Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)		3,695,857	1,807
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	-	332,405	162
Gastos Permitidos de Cobranza			
[Otros en su caso]			
Total Cargos del Periodo		4,028,262	1,969

Resumen Avances del Administrador en el Periodo	Núm.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)		45,846,039	22,412
Ajuste Cambio VSM (10)		-	-
Saldo de Avance Acumulado Final (7)		46,221,278	22,595
Avances Netos del Periodo (8)		375,240	183

Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:	Núm.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal		52,586,254	25,707
Pago de Intereses		23,688,580	11,580
Avances Netos del Periodo		375,240	183
Ajustes		-	-
Cobranza del Periodo		76,650,074	37,470
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo	-	0	
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso		76,650,074	

(1) "Descuento sobre nómina" significa el 30% del Salario Basico

(2)"Aportaciones de Dependencias" significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente

(3)"Aportaciones Directas" significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$

(8) Avance Neto del periodo (8)=(7)-(6)

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.