



REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE

Fideicomiso : F/262862

Clave de Pizarra : TFOVIS 10U

Fecha de Corte de Cartera : 31-07-2014

Periodo de Cobranza del 01 al 31 de julio de 2014

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	19,988	4,483,142,423	2,191,586
Saldo Inicial de Principal	0	4,434,367,886	2,167,742
Saldo Inicial de Intereses	0	48,774,537	23,843
Amortización de Principal	0	61,028,999	29,834
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	92	3,986,713	1,949
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Periodo	0	23,166,851	11,325
Intereses Devengados en el Periodo	0	20,956,708	10,245
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	19,894	4,415,916,569	2,158,722
Saldo Final de Principal	0	4,369,352,175	2,135,959
Saldo Final de Intereses	0	46,564,394	22,763
Total de Cobranza del Periodo por Origen de Pago			
Descuento sobre Nómina (1)	0	83,016,752	40,583
Aportaciones de Dependencias(2)	0	5,513,417	2,695
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Origenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Periodo (9)	0	88,530,169	43,278
Cargos y Gastos del Periodo			
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	3,250,278	1,589
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	347,607	170
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Periodo	0	3,597,885	1,759
Resumen Avances del Administrador en el Periodo			
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	45,906,903	22,442
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	43,965,274	21,492
Avances Netos del Periodo (8)	0	-1,941,629	-949
Detalle de Movimientos por el Periodo de Cobranza terminado el:			
Pagos de Principal	0	65,015,712	31,783
Pago de Intereses	0	23,166,851	11,325
Avances Netos del Periodo (8)	0	-1,941,629	-949
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Periodo	0	86,240,933	42,159
Deficit / Superavit Acumulado al Periodo	0	0	0
Instruccion de Deposito a Transferir al Fideicomiso	0	86,240,933	0

(1) "Descuento sobre nómina"; significa el 30% del Salario Basico

(2) "Aportaciones de Dependencias"; significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.

(3) "Aportaciones Directas"; significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$.

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remezables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del periodo estén en mora y no se encuentren en Prorroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del periodo anterior.

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$.

(8) Avance Neto del periodo (8) = (7) - (6).

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este periodo recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.