

Asunto: Reporte de Distribuciones del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00360 (el "Fideicomiso")

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en nuestro carácter de representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los certificados bursátiles al portador identificados con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por J.P. Morgan, S.A., Institución de Banca Múltiple, J.P. Morgan Grupo Financiero, actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (antes denominada The Bank Of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del Fideicomiso, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décima Segunda del Fideicomiso, por este medio hacemos de su conocimiento las cantidades correspondientes a la Distribución que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Los términos utilizados en mayúscula inicial que no se encuentren definidos en la presente, y no correspondan a nombres propios o vocablos de inicio de oración, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso.

Fecha de Pago: lunes, 27 de febrero de 2023
Valor de la UDI (27 de febrero del 2023): \$ 7.738086
Fecha de Pago anterior: miércoles, 25 de enero de 2023

Monto a Distribuir: 457,564.29 \$ 3,540,671.86

CONCEPTO	UDIs	Pesos
1. Gastos Mensuales		
a. Honorarios Fiduciarios	474.72	\$ 3,673.42
b. Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$ 44,880.90
c. Cuotas de mantenimiento - CNEV	-	\$ -
d. Cuotas de mantenimiento - BMV	-	\$ -
e. Honorarios del auditor independiente	-	\$ -
f. Honorarios de las Agencias Calificadoras (Fitch Ratings - D 7169506799)	41,406.50	\$ 320,407.08
g. Otros gastos	-	\$ -
Total de Gastos Mensuales	47,681.22	\$ 368,961.40
2. Monto de Pago de Interés de la Serie A	49,927.62	\$ 386,344.22
2.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
2.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	49,927.62	\$ 386,344.22
3. Monto de Pago de Interés de la Serie B	111,764.26	\$ 864,841.46
3.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
3.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	111,764.26	\$ 864,841.46
4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Gastos de Cobranza	-	\$ -
5. Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie A	159,204.89	\$ 1,231,941.14
5.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal - Serie A (Informativo)	159,204.89	\$ 1,231,941.14
6. Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie B	88,986.30	\$ 688,583.64
6.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal - Serie B (Informativo)	14,514,432.43	\$ 112,313,926.38
7. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras	-	\$ -
8. Pago de cualquier indemnización adeudada (al Rep. Común, Fiduciario o SHF)	-	\$ -
9. Saldo insoluto de los CB's, dado el supuesto de la Cláusula Sexta, inciso (c)	-	\$ -
10. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las Constancias	-	\$ -
Saldo Final	-	\$ -

Porcentaje de Aforo alcanzado: -137.9916%

	Serie A BRHSCCB 06U	Serie B BRHSCCB 06-2U
Valor Nominal Ajustado en UDI's	8,928,932.74	15,531,802.25
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 68,510,120.49	\$ 119,172,769.54
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	3.311334	51.264472
Títulos en circulación	2,696,476	302,974
Valor de la UDI (25 de enero del 2023)	\$ 7.672823	\$ 7.672823

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del lunes, 27 de febrero del 2023:

Valor Nominal Ajustado en UDI's	8,769,727.85	15,442,815.95
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 67,860,908.30	\$ 119,497,837.90
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	3.252292	50.970763
Títulos en circulación	2,696,476	302,974
Valor de la UDI (27 de febrero del 2023)	\$ 7.738086	\$ 7.738086

Atentamente,
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.
Representante Común



Lic. Araceli Uribe Bárcenas
Apoderado