



Cd. de México, a 11 de mayo de 2022.

REPORTE DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN COMISIÓN				
Arq. Jacqueline Ontiveros Tello		Analista		Subdirección Técnica de Construcción
NOMBRE DEL COMISIONADO		PUESTO COMISIONADO		ADSCRIPCIÓN
DESTINO	Tulum, Quintana Roo.	PERIODO DE LA COMISIÓN	28/04/2022	29/04/2022
			INICIO	TÉRMINO
OBJETIVO GENERAL				
Visita de supervisión al proyecto "Aldea Tulum", que pertenece al producto de Esquema 1.				
OBJETIVOS ESPECÍFICOS				
1	Visita de seguimiento al proyecto "Aldea Tulum" de CADU Inmobiliaria del producto de Esquema 1, para determinar el avance de obra y estado actual de individualizaciones de los dos créditos activos con SHF.			
RESUMEN DE RESULTADOS				
		ACTIVIDADES REALIZADAS		
SEDE PARTICULAR	ACTIVIDAD REALIZADA			
Ubicación del proyecto	1	Visita para determinar el avance de obra y estado actual de ventas.		
CONCLUSIÓN (ES)				
Se observo el avance de obra del proyecto Aldea Tulum en Tulum, Quintana Roo; que se encuentra actualmente con avance de obra acorde a la zona y tipo de proyecto. La etapa 3 de 1,012 viviendas se encuentra en un 80% al 100% de avance de obra y el restante 20% en proceso de construcción. La etapa 4 de 1,332 viviendas se encuentra en un 85% en proceso de preliminares, cimentación y desplante de castillos, el resto se encuentra sin desplantar.				
RESULTADOS OBTENIDOS Y/O ACUERDOS CONCRETADOS				
1	El proyecto tiene un buen ritmo de avance en obra, con suficiente fuerza de trabajo y buen comportamiento de ventas.			
CONTRIBUCIONES PARA SHF				
Actuales	Se tiene la certeza de que la construcción de las 2,344 viviendas se encuentran en buen proceso, además de confirmar que el proyecto es exitoso y aceptado en la zona en donde se ubica porque presenta buenas ventas e individualizaciones.			
Potenciales				


Arq. Jacqueline Ontiveros Tello
FIRMA COMISIONADO

SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL S N C
RECIBIDO
☆ 11 MAY 2022 ☆
DIRECCION GENERAL
ADJUNTA DE CRÉDITO
ACUSE DE RECEPCIÓN DGA. O DG