

PENDULUM ASSOCIATES S. DE R.L. DE C.V EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-399 (7a Bursal) UdIs
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2022 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 31 DE MAYO DE 2022

NO. DE CRED.	UDIS	PESOS
COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)		
1	0.00	0.00
2	0.00	0.00
3	0.00	0.00
4	0.00	0.00

GASTOS DEL TRIMESTRE		
5	0.00	0.00
6	0.00	0.00
7	0.00	0.00
8	0.00	0.00

9	0.00	0.00
---	------	------

TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA	UDIS	PESOS
10	0.00	0.00
11	101,253.09	742,164.58
12	125,794.98	922,051.67
13	0.00	0.00
14	0.00	0.00
15	0.00	0.00
16	227,048.07	1,684,216.25
17	227,048.07	1,684,216.25
18	32,346.88	237,110.74
19	0.00	0.00
20	27,390.59	200,767.48
21	74,186.92	543,775.08
22	64,224.80	470,754.74
23	0.00	0.00
24	0.00	0.00
25	0.00	0.00
26	0.00	0.00
27	29,595.28	216,327.42
28	4,490.15	32,911.88
29	0.00	0.00
30	0.00	0.00
31	0.00	0.00
32	0.00	0.00
33	0.00	0.00
34	459,284.70	3,366,463.58

35	459,284.70	3,366,463.58
----	------------	--------------

OPERACION DE COBERTURA	UDIS	PESOS
36	0.00	0.00
37	31,959.02	234,253.11
38	0.00	0.00
39	31,959.02	234,253.11
40	427,325.68	3,132,210.47

Tipo Seguro	Aseguradora	Monto a Transferir	Institución Bancaria a Transferir	Cuenta a Transferir
Vida	AXA SEGUROS SA DE CV	95,909.62	BBVA Bancomer	012914002015650365
Daños	SEGUROS SURA SA DE CV	41,572.11	STP (Sistema de Transacciones)	646010105300016425
Desempleo	AXA SEGUROS SA DE CV	12,759.55	BBVA Bancomer	012914002015650365
Menores	ASIMED SAPI DE CV	10,903.54	Santander	014180655056553891
Total		161,144.82		

A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:	UDIS	PESOS
41	31,959.02	149,175.83
42	6,324.18	46,354.98
43	15,990.32	117,205.81
44	0.00	0.00
45	21,984.90	161,144.82
46	22,887.07	167,757.56

Tipo Seguro	Aseguradora	Monto a Transferir	Institución Bancaria a Transferir	Cuenta a Transferir	Banco Corresponsal
GPI Y SCV	GENWORTH MORTGAGE IN	46,354.98	Banamex	0072927289	Banamex
Total		46,354.98			

El monto de seguros sera pagado por el fiduciario a la aseguradora (no pasa por Pendulum)
 ** El monto de SCV de Genworth será pagado por el Fiduciario a Genworth (no pasa por Pendulum)

47	99,145.49	641,639.00
----	-----------	------------

Monto a transferir a Pendulum 434,139.20

48	0.00	0.00
----	------	------

49	0.00	0.00
50	0.00	0.00

51	360,139.21	2,724,824.58
----	------------	--------------

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
52	261	51.68%	127	28.15%	117.00	23.17%	505
53	31/05/2022		31/05/2022		31/05/2022		
54	7,32980		7,329797		7,329797		
55	3,365,304.21	22.01%	7,055,906.41	46.15%	4,866,229.86	32%	15,287,440.48
56	5,399,266.62	98.02%	54,414.80	0.99%	54,414.80	1%	5,508,096.22
57	8,764,970.83	42.15%	7,110,321.21	34.19%	4,920,644.66	23.66%	20,795,536.70

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
58	61,701.16	0.93%	5,281,316.70	79.18%	1,327,124.83	19.90%	6,670,142.69
59	26,354.46	52.47%	0.00	0.00%	23,877.55	47.53%	50,232.01
60	8,289,817.54	32.10%	12,391,637.91	45.20%	6,223,891.94	43.96%	27,415,447.39
61	64,501,609.15	32.10%	90,828,190.37	45.20%	45,619,864.50	22.70%	200,949,664.02

62	57,910.30
63	424,470.74

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)
64	0	11,126,227.46	53.50%	241.00	8,097,933.10			83.00	3,028,294.35
65	1 MES	807,527.23	3.88%	12.00	399,118.53			7.00	408,408.70
66	2 MESES	227,696.81	1.09%	7.00	227,696.81			0.00	0.00
67	3 MESES	197,068.48	0.95%	1.00	39,822.38			3.00	157,246.10
68	4 MESES	196,830.61	0.95%			6.00	196,830.61	0.00	0.00
69	5 MESES	0.00	0.00%				0.00	0.00	0.00
70	6 MESES	109,498.72	0.53%			4.00	109,498.72	0.00	0.00
71	+ DE 6 MESES	8,130,687.39	39.10%			117.00	6,803,991.88	24.00	1,326,695.51
	505	20,795,536.70	100.00%	261.00	8,764,970.83	127.00	7,110,321.21	117.00	4,920,644.66

93.00

24.00

57.85%

1	39.10%
2	38.81%
3	39.20%
4	40.46%

NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
5	6,346,975

NUMERO CREDITOS	
6	3
7	0
8	0
9	0
10	505