No.	Información	Catálogo	Tipo	Long	Dec	Requerido	Observaciones
1	Periodo que se reporta	Numérico	6	0	Obligatorio	Formato: AAAAMM	
2	Clave de la entidad	Alfanumérico	6	0	Obligatorio		
3	Clave del formulario	• 492	Numérico	4	0		
4	Número de secuencia	Numérico	8	0			
5	Identificador del crédito asignado por la entidad	Alfanumérico	22	0	Obligatorio		
6	Identificador del crédito metodología CNBV	Alfanumérico	24	0			
7	Número del avalúo del inmueble	Alfanumérico	17	0			
8	Denominación del crédito	• 2 = Dólares de EU • 8 = UDIS • 14 = Moneda nacional (pesos) • 20 = VSMG	Numérico	2	0	Obligatorio	
9	Saldo del principal al inicio del periodo	Numérico	21	0	Obligatorio		
10	Tasa de interés aplicada en el periodo	Numérico	6	2	Obligatorio		
11	Comisiones cobradas al acreditado (denominadas en tasa)	Numérico	6	2	Obligatorio	Porcentaje en base 100 (###.##)	
12	Comisiones cobradas al acreditado (denominadas en monto)	Numérico	21	0	Obligatorio		
13	Monto del pago exigible al acreditado	Numérico	21	0	Obligatorio		
14	Monto del pago realizado por el acreditado	Numérico	21	0	Obligatorio		

No.	Información	Catálogo	Tipo	Long	Dec	Requerido	Observaciones
15	Monto de las bonificaciones y descuentos otorgados al acreditado	Numérico	21	0	Obligatorio		
16	Saldo del principal al final del periodo	Numérico	21	0	Obligatorio		
17	Responsabilidad total al final del periodo	Numérico	21	0	Obligatorio		
18	Fecha del último pago realizado por el acreditado	Numérico	6	0	Obligatorio	Formato: AAAAMM	
19	Situación del crédito	• 1 = Vigente sin pagos vencidos • 2 = Vencido • 3 = Vigente con pagos vencidos	Numérico	3	0	Obligatorio	
20	Probabilidad de incumplimiento metodología CNBV	Numérico	6	2			
21	Severidad de la pérdida metodología CNBV	Numérico	6	2			
22	Días de atraso	Numérico	8	0	Obligatorio		
23	Máximo número de atrasos	Numérico	8	0	Obligatorio		
24	Promedio del pago realizado respecto al monto exigible (% VPAGO)	Numérico	6	2			
25	Monto de la subcuenta de vivienda que funge como garantía de crédito (SUBCV)	Numérico	21	0			

No.	Información	Catálogo	Tipo	Long	Dec	Requerido	Observaciones
26	Convenio judicial o fideicomiso de garantía	• 50 = Sin convenio judicial o fideicomiso de garantía. • 51 = Con convenio judicial o fideicomiso de garantía	Numérico	2	0	Obligatorio	
27	Porcentaje cubierto por el esquema de cobertura de paso y media (%CobPaMed)	Numérico	6	2			
28	Porcentaje cubierto por el esquema de cobertura de primeras pérdidas (%CobPP)	Numérico	6	2			
29	Entidad que otorga esquema de cobertura	• 0 = Sin entidad que ofrezca cobertura • 022602 = Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI) • 031001 = Seguros de Crédito a la Vivienda SHF SA de CV • 037168 = Sociedad Hipotecaria Federal	Alfanumérico	6	0		
30	Reservas de Saldo Final	Numérico	21	0			
31	Pérdida esperada	Numérico	6	2			
32	Reservas preventivas (Art.99 Bis)	Numérico	21	0			
33	Probabilidad de incumplimiento (metodología interna)	Numérico	6	2			
34	Severidad de la pérdida (metodología interna)	Numérico	6	2			
35	Exposición al incumplimiento (metodología interna)	Numérico	21	0			

No.	Información	Catálogo	Tipo	Long	Dec	Requerido	Observaciones
36	Pérdida esperada (metodología interna)	Numérico	6	2			
37	No. de meses vencidos	Numérico	3	0	Obligatorio		
38	Intereses Ordinarios Requeridos	Numérico	21	0	Obligatorio	Intereses requeridos del periodo que se reporta	
39	Intereses Vencidos	Numérico	21	0	Obligatorio	Intereses requeridos en periodos anteriores al que se reporta y que no fueron cubiertos por el acreditado.	
40	Pago de Principal Requerido	Numérico	21	0	Obligatorio		
41	Accesorios Requeridos	Numérico	21	0	Obligatorio		
42	Intereses Ordinarios Pagados	Numérico	21	0	Obligatorio	Pago total de intereses durante el periodo que se reporta.	
43	Principal Programado Pagado	Numérico	21	0	Obligatorio		
44	Prepagos	Numérico	21	0	Obligatorio		
45	Accesorios Pagados	Numérico	21	0	Obligatorio		
46	Deterioro (Etapa de clasificación de cartera)	Numérico	1	0	Obligatorio	si	Catálogo Deterioro 1 Etapa 1 2 Etapa 2 3 Etapa 3
46	Tasa de interés anual del crédito cobrada al cliente	Numérico	7	5	Obligatorio	si	La variable deberá estar expresado a cinco decimales y siempre ser mayor a cero. En caso donde la tasa sea igual a cero, se deberá utilizar un valor fijo 0.00001%