

**MXMACCB 05U -FIDEICOMISO 196 / TRUST 196**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED OCTOBER 1st TO OCTOBER 31 2021**

	UDIs	Pesos 6.972588	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>					
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1	17,919,218.77	124,943,329.77	0.00	124,943,329.77	
2	49,845.94	347,555.20	0.00	347,555.20	
3	972.10	6,778.05	0.00	6,778.05	
4	72,590.64	506,144.63	0.00	506,144.63	
5	0.01	0.07	0.00	0.07	
6	17,795,810.08	124,082,851.81	0.00	124,082,851.81	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>					
7	49,845.94	347,555.20	0.00	347,555.20	
8	972.10	6,778.05	0.00	6,778.05	
9	53,005.92	369,588.43	0.00	369,588.43	
10	0.00	0.00	0.00	0.00	
11	0.09	0.63	0.00	0.63	
12	<b>103,823.87</b>	<b>723,921.06</b>	<b>0.00</b>	<b>723,921.06</b>	
13	112,047.37	781,260.15	0.00	781,260.15	
14	0.00	0.00	0.00	0.00	
15	23,510.20	163,926.94	0.00	163,926.94	
16	0.00	0.00	0.00	0.00	
17	8,216.22	57,288.32	0.00	57,288.32	
18	10,364.73	72,268.99	0.00	72,268.99	
19	0.00	0.00	0.00	0.00	
20	6,588.95	45,942.03	0.00	45,942.03	
21	2,239.58	15,615.67	0.00	15,615.67	
22	400.00	2,789.04	0.00	2,789.04	
23	201,410.27	1,404,350.80	0.00	1,404,350.80	
24	70,835.63	493,907.67	0.00	493,907.67	
25	0.00	0.00	0.00	0.00	
26	26,127.51	182,176.36	0.00	182,176.36	
26	<b>371,638.04</b>	<b>2,591,278.96</b>	<b>0.00</b>	<b>2,591,278.96</b>	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
27	17,159.27	119,644.52	0.00	119,644.52	
28	7,868.89	54,866.51	0.00	54,866.51	
29	0.00	0.00	0.00	0.00	
30	7,868.89	54,866.51	0.00	54,866.51	
31	9,290.38	64,778.01	0.00	64,778.01	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
32	7,868.89	54,866.51	0.00	54,866.51	
33	11,442.49	79,783.75	0.00	79,783.75	
34	24,821.56	173,070.52	0.00	173,070.52	
35	0.00	0.00	0.00	0.00	
36	0.00	0.00	0.00	0.00	
37	0.00	0.00	0.00	0.00	
38	14,786.88	103,102.81	0.00	103,102.81	
38.1	0.00	0.00	0.00	0.00	
39	7,299.11	50,893.70	0.00	50,893.70	
40	<b>66,218.93</b>	<b>461,717.28</b>	<b>0.00</b>	<b>461,717.28</b>	
<b>Seguros / Insurance</b>					
41	10,364.73	72,268.99	0.00	72,268.99	
42	11,442.49	79,783.75	0.00	79,783.75	
43	<b>(1,077.76)</b>	<b>(7,514.75)</b>	<b>0.00</b>	<b>(7,514.75)</b>	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
44	371,638.04	2,591,278.96	0.00	2,591,278.96	
45	66,218.93	461,717.28	0.00	461,717.28	
46	201,410.27	1,404,350.80	0.00	1,404,350.80	
47	0.00	0.00	0.00	0.00	
48	0.00	0.00	0.00	0.00	
49	0.00	0.00	0.00	0.00	
50	0.00	0.00	0.00	0.00	
51	104,008.85	725,210.88	0.00	725,210.88	
52	0.00	0.00	0.00	0.00	
53	104,008.85	725,210.88	0.00	725,210.88	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>					
54	61	23.19%	2,591,393.43	2,566,622.09	14.42%
55	20	7.60%	981,180.32	973,312.75	5.47%
56	23	8.75%	1,195,740.43	1,184,020.08	6.65%
57	10	3.80%	470,546.50	468,647.67	2.63%
58	2	0.76%	73,209.73	72,560.30	0.41%
59	1	0.38%	43,475.72	40,545.06	0.23%
60	1	0.38%	52,153.08	52,153.08	0.29%
61	145	55.13%	12,511,519.56	12,437,949.05	69.89%
62	263	100.00%	17,919,218.77	17,795,810.08	100.00%

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	17,919,218.77	124,943,329.77
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	17,919,218.77	124,943,329.77
Reestructuras Periodo	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reestr.	17,919,218.77	124,943,329.77

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	140,791.04
(+) Desliz UDI	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	1,404,350.80
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	6,037.19
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>1,539,104.65</b>

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACION	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	387,230.91
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>387,230.91</b>

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	114	149	118	145	263	28
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	5,192,602.59	12,603,207.49	5,357,861.03	12,437,949.05	17,795,810.08	2,561,806.34
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	29.18%	70.82%	30.11%	69.89%	100.00%	
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	26,352.82	9,684,718.18	32,963.32	9,678,107.68	9,711,071.00	
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	16,083.15	185,327.12	16,083.17	185,327.10	201,410.27	
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances	15,085.33	4,282,729.17	19,021.46	4,278,793.04	4,297,814.50	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69	Proceso judicial / Foreclosure process		145	12,437,949.05			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		264	17,919,218.77			
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	0.00			
72	Inmuebles Recuperados / REO's		1	72,590.64			
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		263	17,795,810.08			
				Monto / Balance			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(12,473,828.71)			
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			20,357,616.42			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director de Administración Maestra

**REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE  
COBRANZA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

"IMPORTES EN UDIS"

<b>Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)</b>		<b>UDIS</b>
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		
4	Pagos de Principal Programados	74,329.31
5	Pre-pagos de Principal	124,885.91
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	6,667.79
9	Monto Total de Pagos de Principal	192,547.43
10	Intereses Ordinarios	180,472.40
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	30,953.16
13	Penalización por Prepagos	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	17,159.27
15	Seguro de Vida	15,166.73
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
17	Excedentes en Liquidación	-
18	Cargo por Cobranza	12,461.99
19	Cuota de Mantenimiento	210.92
20	Cuota de Conservación	350.00
21	Montos Recibidos por Aplicar	-
22	Bonificaciones	132,495.26
23	Montos aplicados identificados en periodos ant.	-
24	Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	27,849.51
25	Seguros y Comisiones pendientes de reembolso	-
26	Saldo a Favor SHF	9,652.86
27	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	11,729.72
28	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	24,994.68
29	Cargo por Cobranza / Collection Costs	-
30	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-
31	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-
32	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	11,408.30
32	Gastos por revisión efectos fiscales	-
33	GPI Pagada / MI Paid	7,433.84
34	Reversos de flujos a favor del Fideicomiso	-
35	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>223,757.74</b>

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-nov-21 7.020501

Calculo Comisión Superv Administradores				
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS	PESOS
Al Corriente	2,591,393.43	0.6500%	1,403.67	9,854.48
De 1 a 30 días	981,180.32	0.5720%	467.70	3,283.46
De 31 a 60 días	1,195,740.43	0.5720%	569.97	4,001.47
De 61 a 90 días	470,546.50	0.5720%	224.29	1,574.66
De 91 a 120 días	73,209.73	0.4160%	25.38	178.18
De 121 a 150 días	43,475.72	0.4160%	15.07	105.81
De 151 a 180 días	52,153.08	0.4160%	18.08	126.93
Más de 180 días	12,511,519.56	0.1000%	1,042.63	7,319.76
<b>TOTALES</b>	<b>17,919,218.77</b>		<b>3,766.79</b>	<b>26,444.74</b>

**b) Fee sobre Inmuebles Recuperados**

Saldo Inmuebles (UDIS)	% Comisión	Monto de Comisión
2,561,806.34	1.00%	14,987.64

**c) Fee sobre gastos rechazados del periodo**

Concepto de Gasto	Monto Total Rechazado	% Comisión	Monto de Comisión
Gasto de Cobranza	22,613.48	17.00%	3,844.29
Gastos de Venta	-		-
Avances Legales	21,999.98		3,740.00

**d) Fee Venta de Inmuebles Administrador Maestro**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
sep-21	\$0.00	-	-

Monto Total de Comisión sin Iva 49,016.66

Monto Total de Comisión del Periodo (c/iva) 56,859.33

**Comisión Administrador Maestro**

Total Comisión del Periodo 49,016.66  
 85% Comisión del Periodo 41,664.17  
**Total comisión cobrada (mas iva) 48,330.43**

**Pago adeudo García Alcocer**

Total Comisión del Periodo 49,016.66  
 15% Comisión del Periodo 7,352.50  
**Pago Total Adeudo García Alcocer 8,528.90**

## REPORTE DE COBRANZA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

### A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. En mayo 2020 se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 43.85% de cartera vigente, que representan 132 créditos hasta 3 mensualidades vencidas, el 4.65% (14 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 51.49% como cartera vencida, esto es, 155 créditos con siete o más meses vencidos.

2. La situación general de este Fideicomiso se mantiene el 43% (112 créditos) en cartera vigente, mientras que en la cartera vencida que conforman 149 créditos representan aquellos créditos con cuatro o mas meses vencidos se sitúa en un 57%. Ambos universos se mantienen prácticamente estables en comparación con el mes de mayo 2020, periodo donde se llevó a cabo la transición de la cartera al Administrador Patrimonio, esto en conclusión, nos deja ver que se ha llevado una eficiente estrategia de administración.

3. Para este periodo los intereses por pagar al IFC equivalen a \$235,981.83 mismos que están calculados sobre un monto de \$27'945,216.10 a una tasa de interés del 9.5% anual.

4. Al cierre de octubre y con base en los Flujos obtenidos, será posible el pago al adeudo de los Honorarios legales de García Alcocer la cantidad de \$8,528.90, los cuales deberán ser retenidos por el Fiduciario en la cuenta del Fideicomiso, teniendo como resultado al cierre de agosto un saldo del adeudo por la cantidad de \$2'533,533.68

FECH. REPORTE DE PAGO	MONTO REAL PAGADO ADEUD. GARCIA ALC.	SALDO ADEUDO GARCIA ALCOCER
		2,687,332.81
25/11/2021	8,528.90	2,533,553.68
25/10/2021	7,503.44	2,542,082.58
27/09/2021	8,730.51	2,549,586.02
25/08/2021	129,016.28	2,558,316.53

5. En este periodo el Administrador Primario está reportando la recuperación de dos Garantías por Incumplimiento (GPI) por un monto total de \$369,588.43 mismo que se reporta en el rubro **9. Principal Producto Neto de Liquidaciones**

Crédito	Monto
9614	257,184.79
9649	112,403.64
	369,588.43

### B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

1. En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$74,812.73

Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	18,560.00
Judicial	54,129.18
Otros Gastos	2,123.54
	<b>74,812.73</b>

2. La cartera vencida de siete o más meses vencidos, cuenta 145 créditos, este universo ocupa el 55% de la totalidad de la cartera activa. Los niveles de demanda para esta cartera se sitúa en niveles del 85%, mientras que el 15% restante se encuentra clasificado como "No Demandado", este universo de 22 créditos presenta una morosidad promedio de 46 meses vencidos.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	118	10,691,360.45	81%
Reestructura	2	127,122.31	1%
Adjudicación por Tercero	3	283,325.94	2%
SubTotal Demandados	123	11,101,808.70	85%
No demandado	22	1,336,140.35	15%
<i>Jurisdicción Voluntaria</i>	2	199,553.45	9%
<i>Por Demandar</i>	17	952,989.95	77%
<i>Presentación de la Demanda</i>	3	183,596.95	14%
Total general	145	12,437,949.05	100%

3. Se identifican cinco créditos los cuales están clasificados como "No Demandados" y presentan moras por arriba de los 60 meses vencidos, se solicitará al Administrador el detalle de la problemática y/o las causas del por qué no se ha iniciado un proceso legal.

Crédito	CAUSA ATRASO	MacroEtapa	Etapas Procesal	Clasificación	Saldo	Mora
11287	Cliente Con Empleo Formal Bajos	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Notificación por edictos	No demandado	110,945.57	100
7850	Disminución De Ingresos	Por Demandar	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	53,046.93	63
8037	Fallecimiento Del Acreditado	Jurisdicción Voluntaria	Jurisdicción Voluntaria. Conclusión de J.V.	No demandado	88,607.88	146
9730	Cliente Con Empleo Formal Bajos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	72,117.94	141
9938	Disminución De Ingresos	Presentación De La Demanda	Presentación De Demanda. Presentación	No demandado	73,265.43	150

### C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. Para el cierre de octubre se reporta la recuperación de 1 inmueble, por un importe en Udis de 72,590.64 UDIS.

No. Crédito	Admon	Originador	Estado	Saldo	Tipo
7754	Patrimonio	Patrimonio	DF	72,590.64	Adjudicación
<b>1</b>				<b>72,590.64</b>	

2. Durante el mes de octubre no se reportan ventas de inmuebles.

3. Al cierre de octubre el universo de inmuebleS cierra con 28 garantías recuperadas, con un saldo total de 2'561,806.34 udis

4. A partir de este periodo, se estará reportando un acumulado de los inmuebles recuperados y ventas que se realicen durante el año 2021.

Total Recuperaciones	Saldo Total de Recuperaciones	Total Ventas	PPNL
6	438,463.23	7	2,491,000.00

**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2021**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	24,821.56	6.972588	173,070.52
<b>TOTALES</b>		<b>24,821.56</b>		<b>173,070.52</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	8,767.85	6.972588	61,134.64
Seguro de Daños		2,674.63		18,649.11
Otros Seguros		-		-
<b>TOTALES</b>		<b>11,442.49</b>		<b>79,783.75</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	7,868.89	6.972588	54,866.51
GPI		7,299.11		50,893.70
<b>TOTALES</b>		<b>15,168.00</b>		<b>105,760.21</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	10,729.55	6.972588	74,812.73
Otros Gastos (Pena por Mora)		4,057.33	6.972588	28,290.08
<b>TOTALES</b>		<b>14,786.88</b>		<b>103,102.81</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>66,218.93</b>	<b>461,717.28</b>
----------------------	------------------	-------------------

## REESTRUCTURAS DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

### REESTRUCTURAS MARZO '17

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	10897	3000000184358	F/00196	UDIS	14/03/2017	14/03/2017	102,518.24	107,575.99	92,967.18	92,967.18	20,887.21
PT10	5816	3000000184429	F/00196	UDIS	23/03/2017	23/03/2017	68,978.33	72,931.51	66,494.62	66,494.62	22,577.73

### REESTRUCTURAS ENERO '17

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	8430	3000000183001	F/00196	UDIS	17/01/2017	17/01/2017	30,706.53	43,751.65	49,749.84	49,749.84	38,310.77

### REESTRUCTURAS OCTUBRE '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	8906	3000000180766	F/00196	UDIS	04/10/2016	01/10/2016	50,129.55	55,315.55	71,952.63	71,952.63	48,539.12

### REESTRUCTURAS SEPTIEMBRE '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	12181	3000000179523	F/00196	UDIS	12/09/2016	09/09/2016	57,264.39	60,404.49	49,933.30	49,933.30	14,068.90
PT10	9975	3000000179961	F/00196	UDIS	23/09/2016	21/09/2016	69,880.94	78,368.75	77,471.37	77,471.37	40,792.45

### REESTRUCTURAS AGOSTO '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	11250	3000000179161	F/00196	UDIS	18/08/2016	24/08/2016	92,012.63	92,012.63	94,689.33	94,689.33	-

### REESTRUCTURAS JUNIO '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	8902	3000000177128	F/00196	UDIS	24/05/2016	16/05/2016	50,660.17	53,420.51	52,297.27	52,297.27	24,050.22

MXMACCB 05U

GASTOS AUTORIZADOS DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

NO.	ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	CATALOGO GASTOS	FECHA CARGA	ESTATUS	
1	Patrimonio	9614	MXMACCB 05U	7655	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	505658	Actualización de certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado	
2	Patrimonio	9485	MXMACCB 05U	8238	\$ 100.00	\$ 16.00	\$ 10.67	\$ 10.00	\$ 95.33	506368	Copias certificadas - Testimonios	Judicial	05.11.2021	autorizado	
3	Patrimonio	9645	MXMACCB 05U	1180	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	509545	Adjudicación/Remate	Comisión por Avance Procesal	05.11.2021	autorizado	
4	Patrimonio	9611	MXMACCB 05U	DD3F18E9C79C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	506425	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado	
5	Patrimonio	12926	MXMACCB 05U	DD3F18E9C79C	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ -	\$ -	\$ 87.00	506425	Copias certificadas - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado	
6	Patrimonio	12893	MXMACCB 05U	787575	\$ 209.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 209.00	506500	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado	
7	Patrimonio	9611	MXMACCB 05U	10923	\$ 768.24	\$ 122.92	\$ -	\$ -	\$ 891.16	506706	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado	
8	Patrimonio	12926	MXMACCB 05U	10923	\$ 768.24	\$ 122.92	\$ -	\$ -	\$ 891.16	506706	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado	
9	Patrimonio	13075	MXMACCB 05U	MMA264705	\$ 5,999.98	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,959.98	506806	Edictos - Emplazamiento	Judicial	05.11.2021	autorizado	
10	Patrimonio	9661	MXMACCB 05U	7704	\$ 550.00	\$ 88.00	\$ -	\$ -	\$ 638.00	506922	Certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado	
11	Patrimonio	12793	MXMACCB 05U	7704	\$ 550.00	\$ 88.00	\$ -	\$ -	\$ 638.00	506922	Certificación contable	Judicial	05.11.2021	autorizado	
12	Patrimonio	9614	MXMACCB 05U	900	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.94	\$ 52.45	\$ 500.00	507079	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	Judicial	05.11.2021	autorizado	
13	Patrimonio	9611	MXMACCB 05U	6FB2D908E71D	\$ 105.17	\$ 16.83	\$ -	\$ -	\$ 122.00	507081	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado	
14	Patrimonio	12926	MXMACCB 05U	6FB2D908E71D	\$ 105.00	\$ 16.80	\$ -	\$ -	\$ 121.80	507081	Copias simples - Cambio razón social	Judicial	05.11.2021	autorizado	
15	Patrimonio	12726	MXMACCB 05U	787581	\$ 209.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 209.00	507188	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado	
16	Patrimonio	12913	MXMACCB 05U	823271	\$ 209.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 209.00	507190	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado	
17	Patrimonio	12795	MXMACCB 05U	787565	\$ 458.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 458.00	507208	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado	
18	Patrimonio	11007	MXMACCB 05U	787837	\$ 1,432.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,432.00	507384	Copias certificadas - Escritura	Judicial	05.11.2021	autorizado	
19	Patrimonio	12940	MXMACCB 05U	2253514	\$ 583.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 583.00	507776	Cancelacion de gravamen/hipoteca	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado	
20	Patrimonio	9611	MXMACCB 05U	298	\$ 1,851.85	\$ 148.15	\$ -	\$ -	\$ 2,000.00	507897	Copias certificadas - Escritura	Judicial	05.11.2021	autorizado	
21	Patrimonio	5359	MXMACCB 05U	9434	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508613	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
22	Patrimonio	11192	MXMACCB 05U	9434	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508613	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
23	Patrimonio	8318	MXMACCB 05U	9434	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508613	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
24	Patrimonio	9905	MXMACCB 05U	9434	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	508613	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
25	Patrimonio	9785	MXMACCB 05U	404	\$ 56.64	\$ 9.06	\$ 6.04	\$ 5.66	\$ 54.00	508934	Copias certificadas - inscripción embargo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
26	Patrimonio	12823	MXMACCB 05U	728091	\$ 209.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 209.00	509052	Certificado de gravamen	Judicial	05.11.2021	autorizado	
27	Patrimonio	12940	MXMACCB 05U	9492	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509102	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
28	Patrimonio	10895	MXMACCB 05U	9492	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509102	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
29	Patrimonio	10496	MXMACCB 05U	9492	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509102	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
30	Patrimonio	9882	MXMACCB 05U	9492	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	509102	Avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
31	Patrimonio	12940	MXMACCB 05U	896	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	509449	Escrituración Adjudicación	Judicial	05.11.2021	autorizado	
32	Patrimonio	9661	MXMACCB 05U	1046439	\$ 1,059.52	\$ 169.52	\$ -	\$ -	\$ 1,229.04	509635	Copias simples - Fideicomisos	Judicial	05.11.2021	autorizado	
33	Patrimonio	12765	MXMACCB 05U	2284	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	509940	Sentencia	Comisión por Avance Procesal	05.11.2021	autorizado	
34	Patrimonio	6785	MXMACCB 05U	1424	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	510128	Exhorto para emplazar	Judicial	05.11.2021	autorizado	
35	Patrimonio	11255	MXMACCB 05U	8480	\$ 250.00	\$ 40.00	\$ 26.67	\$ 25.00	\$ 238.33	510136	Copias certificadas - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado	
36	Patrimonio	10685	MXMACCB 05U	8526	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	510575	Copias certificadas - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado	
37	Patrimonio	11254	MXMACCB 05U	8526	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	510575	Copias certificadas - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado	
38	Patrimonio	12863	MXMACCB 05U	8526	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	510575	Copias certificadas - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado	
39	Patrimonio	10687	MXMACCB 05U	8526	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	510575	Copias certificadas - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado	
40	Patrimonio	13106	MXMACCB 05U	8526	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 71.50	510575	Copias certificadas - Poderes	Judicial	05.11.2021	autorizado	
41	Patrimonio	12913	MXMACCB 05U	9636	\$ 1,500.00	\$ 240.00	\$ -	\$ -	\$ 1,740.00	510481	Actualizacion de avaluo	Judicial	05.11.2021	autorizado	
42	Patrimonio	12814	MXMACCB 05U	3426	\$ 394.82	\$ 63.17	\$ -	\$ -	\$ 457.99	510735	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado	
43	Patrimonio	12914	MXMACCB 05U	3431	\$ 394.82	\$ 63.17	\$ -	\$ -	\$ 457.99	510751	Derechos de registro publico	Otros Gastos	05.11.2021	autorizado	
44	Patrimonio	12898	MXMACCB 05U	14385	\$ 5,280.97	\$ 844.96	\$ -	\$ -	\$ 6,125.93	510761	Edictos - Periodo probatorio	Judicial	05.11.2021	autorizado	
45	Patrimonio	8852	MXMACCB 05U	588	\$ 2,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 2,320.00	511682	Exhorto para publicar edictos de remate	Judicial	05.11.2021	autorizado	
Sub Total					\$ 64,493.73										
IVA:					\$ 10,319.00										
Total:					\$ 74,812.73										

**REPORTE DE PREPAGO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021**

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
473,649	140,121,337	0.338%	4.133%	2005	1-Agosto
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
1,287,153	132,969,632	0.968%	12.255%	2005	1-Diciembre
1,404,283	132,969,634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,607,098	121,090,646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
523,820	110,552,405	0.474%	5.836%	2007	1-Junio
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
1,098,493.67	85,140,509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
1,988,703.92	78,816,254	2.523%	34.855%	2008	31-Diciembre
272,841.71	78,180,530	0.349%	4.269%	2009	31-Enero
706,838.81	74,289,129	0.951%	12.034%	2009	31-Marzo
460,050.51	69,094,146	0.666%	8.289%	2009	30-Junio
353,609.01	67,100,504	0.527%	6.510%	2009	30-Septiembre
991,554.46	64,374,871	1.540%	20.132%	2009	31-Diciembre
797,803.01	63,186,462	1.263%	16.249%	2010	31-Enero
651,966.74	61,747,502	1.056%	13.433%	2010	31-Marzo
941,394.13	58,632,121	1.606%	21.063%	2010	30-Junio
194,939.84	55,750,104	0.350%	4.278%	2010	30-Septiembre
830,697.82	52,188,904	1.592%	20.865%	2010	31-Diciembre
462,523.23	51,669,174	0.895%	11.287%	2011	31-Enero
654,212.15	48,787,734	1.341%	17.333%	2011	31-Marzo
332,402.42	45,875,433	0.725%	9.050%	2011	30-Junio
460,585.98	42,788,812	1.076%	13.710%	2011	30-Septiembre
380,942.89	41,144,874	0.926%	11.694%	2011	31-Diciembre
141,114.16	40,669,304	0.347%	4.244%	2012	31-Enero
451,137.50	38,939,073	1.159%	14.824%	2012	31-Marzo
829,111.17	36,475,394	2.273%	30.959%	2012	30-Junio
286,095.15	34,503,088	0.829%	10.417%	2012	30-Septiembre
87,532.99	33,929,128	0.258%	3.140%	2012	31-Diciembre
495,675.47	33,312,062	1.488%	19.392%	2013	31-Enero
685,929.73	32,363,511	2.119%	28.618%	2013	31-Marzo
200,947.68	30,963,131	0.649%	8.072%	2013	30-Junio
534,264.79	28,786,580	1.856%	24.692%	2013	30-Septiembre
459,978.60	26,970,356	1.705%	22.499%	2013	31-Diciembre
213,170.88	26,611,069	0.801%	10.048%	2014	31-Enero
78,396.55	25,502,601	0.307%	3.752%	2014	31-Marzo
227,195.57	23,557,547	0.964%	12.207%	2014	30-Junio
289,463.30	22,175,992	1.305%	16.839%	2014	30-Septiembre
491,346.11	21,127,956	2.326%	31.768%	2014	31-Diciembre
146,207.30	21,174,853	0.690%	8.608%	2015	31-Enero
301,074.95	19,855,759	1.516%	19.793%	2015	31-Marzo
129,870.33	19,294,215	0.673%	8.383%	2015	30-Junio
229,145.46	18,600,140	1.232%	15.827%	2015	30-Septiembre
131,073.95	17,641,553	0.743%	9.289%	2015	31-Diciembre
216,855.19	17,352,572	1.250%	16.071%	2016	31-Enero
173,123.74	16,573,994	1.045%	13.280%	2016	31-Marzo
194,817.42	16,115,244	1.209%	15.511%	2016	30-Junio
44,314.21	15,502,747	0.286%	3.485%	2016	30-Septiembre
148,291.54	14,804,226	1.002%	12.705%	2016	31-Diciembre
434,437.94	14,548,399	2.986%	42.346%	2017	31-Enero
28,702.54	14,308,831	0.201%	2.434%	2017	31-Marzo
177,431.93	13,307,544	1.333%	17.227%	2017	30-Junio
503.77	12,376,806	0.004%	0.049%	2017	30-Septiembre
24,124.32	11,573,578	0.208%	2.530%	2017	31-Diciembre
203,558.38	11,755,048	1.732%	22.878%	2018	31-Enero
76,584.13	11,502,562	0.666%	8.289%	2018	31-Marzo
97,543.61	10,499,283	0.929%	11.736%	2018	junio-18
57,082.26	8,996,088	0.635%	7.886%	2018	septiembre-18
14,506.28	8,982,355	0.161%	1.955%	2018	diciembre-18
0.00	8,992,036	0.000%	0.000%	2019	enero-19
70,197.11	8,954,116	0.784%	9.824%	2019	febrero-19
58,910.77	8,724,121	0.675%	8.411%	2019	marzo-19
43,182.41	8,515,237	0.507%	6.258%	2019	abril-19
75,698.83	7,933,382	0.954%	12.071%	2019	mayo-19
0.00	7,680,755	0.000%	0.000%	2019	junio-19
125,293.81	7,359,097	1.703%	22.457%	2019	julio-19
0.00	7,233,495	0.000%	0.000%	2019	agosto-19
4,249.46	7,150,809	0.059%	0.715%	2019	septiembre-19
11,396.62	7,111,777	0.160%	1.940%	2019	octubre-19
42,541.52	6,800,723	0.626%	7.770%	2019	noviembre-19
143,798.46	6,497,634	2.213%	30.040%	2019	diciembre-19
7,766.18	6,418,342	0.121%	1.462%	2020	enero-20
96,097.08	6,351,491	1.513%	19.745%	2020	febrero-20
0.00	6,125,756	0.000%	0.000%	2020	marzo-20
636,345.63	6,872,364	9.259%	189.408%	2020	abril-20
1,075.26	6,653,161	0.016%	0.194%	2020	mayo-20
49,213.28	6,614,919	0.744%	9.302%	2020	junio-20
54,453.83	6,390,481	0.852%	10.718%	2020	julio-20
52,222.60	6,455,173	0.809%	10.152%	2020	agosto-20
1,371.24	6,426,698	0.021%	0.256%	2020	septiembre-20
269,036.28	6,201,441	4.338%	66.466%	2020	octubre-20
50,888.18	6,174,776	0.824%	10.350%	2020	noviembre-20
94,348.72	6,008,735	1.570%	20.558%	2020	diciembre-20
7,256.33	6,003,552	0.121%	1.460%	2021	enero-21
68,814.05	5,887,143	1.169%	14.964%	2021	febrero-21
69,499.91	5,869,207	1.184%	15.173%	2021	marzo-21
1,389.14	5,701,668	0.024%	0.293%	2021	abril-21
131,645.27	5,621,966	2.342%	32.016%	2021	mayo-21
28,096.11	5,572,461	0.504%	6.221%	2021	junio-21
184,608.71	5,433,083	3.398%	49.327%	2021	julio-21
92,742.62	5,372,999	1.726%	22.797%	2021	agosto-21
124,885.91	5,142,949	2.428%	33.364%	2021	septiembre-21
972.10	5,192,603	0.019%	0.225%	2021	octubre-21

MXMCA65U REPORTE DE COBRANZA EXTRA JUDICIAL Y JUDICIAL DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021

445	ADMINISTRADOR	ORIGENADOR	CAUSA/ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA/DEMANDA	RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUICADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INDICE ULTIMA ETAPA	APLICACION	FEDECOMISO	SALDO C/C	MORA C/C	PRESCRIPCION	PROGRESO
10156	Patrimonio	Patrimonio	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	PROBLEMAS DE SALUD	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION		MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	Mora Baja	01/12/2021	F196	30,457.67	10	No	Retrosceso		
10235	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION		MORA BAJA	Por Demandar: Solicitud de Testimonio	Mora Baja	Mora Baja	14/07/2020	F196	56,991.93	21	No	Retrosceso		
10454	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MARTIN CASTRO RODAS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	47	CIVIL	DISTRITO FEDERAL	29/06/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Demanda	07/04/2021	F196	121,967.43	111	No	Misma etapa por bloque	
10472	Patrimonio	Patrimonio	DESHABITADA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	8	MORA BAJA	Aplicación contra Definitiva	Mora Baja	Mora Baja	07/11/2020	F196	113,345.72	70	No	Misma etapa por bloque		
10554	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ABUNDIZ OSMINA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	8	MORA BAJA	Aplicación contra Definitiva	Mora Baja	Mora Baja	27/10/2021	F196	90,485.43	98	No	Misma etapa por bloque		
10567	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ABUNDIZ OSMINA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	8	MORA BAJA	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Mora Baja	Mora Baja	07/06/2021	F196	66,149.43	81	No	Misma etapa por bloque		
10625	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MARTIN CASTRO Y CRUZ ABOGADOS S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	11	MORA BAJA	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Mora Baja	Mora Baja	27/10/2021	F196	68,495.83	98	No	Misma etapa por bloque		
10687	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	ALEXANDRE HIDALGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CIVIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	06/09/2018	F196	68,485.93	93	No	Misma etapa por bloque		
10764	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ISAAC MENDOZA GUADARRAMA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CIVIL	40	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	30/09/2014	F196	129,859.93	145	No	Misma etapa por bloque		
10780	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTISTA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	3	MORA BAJA	Embargamiento, Oficios de localización	Mora Baja	Mora Baja	09/27/2018	F196	40,837.48	145	No	Misma etapa por bloque		
10908	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	3	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	22/04/2019	F196	135,200.20	143	No	Misma etapa por bloque		
11007	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	SOLES & SALAS ABOGADOS, S.C.P.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CIVIL	2	MORA BAJA	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Mora Baja	Mora Baja	11/12/2020	F196	230,995.29	132	No	Misma etapa por bloque		
11027	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MARIA TENORIO VILLAFRANCA Y ASOCIADOS S.C	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	Embargamiento, Oficios de localización	Mora Baja	Mora Baja	06/11/2018	F196	128,548.64	174	No	Misma etapa por bloque		
11029	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	GRANDELO BECERRIL Y ASOCIADOS SC	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	10	MORA BAJA	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Mora Baja	Mora Baja	20/06/2017	F196	227,340.40	125	Ha prescrito	Misma etapa por bloque		
11022	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PANDELO DAVID SUAREZ DUARTE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	10/28/2016	F196	76,133.98	109	No	Misma etapa por bloque		
11024	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	LUIS ISARRAGA BASTIDAS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION VOLUNTARIA	Mora Baja	Mora Baja	25/01/2018	F196	119,945.07	145	Por prescribir	Retrosceso		
11062	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	2	MORA BAJA	Por Demandar: Solicitud de Testimonio	Mora Baja	Mora Baja	14/07/2020	F196	57,046.52	22	No	Retrosceso		
11173	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	21/12/2017	F196	127,593.33	167	No	Misma etapa por bloque		
11207	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	25/02/2018	F196	128,548.64	174	No	Misma etapa por bloque		
11200	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PAJOLERO PÉRA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	AMPARO DIRECTO	Mora Baja	Mora Baja	04/05/2018	F196	116,572.69	112	No	Misma etapa por bloque		
11223	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALCIBERTO MARTIN CASTRO RODAS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CIVIL	5	MORA BAJA	EMPAZAMIENTO	Mora Baja	Mora Baja	18/05/2017	F196	98,065.43	43	No	Misma etapa por bloque		
11232	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	LUIS ISARRAGA BASTIDAS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	2	MORA BAJA	Embargamiento, Oficios de localización	Mora Baja	Mora Baja	25/01/2018	F196	128,548.64	174	No	Misma etapa por bloque		
11441	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	9	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	19/11/2014	F196	119,913.81	151	No	Misma etapa por bloque		
11519	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/10/1990	F196	31,876.43	4	No	Retrosceso		
11520	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CONSORCIO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	Embargamiento, Oficios de localización	Mora Baja	Mora Baja	16/12/2018	F196	70,798.73	146	No	Misma etapa por bloque		
11598	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	06/09/2017	F196	82,070.94	70	No	Misma etapa por bloque		
12027	Patrimonio	Patrimonio	DESHABITADA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DESHABITADA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	SIN INFORMACION	2	MORA BAJA	Por Demandar: Solicitud de Testimonio	Mora Baja	Mora Baja	30/10/2019	F196	8,008.45	33	No	Retrosceso		
12028	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CONSORCIO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/10/2019	F196	139,330.93	161	No	Misma etapa por bloque		
12605	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	3	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	08/03/2018	F196	126,548.156	156	No	Misma etapa por bloque		
12606	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CONSORCIO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	Embargamiento, Oficios de localización	Mora Baja	Mora Baja	25/08/2021	F196	109,682.44	94	No	Misma etapa por bloque		
12607	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/10/2019	F196	128,548.64	174	No	Misma etapa por bloque		
12682	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EMPAZAMIENTO	Mora Baja	Mora Baja	14/07/2021	F196	112,341.49	49	No	Misma etapa por bloque		
12712	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	11/07/2017	F196	199,940.09	148	No	Misma etapa por bloque		
12713	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	07/10/2018	F196	200,524.83	122	No	Misma etapa por bloque		
12719	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PAJOLERO PÉRA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CIVIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	01/07/2021	F196	202,011.16	126	No	Misma etapa por bloque		
12726	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	ERIC MENDOZA GUADARRAMA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ESPECIAL HIPOTECARIO	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	30/09/2021	F196	100,999.64	147	No	Misma etapa por bloque		
12733	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	PAJOLERO PÉRA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	07/10/2018	F196	79,744.07	187	No	Misma etapa por bloque		
12760	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PAJOLERO PÉRA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/04/2018	F196	78,334.10	170	No	Misma etapa por bloque		
12765	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ERIC MENDOZA GUADARRAMA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORAL MERCANTIL	2	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	14/09/2021	F196	100,999.64	147	No	Misma etapa por bloque		
12766	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/04/2018	F196	78,334.10	170	No	Misma etapa por bloque		
12768	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	23/04/2021	F196	72,827.17	153	No	Misma etapa por bloque		
12785	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	ERIC MENDOZA GUADARRAMA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO CIVIL	3	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/08/2018	F196	73,970.26	153	No	Misma etapa por bloque		
12786	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CONSORCIO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	19/02/2019	F196	103,377.88	147	No	Misma etapa por bloque		
12795	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CONSORCIO LEGAL	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	13/09/2017	F196	124,824.14	151	No	Misma etapa por bloque		
12796	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	PAJOLERO PÉRA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	06/08/2019	F196	125,240.20	154	Ha prescrito	Misma etapa por bloque		
12802	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	Mora Baja	09/10/2019	F196	122,944.56	147	No	Misma etapa por bloque		
12814	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRÓ A NADE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	RODRIGO RODRIGUEZ ARZATE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ORDINARIO MERCANTIL	5	MORA BAJA	EJECUCION DE SENTENCIA	Mora Baja	M								