

Ciudad de México, a jueves, 23 de septiembre del 2021.

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
Cordillera de los Andes No. 265, piso 2,
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000,
Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F700360 (el "Fideicomiso")

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en nuestro carácter de representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los certificados bursátiles al portador identificados con clave de pizarra BRHSCCB 06U y BRHSCCB 06-2U (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por J.P. Morgan, S.A., Institución de Banca Múltiple, J.P. Morgan Grupo Financiero, actualmente CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (antes denominada The Bank Of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple), en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del Fideicomiso, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décima Segunda del Fideicomiso, por este medio hacemos de su conocimiento las cantidades correspondientes a la Distribución que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Los términos utilizados en mayúscula inicial que no se encuentren definidos en la presente, y no correspondan a nombres propios o vocablos de inicio de oración, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso.

Fecha de Pago: lunes, 27 de septiembre de 2021

Valor de la UDI (27 de septiembre del 2021): \$ 6.916555

Fecha de Pago anterior: miércoles, 25 de agosto de 2021

Monto a Distribuir: 790,469.54 \$ 5,467,326.07

| CONCEPTO | UDIs | Pesos |
|---|-------------------|------------------------|
| 1. Gastos Mensuales | | |
| a. Honorarios Fiduciarios | 616.02 | \$ 4,260.74 |
| b. Honorarios del Representante Común | 5,800.00 | \$ 40,116.02 |
| c. Cuotas de mantenimiento - CNEV | - | \$ - |
| d. Cuotas de mantenimiento - BMV | - | \$ - |
| e. Honorarios del auditor independiente | - | \$ - |
| f. Honorarios de las Agencias Calificadoras | - | \$ - |
| g. Otros gastos (2H Soluciones - Factura 4393) | 4,028.14 | \$ 27,860.88 |
| Total de Gastos Mensuales | 10,444.16 | \$ 72,237.64 |
| 2. Monto de Pago de Interés de la Serie A | 64,788.21 | \$ 448,111.22 |
| 2.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado) | - | \$ - |
| 2.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago) | 64,788.21 | \$ 448,111.22 |
| 3. Monto de Pago de Interés de la Serie B | 130,265.32 | \$ 900,987.25 |
| 3.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado) | - | \$ - |
| 3.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago) | 130,265.32 | \$ 900,987.25 |
| 4. Saldo objetivo del Fondo de Reserva para el Reembolso de Gastos de Cobranza | - | \$ - |
| 5. Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie A | 155,447.28 | \$ 1,075,159.68 |
| 5.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal - Serie A (Informativo) | 155,447.28 | \$ 1,075,159.68 |
| 6. Monto de Amortización Anticipada de Principal para los Certificados Serie B | 429,524.57 | \$ 2,970,830.28 |
| 6.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal - Serie B (Informativo) | 16,776,766.05 | \$ 116,037,425.10 |
| 7. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras | - | \$ - |
| 8. Pago de cualquier indemnización adeudada (al Rep. Común, Fiduciario o SHF) | - | \$ - |
| 9. Saldo insoluto de los CB's, dado el supuesto de la Cláusula Sexta, inciso (c) | - | \$ - |
| 10. Distribuciones correspondientes a los tenedores de las Constancias | - | \$ - |
| Saldo Final | - | \$ - |

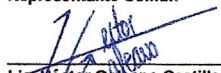
Porcentaje de Aforo alcanzado: -119.4716%

| | Serie A BRHSCCB 06U | Serie B BRHSCCB 06-2U |
|--|------------------------|--------------------------|
| Valor Nominal Ajustado en UDI's | 11,586,565.66 | 18,102,881.87 |
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ 79,964,358.48 | \$ 124,936,532.35 |
| Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's | 4.296929 | 59.750612 |
| Títulos en circulación | 2,696,476 | 302,974 |
| Valor de la UDI (25 de agosto del 2021) | \$ 6.901472 | \$ 6.901472 |

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del lunes, 27 de septiembre del 2021:

| | Serie A | Serie B |
|---|------------------|-------------------|
| Valor Nominal Ajustado en UDI's | 11,431,118.38 | 17,673,357.30 |
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ 79,063,958.99 | \$ 122,238,747.80 |
| Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's | 4.239281 | 58.332917 |
| Títulos en circulación | 2,696,476 | 302,974 |
| Valor de la UDI (27 de septiembre del 2021) | \$ 6.916555 | \$ 6.916555 |

Atentamente,
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.
Representante Común


Lic. Néstor Galeano Castillo
Aprobado