



México, D.F., a 23 de Diciembre de 2015

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
Cuauhtémoc, 06500  
México, D.F.  
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 28 de Diciembre de 2015

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir		61,994,666.87
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		3,709,302.54
Honorarios por Administración Maestra Noviembre 2015	6,250.00	109,375.00
Honorarios Fiduciarios - HF22976		469,140.81
Honorarios Representante Común - B14027		228,148.72
Honorarios RM Contadores y Auditores - A595		83,520.00
Honorarios Agencias Calificadoras:		
Fitch México, S.A. de C.V. - A8522		428,473.24
HR Ratings de México, S.A. de C.V. - CFDI3973		370,340.83
Standard & Poor's, S.A. de C.V. - FA4233	23,200.00	406,000.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>5,804,301.14</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	1,892,945.55	10,181,359.08
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,554,117.75	46,009,006.65
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	47		48	
	27 de noviembre de 2015		28 de diciembre de 2015	
	TFOVIS 11-3U		TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	477,882,468	2,559,041,498	469,328,350	2,524,320,076
Saldo Insoluto por Título:	51.876082	277.794344	50.947498	274.025193
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>5.354960</b>		<b>5.378580</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Noviembre 2015, se registró una cobranza total de \$61,981,132.77, cantidad menor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$61,981,132.78 y rendimientos netos por \$13,534.09. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$61,994,666.87

Atentamente,

  
Jorge Muro  
Deutsche Bank México, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
División Fiduciaria,  
Representante Común

  
Jesús Landero