

PENDULUM ASSOCIATES S. DE R.L. DE C.V EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-385 (6a Burs) UdiS
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2021 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 31 DE MAYO DE 2021

	NO. DE CRED.	UDIS	PESOS
COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)			
		UDIS	PESOS
1		127,383.47	867,601.01
2		0.00	0.00
3		0.00	0.00
4		127,383.47	867,601.01

	UDIS	PESOS
GASTOS DEL TRIMESTRE		
5	0.00	0.00
6	0.00	0.00
7	0.00	0.00
8	0.00	0.00
9	0.00	0.00
	PRODUCTO NETO DE LIQUIDACION	0.00

	UDIS	PESOS
10	GPI RECUPERADA	0.00

	UDIS	PESOS
TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA		
11	0.00	0.00
12	99,242.20	669,121.62
13	161,351.10	1,098,952.51
14	0.00	0.00
15	0.00	0.00
16	0.00	0.00
17	259,593.30	1,768,074.13
18	259,593.30	1,768,074.13
19	27,829.40	189,544.33
20	0.00	0.00
21	21,367.09	145,530.97
22	113,792.53	775,033.96
23	60,678.68	413,278.76
24	0.00	0.00
25	0.00	0.00
26	0.00	0.00
27	0.00	0.00
28	32,510.26	221,425.43
29	4,931.09	33,585.32
30	0.00	0.00
31	0.00	0.00
32	0.00	0.00
33	0.00	0.00
34	0.00	0.00
35	0.00	0.00
36	520,702.34	3,546,471.90

	UDIS	PESOS
37	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA	648,086.81

	UDIS	PESOS
OPERACION DE COBERTURA		
38	0.00	0.00
39	16,294.28	110,979.37
40	0.00	0.00
41	16,294.28	110,979.37
42	631,791.52	4,303,053.54

	UDIS	PESOS
A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:		
43	16,294.28	110,979.37
44	7,913.97	53,901.60
45	51,770.08	352,902.85
46	0.00	0.00
47	24,675.99	168,066.65
48	59,679.69	406,474.71
49	160,334.01	1,092,025.18

	UDIS	PESOS
50	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
51	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
52	487,751.80	3,322,047.73

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
53	245	35.10%	216	30.95%	237.00	33.95%	698
54	31,052,021		31,052,021		31,052,021		
55	6,810,939		6,810,939		6,810,939		
56	2,038,888.12	6.95%	15,102,792.04	51.51%	12,177,325.58	42%	29,319,005.74
57	8,372,538.44	98.10%	81,292.73	0.95%	81,292.73	1%	8,535,123.90
58	10,411,426.56	27.50%	15,184,084.77	40.11%	12,258,618.31	32.38%	37,854,129.64

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
59	169,732.65	1.09%	12,259,048.99	78.90%	3,108,031.29	20.00%	15,536,812.93
60	23,954.34	37.55%	0.00	0.00%	39,844.99	62.45%	63,799.93
61	10,587,204.87	19.80%	27,443,133.76	51.46%	13,326,905.91	52.38%	53,321,143.63
62	71,904,478.37	19.80%	166,913,510.02	51.46%	104,389,933.55	28.74%	363,207,922.34

63	SALDO DE COMISIONES Y SEGUROS NO CUBIERTOS (UDIS)	106,520.50
64	SALDO DE COMISIONES Y SEGUROS NO CUBIERTOS (PESOS)	725,504.85

STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
				NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)
0	351	14,608,737.91	38.61%	222.00	9,111,093.15			129.00	5,497,644.76
1 MES	14	844,777.97	2.23%	8.00	369,873.47			6.00	474,904.50
2 MESES	12	687,079.79	1.82%	6.00	365,277.50			6.00	321,801.89
3 MESES	11	641,766.44	1.70%	9.00	565,182.05			2.00	76,574.39
4 MESES	8	411,254.74	1.09%			5.00	309,844.61	3.00	101,410.14
5 MESES	6	262,551.64	0.69%			4.00	146,150.17	2.00	116,401.47
6 MESES	9	410,348.10	1.08%			6.00	314,919.27	2.00	53,180.84
* DE 6 MESES	287	19,970,499.72	52.78%			201.00	14,413,170.72	87.00	5,161,720.32
	698	37,837,006.30	100.00%	245.00	10,411,426.56	216.00	15,184,084.77	237.00	12,258,618.31

1	CALCULO CARTERA VENCIDA (+ 3 MESES)	72.53%
---	-------------------------------------	--------

1	CALCULO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	52.78%
2	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES (-1))	52.78%
3	CALCULO EVENTO CARTERA (6 + MESES (-2))	52.38%
4	PROMEDIO EVENTO CARTERA VENCIDA (6 + MESES)	52.13%

	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
5	220	15,645,752

	NUMERO CREDITOS
6	705
7	7
8	0
9	0
10	698