



México, D.F., a 23 de Enero de 2015

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3
 Cuauhtémoc, 06500
 México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/261777 correspondiente a la Emisión TFOVIS 09-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Enero de 2015

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	78,595,086.32	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		3,749,332.04
Honorarios por Administración Maestra Diciembre 2014	6,250.00	93,750.00
Cuota Mantenimiento BMV - A066908		917,044.03
Honorarios RM Contadores y Auditores - A289		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		4,843,646.07
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	1,598,566.46	8,453,830.09
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	12,347,370.17	65,297,610.16
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	60		61	
	29 de diciembre de 2014 TFOVIS 09-3U		27 de enero de 2015 TFOVIS 09-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,551,952		11,551,952
Saldo Insoluto de los CBF's:	367,486,543	1,935,787,546	355,139,172	1,878,111,606
Saldo Insoluto por Título:	31.811640	167.572333	30.742785	162.579589
Valor de la Udi:		5.267642		5.288382

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Diciembre 2014, se registró una cobranza total de \$78,553,630.68, cantidad mayor a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$78,553,630.67 y rendimientos netos por \$41,455.65. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$78,595,086.32

Atentamente,

Lic. Ana Erika Martínez
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria.
 Representante Común

Lic. Jorge Muro