

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE Fideicomiso : F/302473 Clave de Pizarra : TFOVIS 104U Fecha de Corte: 31-10-2015

Período de Cobranza del 01 al 31 Octubre de 2015

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	11.849	4.247.007.492	1.992.927
Saldo Inicial de Principal	0	4.165.190.941	1.954.534
Saldo Inicial de Intereses	0	81.816.551	38.393
Amortización de Principal	0	28.468.559	13.359
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	58	4.360.827	2.046
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	19.774.969	9.279
Intereses Devengados en el Período	0	19.766.395	9.275
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	11.791	4.214.169.532	1.977.518
Saldo Final de Principal	0	4.132.361.555	1.939.129
Saldo Final de Intereses	0	81.807.977	38.389
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	Nro.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)	0	45.230.577	21.225
Aportaciones de Dependencias (2)	0	7.575.612	3.555
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	52.806.189	24.780
Cargos y Gastos del Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	3.079.080	1.445
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	201.834	95
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	3.280.914	1.540
Resumen Avances del Administrador en el Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	17.261.054	8.100
Ajuste Cambio VSM	0	0	0.100
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	19.375.177	9.092
Avances Netos del Período (8)	0	2.114.123	992
		_	
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el:	Nro.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal	0	32.829.386	15.405
Pago de Intereses	0	19.774.969	9.279
Avances Netos del Período (8)	0	2.114.123	992
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	54.718.478	25.677
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	0,00	0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	54.718.477,74	25.676,89

- (1) Descuento sobre nómina significa el 30% del Salario Básico.

- (?)Aportaciones de Dependencias significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.

 (3)Aportaciones Directas significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza.

 (4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. [0.75%x(Saldo Inicial*30)/360*1.16].
- (5)Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos qua a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

- (6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.
- (7) Avance Final: \(\sum \) (número de cuotas morosas PAG*cuota esperada PAG + cuotas morosas ASAR*monto esperado aporte ASAR).
- (8) Avance Neto del período (8)=(7)-(6).
- Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.
- Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.
- (9) Incluye Prima de Principal.
- (10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.