

Ciudad de México, a martes, 23 de marzo del 2021

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**

Av. Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,  
Col. Juárez, C.P.06600,  
Ciudad de México.

**Asunto: Reporte de Distribuciones - F/233595**

Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/233595 (MXMACFW 07U / MXMACFW 07-2U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo jueves, 25 de marzo del 2021, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes.

Fecha de Pago: jueves, 25 de marzo de 2021

Valor de la UDI (25 de marzo del 2021): \$ 6.735390

Fecha de Pago anterior: jueves, 25 de febrero de 2021

**Saldo total de la Cuenta General: 716,433.68 \$ 4,825,460.24**

CONCEPTO	UDIs	Pesos
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a) Comisión por Supervisión de Administradores	82,447.00	\$ 555,312.72
b) Honorarios del Fiduciario	7,503.06	\$ 50,536.01
c) Honorarios del Representante Común (CBM-36404)	60,265.31	\$ 405,910.39
d) Cuotas Mantenimiento BMV	-	\$ -
e) Cuotas Mantenimiento CNBV	66,889.22	\$ 450,525.00
f) Honorarios del Auditor Independiente	-	\$ -
g) Honorarios de las Agencias Calificadoras	-	\$ -
h) Otros Gastos	-	\$ -
<b>Total de Gastos Mensuales</b>	<b>217,104.59</b>	<b>\$ 1,462,284.12</b>
<b>2. Monto de Pago de Interés (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) - Serie A<sup>(1)</sup></b>	<b>312,782.18</b>	<b>\$ 2,106,709.97</b>
2.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
2.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	312,782.18	\$ 2,106,709.97
<b>3. Monto de Pago de Interés (por vencer en la Fecha de Pago) - Serie B</b>	<b>74,759.59</b>	<b>\$ 503,534.99</b>
3.1 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	74,759.59	\$ 503,534.99
<b>4. Amortización anticipada de Principal - Serie A</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
4.1 Amortización anticipada necesaria para alcanzar el 90.5% de los CHV's	86,011,021.74	\$ 579,317,775.72
<b>5. En la Fecha de Vencimiento o Evento Especial, a la Amortización de Principal - Serie A</b>	<b>111,787.32</b>	<b>\$ 752,931.16</b>
<b>6. Monto de Pago de Interés (vencidos y no pagados) - Serie B</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
6.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	2,154,342.97	\$ 14,510,340.10
<b>7. Amortización anticipada de Principal - Serie B</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
7.1 Amortización anticipada necesaria para alcanzar el 8.0% de los CHV's	13,564,912.88	\$ 91,364,978.56
<b>8. En la Fecha de Vencimiento o Evento Especial, a la Amortización de Principal - Serie E</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>9. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
9.1 Monto adeudado a las Agencias Calificadoras	-	\$ -
<b>10. Indemnizaciones adeudadas al Administrador Maestro, al Fiduciario o al Rep. Común</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>11. Monto total de principal de los CBF's (Derecho de Readquisición)</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>12. Comisión por Supervisión de Administradores pagadera a GMAC</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
12.1 Comisión por Supervisión de Administradores (pagadera en la Fecha de Pago)	-	\$ -
12.2 Comisión por Supervisión de Administradores adeudada	-	\$ -
<b>13. Tenedores de las Constancias</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



## Casa de Bolsa

Hacemos de su conocimiento que:

El F/233595 se encuentra en un "Evento Especial", derivado de una "Causa de Incumplimiento" y de un "Evento de Cartera Vencida". Por este motivo, las cantidades adeudadas correspondientes al Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-2U), el monto adeudado a Agencias Calificadoras, y el monto de la Comisión por Supervisión de Administradores, se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones", y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del Fideicomiso.

		Serie A MXMACFW 07U		Serie B MXMACFW 07-2U
<b>Valor Nominal Ajustado en UDI's</b>		<b>98,565,813.59</b>		<b>14,674,728.73</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	660,323,137.77	\$	98,310,586.28
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	\$	42.036704	\$	89.063518
Títulos en circulación		2,344,756		164,767
Valor de la UDI (25 de febrero del 2021)	\$	6.699312	\$	6.699312

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del jueves, 25 de marzo del 2021:

<b>Valor Nominal Ajustado en UDI's</b>		<b>98,454,026.27</b>		<b>14,674,728.73</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	663,126,264.00	\$	98,840,021.14
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	\$	41.989028	\$	89.063518
Títulos en circulación		2,344,756		164,767
Valor de la UDI (25 de marzo del 2021)	\$	6.735390	\$	6.735390

Atentamente,

**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.**

**Representante Común**

  
 Lic. Héctor Galeano Castillo  
 Apoderado