



REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE

Fideicomiso : F/3311

Clave de Pizarra : TFOVICB 123U

Fecha de Corte: 28-02-2021

Período de Cobranza del 01 al 28 Febrero de 2021

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	13.322	5.471.385.751	2.008.253
Saldo Inicial de Principal	0	5.246.954.207	1.925.876
Saldo Inicial de Intereses	0	224.431.545	82.377
Amortización de Principal	0	40.453.802	14.848
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	4	2.244.817	824
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	20.386.021	7.483
Intereses Devengados en el Período	0	21.652.858	7.948
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	13.281	5.429.953.970	1.993.046
Saldo Final de Principal	0	5.204.255.588	1.910.204
Saldo Final de Intereses	0	225.698.382	82.842
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	Nro.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)	0	50.548.434	18.554
Aportaciones de Dependencias (2)	0	12.736.501	4.675
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	63.284.935	23.229
Cargos y Gastos del Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	3.262.569	1.198
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	200.295	74
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	3.462.864	1.271
Resumen Avances del Administrador en el Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	24.795.120	9.101
Ajuste Cambio VSM	0	-758.110	-278
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	24.166.276	8.870
Avances Netos del Período (8)	0	129.266	47
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	Nro.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal	0	42.698.619	15.672
Pago de Intereses	0	20.386.021	7.483
Avances Netos del Período (8)	0	129.266	47
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	63.213.906	23.202
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	0,00	0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	63.213.905,59	23.202,45

(1) Descuento sobre nómina significa el 30% del Salario Básico.

(2) **Aportaciones de Dependencias** significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.

(3) **Aportaciones Directas** significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial} \times 30) / 360 \times 1.16]$.

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de

los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.

(7) Avance Final: ? (número de cuotas morosas PAG * cuota esperada PAG + cuotas morosas ASAR * monto esperado aporte ASAR).

(8) Avance Neto del período (8) = (7) - (6).

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.