



Ciudad de México a 25 de Febrero de 2021

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/310158 correspondiente a la Emisión TFOVIS 14-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 1 de Marzo de 2021

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	51,028,481.24	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Contraprestación GPO		796,687.91
Honorarios por Administración		3,305,109.44
Honorarios por Administración Maestra Enero 2021	6,250.00	150,000.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A2702		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		4,335,317.35
* Favor de realizar pago a calificador a T.C. Fix a la fecha de pago		
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	1,110,749.27	7,446,473.10
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	5,854,212.13	39,246,690.79
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	73 27 de enero de 2021 TFOVIS 14-3U		74 1 de marzo de 2021 TFOVIS 14-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,847,598		9,847,598
Saldo Insoluto de los CBF's:	410,754,738	2,725,873,597	404,900,526	2,714,456,772
Saldo Insoluto por Título:	41.711160	276.805938	41.116679	275.646586
Valor de la Udi:		6.636256		6.704009

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de **Enero 2021** registró una cobranza total de **\$ 51,001,522.89** cantidad **igual** a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de **\$ 51,001,522.89** y rendimientos netos por **\$26,958.35**. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de **\$ 51,028,481.24**.

Atentamente,

**CIBANCO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, COMO CAUSAHABIENTE FINAL DE "DEUTSCHE BANK MÉXICO",
SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA, en su carácter de REPRESENTANTE COMÚN**

Jessica Judith Reyes Corte

Karla Itzel Barrón Saavedra