

Ciudad de México, a martes, 22 de septiembre del 2020.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División FiduciariaAv. Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,
Col. Juárez, C.P.06600,
Ciudad de México.**Asunto: Reporte de Distribuciones - F/243264**

Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/243264 (MXMACFW 07-5U / MXMACFW 07-6U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo viernes, 25 de septiembre del 2020, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes.

Fecha de Pago: viernes, 25 de septiembre de 2020

Valor de la UDI (25 de septiembre del 2020): \$ 6.546024

Fecha de Pago anterior: martes, 25 de agosto de 2020

Saldo total de la Cuenta General: 174,613.85 \$ 1,143,026.45

CONCEPTO	UDIs	Pesos
1. Gastos Mensuales		
a) Pago de la Prima pagadera a MBIA	51,617.49	\$ 337,889.33
b) Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c) Honorarios del Fiduciario	7,877.65	\$ 51,567.26
d) Honorarios del Representante Común	-	\$ -
e) Cuotas Mantenimiento BMV	-	\$ -
f) Cuotas Mantenimiento CNBV	-	\$ -
g) Honorarios del Auditor Independiente	-	\$ -
h) Honorarios de las Agencias Calificadoras	-	\$ -
i) Otros Gastos	-	\$ -
Total de Gastos Mensuales	59,495.14	\$ 389,456.59
2. Monto de Pago de Interés (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) - Serie A ⁽¹⁾	362,182.75	\$ 2,370,856.97
2.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
2.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	362,182.75	\$ 2,370,856.97
3. Monto total pagadero a MBIA, en términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera	-	\$ -
4. Monto de Pago de Interés (por vencer en la Fecha de Pago) - Serie B	-	\$ -
4.1 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	83,880.88	\$ 549,086.25
5. Amortización anticipada de Principal - Serie A	-	\$ -
5.1 Amortización anticipada necesaria para alcanzar el 92.5% de los CHV's.	94,533,571.38	\$ 618,819,027.06
6. En la Fecha de Vencimiento o Evento Especial, a la Amortización de Principal - Serie A	-	\$ -
7. Monto de Pago de Interés (vencidos y no pagados) - Serie B	-	\$ -
7.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	6,069,179.30	\$ 39,728,993.36
8. Amortización anticipada de Principal - Serie B	-	\$ -
8.1 Amortización anticipada necesaria para alcanzar el 5.5% de los CHV's.	14,384,384.61	\$ 94,160,526.88
9. En la Fecha de Vencimiento o Evento Especial, a la Amortización de Principal - Serie B	-	\$ -
10. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras	-	\$ -
10.1 Monto adeudado a las Agencias Calificadoras	102,373.34	\$ 670,138.32
11. Indemnizaciones adeudadas al Administrador Maestro, al Fiduciario o al Rep. Común	-	\$ -
12. Monto total de principal de los CBF's (Derecho de Readquisición)	-	\$ -
13. Comisión por Supervisión de Administradores pagadera a GMAC	-	\$ -
13.1 Comisión por Supervisión de Administradores (pagadera en la Fecha de Pago)	2,385.84	\$ 15,617.77
13.2 Comisión por Supervisión de Administradores adeudada	301,034.44	\$ 1,970,578.67
14. Tenedores de las Constancias	-	\$ -
Saldo Final	-	\$ -

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE®

Casa de Bolsa

Hacemos de su conocimiento que:

(1) Derivado de que no existen recursos suficientes en la Cuenta General, el Fiduciario deberá solicitar a MBIA la cantidad de 247,064.04 UDI's, equivalentes a \$1,617,287.11 M.N., para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07-5U), en esta Fecha de Pago.

El F/243264 se encuentra en un "Evento Especial", derivado de una "Causa de Incumplimiento" y de un "Evento de Cartera Vencida". Por este motivo, las cantidades adeudadas correspondientes al Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U), el monto adeudado a Agencias Calificadoras, y el monto de la Comisión por Supervisión de Administradores, se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones", y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del Fideicomiso.

	Serie A MXMACFW 07-5U		Serie B MXMACFW 07-6U	
Valor Nominal Ajustado en UDI's		99,904,827.50		14,894,503.91
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	651,319,932.02	\$	97,103,288.37
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	\$	59.928430	\$	94.601314
Títulos en circulación		1,667,069		157,445
Valor de la UDI (25 de agosto del 2020)	\$	6.519404	\$	6.519404

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del viernes, 25 de septiembre del 2020:

Valor Nominal Ajustado en UDI's		99,904,827.50		14,894,503.91
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	653,979,398.53	\$	97,499,780.06
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	\$	59.928430	\$	94.601314
Títulos en circulación		1,667,069		157,445
Valor de la UDI (25 de septiembre del 2020)	\$	6.546024	\$	6.546024

Atentamente,

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.

Representante Común


 Lic. Héctor Galeano Castillo
 Apoderado