

## Casa de Bolsa

Ciudad de México, a jueves, 23 de abril del 2020.

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**Av. Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,  
Col. Juárez, C.P.06600,  
Ciudad de México.**Asunto: Reporte de Distribuciones - F/243264**

Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/243264 (MXMACFW 07-5U / MXMACFW 07-6U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo lunes, 27 de abril del 2020, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes.

Fecha de Pago: Lunes, 27 de abril de 2020

Valor de la UDI (27 de abril del 2020): \$ 6.446787

Fecha de Pago anterior: miércoles, 25 de marzo de 2020

**Saldo total de la Cuenta General: 256,733.38 \$ 1,655,105.42**

CONCEPTO	UDIs	Pesos
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a) Pago de la Prima pagadera a MBIA	51,617.49	\$ 332,766.96
b) Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c) Honorarios del Fiduciario	9,074.08	\$ 58,498.64
d) Honorarios del Representante Común	-	\$ -
e) Cuotas Mantenimiento BMV	-	\$ -
f) Cuotas Mantenimiento CNBV	-	\$ -
g) Honorarios del Auditor Independiente	-	\$ -
h) Honorarios de las Agencias Calificadoras	-	\$ -
i) Otros Gastos	-	\$ -
<b>Total de Gastos Mensuales</b>	<b>60,691.57</b>	<b>\$ 391,265.60</b>
<b>2. Monto de Pago de Interés (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) - Serie A <sup>(1)</sup></b>	<b>362,182.75</b>	<b>\$ 2,334,915.04</b>
2.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	-	\$ -
2.2 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	362,182.75	\$ 2,334,915.04
<b>3. Monto total pagadero a MBIA, en términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera</b>	-	\$ -
<b>4. Monto de Pago de Interés (por vencer en la Fecha de Pago) - Serie B</b>	-	\$ -
4.1 Monto de Pago de Interés (que venza en la Fecha de Pago)	83,880.88	\$ 540,762.17
<b>5. Amortización anticipada de Principal - Serie A</b>	-	\$ -
5.1 Amortización anticipada necesaria para alcanzar el 92.5% de los CHV's.	93,119,082.18	\$ 600,318,888.45
<b>6. En la Fecha de Vencimiento o Evento Especial, a la Amortización de Principal - Serie A</b>	-	\$ -
<b>7. Monto de Pago de Interés (vencidos y no pagados) - Serie B</b>	-	\$ -
7.1 Monto de Pago de Interés (vencido y no pagado)	5,655,186.56	\$ 36,457,783.20
<b>8. Amortización anticipada de Principal - Serie B</b>	-	\$ -
8.1 Amortización anticipada necesaria para alcanzar el 5.5% de los CHV's.	14,250,047.65	\$ 91,867,021.94
<b>9. En la Fecha de Vencimiento o Evento Especial, a la Amortización de Principal - Serie B</b>	-	\$ -
<b>10. Monto adeudado a las Agencias Calificadoras</b>	-	\$ -
10.1 Monto adeudado a las Agencias Calificadoras	103,949.20	\$ 670,138.32
<b>11. Indemnizaciones adeudadas al Administrador Maestro, al Fiduciario o al Rep. Común</b>	-	\$ -
<b>12. Monto total de principal de los CBF's (Derecho de Readquisición)</b>	-	\$ -
<b>13. Comisión por Supervisión de Administradores pagadera a GMAC</b>	-	\$ -
13.1 Comisión por Supervisión de Administradores (pagadera en la Fecha de Pago)	2,481.61	\$ 15,998.41
13.2 Comisión por Supervisión de Administradores adeudada	288,765.31	\$ 1,861,608.45
<b>14. Tenedores de las Constancias</b>	-	\$ -
<b>Saldo Final</b>	-	\$ -

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



## Casa de Bolsa

Hacemos de su conocimiento que:

(I) Derivado de que no existen recursos suficientes en la Cuenta General, el Fiduciario deberá solicitar a MBIA la cantidad de 166,140.94 UDI's, equivalentes a \$1,071,075.22 M.N., para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07-5U), en esta Fecha de Pago.

El F/243264 se encuentra en un "Evento Especial", derivado de una "Causa de Incumplimiento" y de un "Evento de Cartera Vencida". Por este motivo, las cantidades adeudadas correspondientes al Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U), el monto adeudado a Agencias Calificadoras, y el monto de la Comisión por Supervisión de Administradores, se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones", y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del Fideicomiso.

	Serie A MXMACFW 07-5U	Serie B MXMACFW 07-6U
<b>Valor Nominal Ajustado en UDI's</b>	<b>99,904,827.50</b>	<b>14,894,503.91</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 649,042,201.86	\$ 96,763,708.57
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	\$ 59.928430	\$ 94.601314
Títulos en circulación	1,667,069	157,445
Valor de la UDI (25 de marzo del 2020)	\$ 6.496605	\$ 6.496605

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del sábado, 25 de abril del 2020:

<b>Valor Nominal Ajustado en UDI's</b>	<b>99,904,827.50</b>	<b>14,894,503.91</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 644,065,143.16	\$ 96,021,694.18
Valor Nominal Ajustado por Título en UDI's	\$ 59.928430	\$ 94.601314
Títulos en circulación	1,667,069	157,445
Valor de la UDI (27 de abril del 2020)	\$ 6.446787	\$ 6.446787

Atentamente,

**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.**  
Representante Común



**Lic. Héctor Galeano Castillo**  
Apoderado