

MXMACCB 05U -FIDEICOMISO 196 / TRUST 196
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED SEPTEMBER 1 first TO SEPTEMBER 30 2020

	UDIs	Pesos 6.550290	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	20,592,981.04	134,889,997.78	0.00	134,889,997.78
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	131,177.61	859,251.39	0.00	859,251.39
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	1,371.24	8,982.02	0.00	8,982.02
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Ajuste por Migración de cartera	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	20,460,432.19	134,021,764.37	0.00	134,021,764.37
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	131,177.61	859,251.39	0.00	859,251.39
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	1,371.24	8,982.02	0.00	8,982.02
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	274,577.50	1,798,562.25	0.00	1,798,562.25
10	Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Quitas	4.79	31.40	0.00	31.40
12	Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	407,121.56	2,666,764.26	0.00	2,666,764.26
13	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	122,561.99	802,816.58	0.00	802,816.58
14	Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
15	Comisión por Administración / Servicing Fee	24,905.35	163,137.27	0.00	163,137.27
16	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
17	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	18,694.95	122,457.34	0.00	122,457.34
18	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	19,255.63	126,129.96	0.00	126,129.96
19	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
20	Cargo por Cobranza / Collection Costs	5,626.38	36,854.42	0.00	36,854.42
21	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	1,690.00	11,069.99	0.00	11,069.99
22	Cuota de Conservación / Conservation Fee	425.00	2,783.87	0.00	2,783.87
23	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	50,808.61	332,811.14	0.00	332,811.14
24	menos: Condonaciones y Quitas	16,222.70	106,263.41	0.00	106,263.41
25	menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts I	0.00	0.00	0.00	0.00
26	menos: Valorización de Udi's	29,338.60	192,176.35	0.00	192,176.35
26	Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	605,528.16	3,966,385.07	0.00	3,966,385.07
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
27	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	18,694.95	122,457.34	0.00	122,457.34
28	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider	18,280.67	119,743.72	0.00	119,743.72
29	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	0.00	0.00
30	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	18,280.67	119,743.72	0.00	119,743.72
31	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	414.28	2,713.62	0.00	2,713.62
Cargos del Periodo / Period expenses					
32	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	18,280.67	119,743.72	0.00	119,743.72
33	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	12,969.35	84,953.03	0.00	84,953.03
34	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	32,370.16	212,033.93	0.00	212,033.93
35	Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
36	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
37	Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
38	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	6,302.64	41,284.11	0.00	41,284.11
38.1	Gastos por revisión efectos fiscales	0.00	0.00	0.00	0.00
39	GPI Pagada / MI Paid	8,269.70	54,168.95	0.00	54,168.95
40	Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	78,192.53	512,183.74	0.00	512,183.74
Seguros / Insurance					
41	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	19,255.63	126,129.96	0.00	126,129.96
42	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	12,969.35	84,953.03	0.00	84,953.03
43	Monto total de seguros / Net Insurance Amount	6,286.28	41,176.93	0.00	41,176.93
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
44	Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	605,528.16	3,966,385.07	0.00	3,966,385.07
45	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	78,192.53	512,183.74	0.00	512,183.74
46	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	50,808.61	332,811.14	0.00	332,811.14
47	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	0.00	0.00	0.00	0.00
48	Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00
49	Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00
50	Reversos de flujos a favor del Fideicomiso	0.00	0.00	0.00	0.00
51	Disponibile a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the T	476,527.02	3,121,390.19	0.00	3,121,390.19
52	Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00
53	Disponibile a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the T	476,527.02	3,121,390.19		3,121,390.19

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	20,592,981.04	134,889,997.78
(-) Liquidaciones por Conciliación	0.00	0.00
Reactivación de crédito	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	20,592,981.04	134,889,997.78
Reestructuras Periodo	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	20,592,981.04	134,889,997.78

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	2,128,811.84
(+) Desliz UDI	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	332,811.14
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	0.00
(=) Saldo Final de Montos a Favor	2,461,622.98

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACION	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	367,848.00
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	0.00
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	367,848.00

	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54	Al Corriente / Current	102	34.34%	4,988,497.10	4,931,960.09	24.10%
55	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	14	4.71%	805,148.77	800,990.98	3.91%
56	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	10	3.37%	472,688.88	469,521.97	2.29%
57	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	5	1.68%	225,204.01	224,225.06	1.10%
58	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	3	1.01%	124,810.44	124,079.83	0.61%
59	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.34%	49,732.72	49,732.72	0.24%
60	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	2	0.67%	94,921.28	94,481.78	0.46%
61	Más de 180 días / More than 180 days	160	53.87%	13,831,977.84	13,765,439.76	67.28%

62	Total	297	100.00%	20,592,981.04	20,460,432.19	100.00%
----	-------	-----	---------	---------------	---------------	---------

	Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63	Número de Créditos / Number of Loans	131	166	137	160	297	33
64	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	6,426,698.10	14,033,734.09	6,694,992.43	13,765,439.76	20,460,432.19	3,083,434.13
65	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	31.41%	68.59%	32.72%	67.28%	100.00%	
66	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	17,101.86	9,594,547.32	26,812.32	9,584,836.86	9,611,649.18	
67	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	1,773.63	49,034.99	1,790.31	49,018.31	50,808.61	
68	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances	9,598.01	4,130,753.02	15,363.10	4,124,987.93	4,140,351.03	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69	Proceso judicial / Foreclosure process		160	13,765,439.76			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		298	20,592,981.04			
71	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	58,493.53			
72	Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00			
73	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans/ Restructures)		0	0.00			
75	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		297	20,460,432.19			
				Monto / Balance			
76	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(9,629,887.86)			
77	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			23,543,866.32			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL
31 DE AGOSTO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		
4	Pagos de Principal Programados	73,928.35
5	Pre-pagos de Principal	52,222.60
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	3.36
9	Monto Total de Pagos de Principal	126,147.59
10	Intereses Ordinarios	87,631.30
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	18,408.04
13	Penalización por Prepagos	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	13,150.76
15	Seguro de Vida	12,935.83
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
17	Excedentes en Liquidación	-
18	Cargo por Cobranza	3,959.15
19	Cuota de Mantenimiento	1,690.00
20	Cuota de Conservación	450.00
21	Montos Recibidos por Aplicar	62,368.81
22	Bonificaciones	25,854.92
23	Montos aplicados identificados en periodos ant.	-
24	Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	4,467.80
25	Seguros y Comisiones pendientes de reembolso	-
26	Saldo a Favor SHF	19,404.63
27	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	14,282.26
28	Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	32,683.55
29	Cargo por Cobranza / Collection Costs	-
30	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-
31	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-
32	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	9,031.87
32	Gastos por revisión efectos fiscales	31,697.17
33	GPI Pagada / MI Paid	8,388.18
34	Reversos de flujos a favor del Fideicomiso	-
35	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	118,562.30

REPORTE DE COBRANZA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. En mayo 2020 se inicia nuevamente con la administración primaria de esta transacción por Patrimonio, estableciendo como base el 43.85% de cartera vigente, que representan 132 créditos hasta 3 mensualidades vencidas, el 4.65% (14 créditos) con morosidades entre cuatro y seis meses y por último el 51.49% como cartera vencida, esto es, 155 créditos con siete o mas meses vencidos.

2. Dicho lo anterior, al cierre del mes de septiembre la cartera vigente se mantiene estable con el 44% (131 créditos), mientras que la cartera vencida que representan los créditos de seis o más meses vencidos se sitúa en niveles de 56% respecto a total de la cartera. En términos generales el desempeño de esta cartera se mantiene estable, con muy ligeras variaciones, principalmente, la mejora en el universo de cero moras incrementándose en 9 créditos.

3. Se mantiene una perspectiva positiva para este fideicomiso, ya que se continúa con la mejora en su desempeño, primeramente con la puesta al corriente de la cascada de pagos del Bono, segundo, en este mes se observa por tercer mes consecutivo una tendencia a la alza en el flujo final a distribuir, teniendo un aumento del 300% con respecto a lo reportado en el mes anterior, esto es impulsado por la recuperación de garantías y la venta de inmuebles.

El promedio anual observado del flujo a distribuir en este año es de \$.989 mdp, al cierre de este mes, se presenta un aumento del 200%, que en términos montarios son equivalentes a recibir flujo adicional de \$2.1 mdp.

4. Para este periodo los intereses por pagar al IFC equivalen a \$228,607.39, mismos que están calculados sobre un monto de \$27'945,216.10 a una tasa de interés del 9.5% anual. Sin dejar de mencionar que para este periodo se tiene un adeudo al pago de los intereses por la cantidad de \$135,025.41.

5. Al cierre del mes de septiembre el Administrador Primario reporta la recuperación de seis garantías por incumplimiento (GPI) por un importe total \$1'633,562.25, mismos que se incluyen en el rubro 9. Principal Producto Neto de Liquidaciones de este reporte de cobranza.

No. Crédito	Garante	Fecha de notificación	Fecha de pago al fideicomiso	Monto en Pesos
12712	SHF GPI	23/09/2020	28/09/2020	500,513.64
10895	SHF GPI	23/09/2020	28/09/2020	200,034.65
11198	SHF GPI	23/09/2020	28/09/2020	382,269.01
9685	SHF GPI	23/09/2020	28/09/2020	191,034.62
9750	SHF GPI	23/09/2020	28/09/2020	198,251.74
8327	SHF GPI	23/09/2020	28/09/2020	161,458.59
				1,633,562.25

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

1. En este periodo los gastos y comisiones a reembolsar para el administrador Patrimonio ascienden a \$21,963.44

Concepto Gasto	Monto
Comisión por Avance Procesal	-
Judicial	21,963.44
Otros Gastos	-
	21,963.44

2. La cartera vencida de siete o mas meses vencidos, se sitúa en un total de 160 créditos, esto es, un 1.8% (tres créditos) menos que lo reportado en el periodo inmediato anterior. Este universo ocupa el 53% de la totalidad de la cartera.

Respecto al universo antes mencionado, el 82% de se encuentra clasificado como demandado, mientras que 27 créditos que representa el 16% aún no se tiene un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos créditos presentan un promedio de 33 meses vencidos.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	127	11,600,481.95	79.38%
Adjudicación por Tercero	2	198,800.09	1.25%
Inmueble PAE	3	211,459.19	1.88%
SubTotal Demandados	132	12,010,741.23	82.50%
No demandado	28	1,754,698.53	17.50%
<i>Jurisdicción Voluntaria</i>	4	389,516.09	14.29%
<i>Notif. Cesión Por Fedatario</i>	2	95,947.15	7.14%
<i>Por Demandar</i>	21	1,197,117.35	75.00%
<i>Present. Demanda</i>	1	72,117.94	3.57%
Total general	160	13,765,439.76	100.00%

3. En este periodo se está incluyendo como parte de los reembolsos al Administrador Primario la cantidad de \$19,320.67 por concepto de Pena por mora, aplicados a 46 créditos de este Fideicomiso.

4. En este periodo se está aplicando las quitas por \$106,263.41 en el rubro 24. Condonaciones y Quitas, teniendo el mayor porcentaje la quita de \$96,472.91 al crédito 12597 por la aplicación de una venta de derechos litigiosos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. Para el cierre del mes de septiembre no se reporta la recuperación de inmuebles.

2. En este periodo se reporta la venta de un inmueble por un monto de \$165,000.00, mismo que se incluye en el punto 9. Pincipal Producto Neto de Liquidaciones.

Comercializador	No. Crédito	Saldo Udis	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
PAT	10129	49,957.03	165,000.00	165,000.00	(105,871.02)
		49,957.03	165,000.00	165,000.00	(105,871.02)

3. Al cierre del mes de septiembre el inventario de inmuebles comprenden 33 inmuebles recuperados con un Saldo Totalde 3'083,434.13 udis.

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	32,370.16	6.550290	212,033.93
TOTALES		32,370.16		212,033.93

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguro de Vida	Patrimonio	9,761.07	6.550290	63,937.87
Seguro de Daños		3,208.28		21,015.16
TOTALES		12,969.35		84,953.03

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	18,280.67	6.550290	119,743.72
GPI		8,269.70		54,168.95
TOTALES		26,550.38		173,912.67

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	3,353.05	6.550290	21,963.44
Otros Gastos (Pena por Mora)		2,949.59	6.550290	19,320.67
TOTALES		6,302.64		41,284.11

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.550290	
	Adamantine	-	6.550290	
TOTALES		-		-

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Daños - abril	Adamantine	-	6.550290	-
TOTALES		-		-

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Servicios Fiscales	E&Y	-	6.550290	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL		78,192.53		512,183.74
----------------------	--	------------------	--	-------------------

REESTRUCTURAS DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

REESTRUCTURAS MARZO '17

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	10897	3000000184358	F/00196	UDIS	14/03/2017	14/03/2017	102,518.24	107,575.99	92,967.18	92,967.18	20,887.21
PT10	5816	3000000184429	F/00196	UDIS	23/03/2017	23/03/2017	68,978.33	72,931.51	66,494.62	66,494.62	22,577.73

REESTRUCTURAS ENERO '17

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	8430	3000000183001	F/00196	UDIS	17/01/2017	17/01/2017	30,706.53	43,751.65	49,749.84	49,749.84	38,310.77

REESTRUCTURAS OCTUBRE '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	8906	3000000180766	F/00196	UDIS	04/10/2016	01/10/2016	50,129.55	55,315.55	71,952.63	71,952.63	48,539.12

REESTRUCTURAS SEPTIEMBRE '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	12181	3000000179523	F/00196	UDIS	12/09/2016	09/09/2016	57,264.39	60,404.49	49,933.30	49,933.30	14,068.90
PT10	9975	3000000179961	F/00196	UDIS	23/09/2016	21/09/2016	69,880.94	78,368.75	77,471.37	77,471.37	40,792.45

REESTRUCTURAS AGOSTO '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	11250	3000000179161	F/00196	UDIS	18/08/2016	24/08/2016	92,012.63	92,012.63	94,689.33	94,689.33	-

REESTRUCTURAS JUNIO '16

Sociedad	ContratoidAnt	ContratoidNvo	Fondeador	Tipo Reestructura	Reportada	Firma	Monto Credito Anterior	Saldo Insoluto	Monto Credito	Adeudo Total	Adeudo Vencido
PT10	8902	3000000177128	F/00196	UDIS	24/05/2016	16/05/2016	50,660.17	53,420.51	52,297.27	52,297.27	24,050.22

MXMACCB 05U

GASTOS DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	SUBTOTAL	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	ID FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	CATALOGO GASTOS	FECHA CARGA	ESTATUS
Patrimonio	5848	MXMACCB 05U	5105	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	476197	Demanda/emplazamiento	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	6785	MXMACCB 05U	6087	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 87.00	474790	Copias certificadas - Poderes	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	8174	MXMACCB 05U	6087	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 87.00	474790	Copias certificadas - Poderes	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	8197	MXMACCB 05U	6087	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 87.00	474790	Copias certificadas - Poderes	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	8480	MXMACCB 05U	1580395	\$ 2,305.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,673.80	474162	Inscripcion de embargo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	8480	MXMACCB 05U	1604537	\$ 174.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 201.84	475809	Copias certificadas - inscripción embargo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	8480	MXMACCB 05U	1604947	\$ 87.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100.92	475819	Derechos de registro publico	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	9122	MXMACCB 05U	6087	\$ 75.00	\$ 12.00	\$ 8.00	\$ 7.50	\$ 87.00	474790	Copias certificadas - Poderes	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	9384	MXMACCB 05U	7016	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	476750	Actualización de certificación contable	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	9727	MXMACCB 05U	4126	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	476288	Demanda/emplazamiento	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	9785	MXMACCB 05U	91527040159	\$ 468.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 542.88	474821	Copias certificadas - inscripción embargo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	10536	MXMACCB 05U	7011	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	476755	Actualización de certificación contable	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	11561	MXMACCB 05U	2020	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	475123	Avaluo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	12019	MXMACCB 05U	7279	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	475190	Avaluo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	12597	MXMACCB 05U	2020	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	475123	Avaluo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	12946	MXMACCB 05U	7279	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	475190	Avaluo	Judicial	06.10.2020	autorizado
Patrimonio	16345	MXMACCB 05U	2049	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	476645	Avaluo	Judicial	06.10.2020	autorizado
				18,934.00	2,544.00	32.00	30.00	21,963.44					

Valor de la UDI:

6.550290

Total Pesos:

21,963.44

Total UDIS:

3,353.05

REPORTE DE PREPAGO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
473,649	140,121,337	0.338%	4.133%	2005	1-Agosto
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
1,287,153	132,969,632	0.968%	12.255%	2005	1-Diciembre
1,404,283	132,969,634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,607,098	121,090,646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
523,820	110,552,405	0.474%	5.836%	2007	1-Junio
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
1,098,493.67	85,140,509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
1,988,703.92	78,816,254	2.523%	34.855%	2008	31-Diciembre
272,841.71	78,180,530	0.349%	4.269%	2009	31-Enero
706,838.81	74,289,129	0.951%	12.034%	2009	31-Marzo
460,050.51	69,094,146	0.666%	8.289%	2009	30-Junio
353,609.01	67,100,504	0.527%	6.510%	2009	30-Septiembre
991,554.46	64,374,871	1.540%	20.132%	2009	31-Diciembre
797,803.01	63,186,462	1.263%	16.249%	2010	31-Enero
651,966.74	61,747,502	1.056%	13.433%	2010	31-Marzo
941,394.13	58,632,121	1.606%	21.063%	2010	30-Junio
194,939.84	55,750,104	0.350%	4.278%	2010	30-Septiembre
830,697.82	52,188,904	1.592%	20.865%	2010	31-Diciembre
462,523.23	51,669,174	0.895%	11.287%	2011	31-Enero
654,212.15	48,787,734	1.341%	17.333%	2011	31-Marzo
332,402.42	45,875,433	0.725%	9.050%	2011	30-Junio
460,585.98	42,788,812	1.076%	13.710%	2011	30-Septiembre
380,942.89	41,144,874	0.926%	11.694%	2011	31-Diciembre
141,114.16	40,669,304	0.347%	4.244%	2012	31-Enero
451,137.50	38,939,073	1.159%	14.824%	2012	31-Marzo
829,111.17	36,475,394	2.273%	30.959%	2012	30-Junio
286,095.15	34,503,088	0.829%	10.417%	2012	30-Septiembre
87,532.99	33,929,128	0.258%	3.140%	2012	31-Diciembre
495,675.47	33,312,062	1.488%	19.392%	2013	31-Enero
685,929.73	32,363,511	2.119%	28.618%	2013	31-Marzo
200,947.68	30,963,131	0.649%	8.072%	2013	30-Junio
534,264.79	28,786,580	1.856%	24.692%	2013	30-Septiembre
459,978.60	26,970,356	1.705%	22.499%	2013	31-Diciembre
213,170.88	26,611,069	0.801%	10.048%	2014	31-Enero
78,396.55	25,502,601	0.307%	3.752%	2014	31-Marzo
227,195.57	23,557,547	0.964%	12.207%	2014	30-Junio
289,463.30	22,175,992	1.305%	16.839%	2014	30-Septiembre
491,346.11	21,127,956	2.326%	31.768%	2014	31-Diciembre
146,207.30	21,174,853	0.690%	8.608%	2015	31-Enero
301,074.95	19,855,759	1.516%	19.793%	2015	31-Marzo
129,870.33	19,294,215	0.673%	8.383%	2015	30-Junio
229,145.46	18,600,140	1.232%	15.827%	2015	30-Septiembre
131,073.95	17,641,553	0.743%	9.289%	2015	31-Diciembre
216,855.19	17,352,572	1.250%	16.071%	2016	31-Enero
173,123.74	16,573,994	1.045%	13.280%	2016	31-Marzo
194,817.42	16,115,244	1.209%	15.511%	2016	30-Junio
44,314.21	15,502,747	0.286%	3.485%	2016	30-Septiembre
148,291.54	14,804,226	1.002%	12.705%	2016	31-Diciembre
434,437.94	14,548,399	2.986%	42.346%	2017	31-Enero
28,702.54	14,308,831	0.201%	2.434%	2017	31-Marzo
177,431.93	13,307,544	1.333%	17.227%	2017	30-Junio
503.77	12,376,806	0.004%	0.049%	2017	30-Septiembre
24,124.32	11,573,578	0.208%	2.530%	2017	31-Diciembre
203,558.38	11,755,048	1.732%	22.878%	2018	31-Enero
76,584.13	11,502,562	0.666%	8.289%	2018	31-Marzo
97,543.61	10,499,283	0.929%	11.736%	2018	junio-18
57,082.26	8,996,088	0.635%	7.886%	2018	septiembre-18
14,506.28	8,982,355	0.161%	1.955%	2018	diciembre-18
0.00	8,992,036	0.000%	0.000%	2019	enero-19
70,197.11	8,954,116	0.784%	9.824%	2019	febrero-19
58,910.77	8,724,121	0.675%	8.411%	2019	marzo-19
43,182.41	8,515,237	0.507%	6.258%	2019	abril-19
75,698.83	7,933,382	0.954%	12.071%	2019	mayo-19
0.00	7,680,755	0.000%	0.000%	2019	junio-19
125,293.81	7,359,097	1.703%	22.457%	2019	julio-19
0.00	7,233,495	0.000%	0.000%	2019	agosto-19
4,249.46	7,150,809	0.059%	0.715%	2019	septiembre-19
11,396.62	7,111,777	0.160%	1.940%	2019	octubre-19
42,541.52	6,800,723	0.626%	7.770%	2019	noviembre-19
143,798.46	6,497,634	2.213%	30.040%	2019	diciembre-19
7,766.18	6,418,342	0.121%	1.462%	2020	enero-20
96,097.08	6,351,491	1.513%	19.745%	2020	febrero-20
0.00	6,125,756	0.000%	0.000%	2020	marzo-20
636,345.63	6,872,364	9.259%	189.408%	2020	abril-20
1,075.26	6,653,161	0.016%	0.194%	2020	mayo-20
49,213.28	6,614,919	0.744%	9.302%	2020	junio-20
54,453.83	6,390,481	0.852%	10.718%	2020	julio-20
52,222.60	6,455,173	0.809%	10.152%	2020	agosto-20
1,371.24	6,426,698	0.021%	0.256%	2020	septiembre-20

REPORTE DE COBANZA EXTRA JUDICIAL Y JUDICIAL DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

CRECITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRAZO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSAS DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	RECIBO ULTIMA ETAPA	APLICACION	FIDUCIARIO	HALDO C/C	MORA C/A	PRESCRIPCION	PROGRESO	
10116	Patrimonio	Patrimonio	CREDITO AL CORRIENTE	IVA PAGO	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	13/21/2020	F196	33,291.98	0	0	0	0	Retrosico	
10235	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	CREDITO AL CORRIENTE	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud De Testimonio	Demanda	14/07/2020	F196	56,981.93	0	0	0	0	Retrosico	
10454	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	CLAUDA ERIKA GARCIA LOPEZ	ESPECIAL HOTELEARIO	47 cvl	321/2021	DISTRITO FEDERAL	29/06/2012	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requerimiento	Demanda	03/07/2019	F196	121,963.43	98	0	0	0	Mima etapa por bloque
10519	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	MICHEL COBOS Y ALLEGATOS	LOCALIZABLE	18/01/2017	158/2015	DISTRITO FEDERAL	02/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	12/12/2019	F196	90,485.43	85	0	0	0	Ha prescrito
10554	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSUE ABUNDO OSUNA	ESPECIAL HOTELEARIO	8	1147/2017	BAJA CALIFORNIA NORTE	13/07/2017	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demanda	12/12/2019	F196	90,485.43	85	0	0	0	Mima etapa por bloque
10567	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CLIENTE CON EMPLEO FOR	FORLUCIUS DAVID JUAREZ DUARTE	ESPECIAL HOTELEARIO	4	1157/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	06/03/2019	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestacion y/o Reconocido	Demanda	06/09/2019	F196	66,454.87	68	0	0	0	Mima etapa por bloque
10573	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	DISMINUCION DE INGRESOS	17/01/2017	158/2015	DISTRITO FEDERAL	02/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	12/12/2019	F196	90,485.43	85	0	0	0	Mima etapa por bloque
10687	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	BENJAMIN RODRIGUEZ CAMPOS	ORDINARIO CIVIL	5	1399/2007	BAJA CALIFORNIA NORTE	19/11/2013	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	06/09/2018	F196	68,485.80	80	0	0	0	Mima etapa por bloque
10764	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GONZALEZ LONGORIA, M.A. VERONICA	ORDINARIO CIVIL	3	400/10	GUANAJUATO	12/05/2010	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Adjudicacion por tercero firme	Demanda	30/09/2014	F196	126,965.35	132	0	0	0	Mima etapa por bloque
10773	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	DISMINUCION DE INGRESOS	17/01/2017	158/2015	DISTRITO FEDERAL	02/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	12/12/2019	F196	90,485.43	85	0	0	0	Retrosico
10908	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JORGE ALBERTO MOLINA JIMENEZ	DISMINUCION DE INGRESOS	17/01/2017	158/2015	DISTRITO FEDERAL	02/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripción de Embargo	Demanda	22/04/2019	F196	135,220.20	130	0	0	0	Mima etapa por bloque
11007	Patrimonio	Patrimonio	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDADO	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOHNNY MOSES RODRIGUEZ CASTILLO	ORDINARIO CIVIL	3	278/2012	QUINTANA ROO	30/03/2012	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecucion De Sentencia. Inscripción de Embargo	Demanda	14/07/2020	F196	230,295.29	139	0	0	0	Mima etapa por bloque
11020	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSUE ABUNDO OSUNA	DISMINUCION DE INGRESOS	17/01/2017	158/2015	DISTRITO FEDERAL	02/07/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	12/12/2019	F196	90,485.43	85	0	0	0	Mima etapa por bloque
11099	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	GRANIBOL BECERRI Y ASOCIADOS S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
11022	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	PIRELOL DAVID JUAREZ DUARTE	ORDINARIO MERCANTIL	16	1429/2016	ESTADO DE MEXICO	27/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Inscripción de Embargo	Demanda	24/05/2018	F196	77,863.98	96	0	0	0	Mima etapa por bloque
11050	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
11062	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
11173	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
11200	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
11213	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
11285	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
11287	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
11289	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
11449	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
11615	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
11626	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
12027	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
12606	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	MARTIN PICHARDO	ORDINARIO MERCANTIL	1	972/2017	ESTADO DE MEXICO	27/09/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	15/01/2019	F196	109,482.84	71	0	0	0	Mima etapa por bloque
12656	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HOTELEARIO	13	872/2014	DISTRITO FEDERAL	11/07/2014	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	15/01/2019	F196	109,482.84	71	0	0	0	Mima etapa por bloque
12656	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ESPECIAL HOTELEARIO	13	872/2014	DISTRITO FEDERAL	11/07/2014	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	15/01/2019	F196	109,482.84	71	0	0	0	Mima etapa por bloque
12712	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
12714	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	DISMINUCION DE INGRESOS	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/11/2017	F196	127,593.33	154	0	0	0	Mima etapa por bloque
12726	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
12748	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CLAUDA ERIKA GARCIA LOPEZ	ESPECIAL HOTELEARIO	2	958/2011	ESTADO DE MEXICO	12/02/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Audiencia de Remate en Primera Almoneda	Demanda	12/03/2018	F196	102,999.64	136	0	0	0	Mima etapa por bloque
12752	Patrimonio	Patrimonio	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	DISMINUCION DE INGRESOS	CLAUDA ERIKA GARCIA LOPEZ	ESPECIAL HOTELEARIO	2	958/2011	ESTADO DE MEXICO	12/02/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Audiencia de Remate en Primera Almoneda	Demanda	12/03/2018	F196	102,999.64	136	0	0	0	Mima etapa por bloque
12755	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	ERICK MENDEZ GUADARRAMA	ORDINARIO MERCANTIL	1	1021/2017	QUINTANA ROO	20/06/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demanda	06/11/2018	F196	227,340.40	112	0	0	0	Por prescribir
12767	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HOTELEARIO	1	766/2021	ESTADO DE MEXICO	06/07/2021	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demanda	09/09/2020	F196	60,862.51	42	0	0	0	Avance
12785	Patrimonio	Patrimonio	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	CONSULTORES JURIDICOS ARANEA	ESPECIAL HOTELEARIO	1	766/2021	ESTADO DE MEXICO	06/07/2021	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demanda	09/09/2020	F196	60,862.51	42	0	0	0	Avance
12793	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	CORPORACION PERLA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	1	709/2011	ESTADO DE MEXICO	08/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	13/09/2018	F196	104,713.37	75	0	0	0	Mima etapa por bloque
12823	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	CORPORACION PERLA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	1	709/2011	ESTADO DE MEXICO	08/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	13/09/2018	F196	104,713.37	75	0	0	0	Mima etapa por bloque
12823	Patrimonio	Patrimonio	OTRAS PRIORIDADES DE PA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	OTRAS PRIORIDADES DE PA	CORPORACION PERLA VAZQUEZ Y ASOCIADOS, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	1	709/2011	ESTADO DE MEXICO	08/06/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	13/09/2018	F196	104,713.37	75	0	0	0	Mima etapa por bloque
12796	Patrimonio	Patrimonio	CLIENTE CON EMPLEO FOR	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADE EN ESE MOMENTO)	CLIENTE CON EMPLEO FOR	ANGELICA POZOS CRUZ	ORDINARIO MERCANTIL	2	959/2016	ESTADO DE MEXICO	30/09/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecucion De Sentencia. Requirimiento	Demanda	21/							