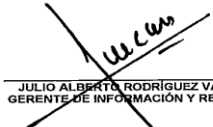


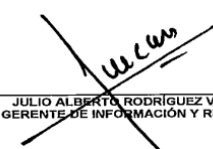
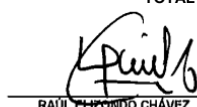

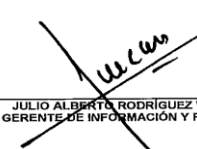
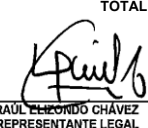
 <b>Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.</b> <b>Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Mayo al 01 de Junio de 2020</b>		
		<b>F-250295</b>
		<b>Pesos</b>
<b>SALDOS CARTERA / PORT BAL</b>		
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	5,620,322.51
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	-
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	-
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Montos Diferidos</b>	<b>5,620,322.51</b>
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	7,593,131.99
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	- 61,090.00
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	-
Total Prepayments	Principal totales	-
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	-
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	-
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>7,532,041.99</b>
<b>Total Ending Balance</b>	<b>Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>13,152,364.50</b>
<b>Total Deposits</b>	<b>Total de Depósitos</b>	<b>\$ -</b>
<b>APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>		
Interests	Intereses	74,749.28
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	61,090.00
Administration Fee	Comisión por administración	-
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	6,368.67
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	77.17
SWAP Premium	Prima Swap	-
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	-
Total Prepayments	Principal totales	-
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-
Late Fees	Penas por Mora	3,408.07
VAT over Late Fees	IVA de Pena por Mora	545.29
Late Fees Write Off	Cancelación de Pena Moratoria	-
VAT cancelled over Late Fees	Cancelación de Iva de Pena por Mora	-
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	-
Other	Otros Cargos	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-
Solution Products Applied	PS-3	-
Solution Products Applied	PS-4	-
<b>TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>	<b>APLICACION TOTAL</b>	<b>146,238.48</b>
<b>COBRANZA PENDIENTE DE PAGO</b>		
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados	\$ -
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo	\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores	\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados	\$ -
<b>SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO</b>		
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado	\$ 9,465.89
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado	\$ 8,767.53
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado	\$ 698.36
<b>COBERTURA SWAP</b>		
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap	
		<b>TOTAL DISPONIBLE 146,238.48</b>
 <b>JULIO ALBERTO RODRÍGUEZ VALDEZ</b> GERENTE DE INFORMACIÓN Y REPORTES		 <b>RAÚL LEONIDO CHÁVEZ</b> REPRESENTANTE LEGAL

 <b>Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.</b> <b>Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Mayo al 01 de Junio de 2020</b>			
		Fideicomiso 250295	
		Moneda Origen	Pesos
UDIS			
<b>SALDOS CARTERA / PORT BAL</b>			
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	7,522,713.65	32,566,977.87
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	-	-
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	- 8,226.67	- 51,062.15
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	- 6,458.37	- 41,453.47
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-	-
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Montos Diferidos</b>	<b>7,508,028.61</b>	<b>32,474,462.25</b>
<b>SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO</b>			
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	120,110,855.31	430,732,554.24
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	-	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	- 295,743.75	- 1,844,892.32
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	- 8,832.66	- 56,805.16
Total Prepayments	Principal totales	- 122,491.85	- 786,222.14
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	- 55,766.59	- 351,738.13
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-	-
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	- 58,145.71	- 333,813.86
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>119,569,874.75</b>	<b>427,359,082.63</b>
<b>Total Ending Balance</b>	<b>Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>127,077,903.36</b>	<b>459,833,544.88</b>
<b>Total Deposits</b>	<b>Total de Depósitos</b>		
<b>APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>			
Interests	Intereses	267,799.15	1,681,639.85
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	295,743.75	1,844,892.32
Administration Fee	Comisión por administración	34,331.61	217,970.07
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	82,177.37	520,838.71
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	1,043.35	6,597.99
SWAP Premium	Prima Swap	23,596.08	149,750.03
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	8,832.66	56,805.16
Total Prepayments	Principal totales	130,718.52	837,284.29
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-	-
Late Fees	Penal por Mora	9,626.71	59,277.03
VAT Charged over Late Fee	IVA de Penal por Mora	1,540.27	9,484.32
Late Fees Write Off	Cancelación de Penal por Mora	-	-
VAT Cancelled over Late Fee	Cancelación de IVA de Penal por Mora	-	-
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-	1,515,026.00
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-	-
Premum Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	-	-
Other	Otros Cargos	-	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-	-
Solution Products Applied	PS-3	-	-
Solution Products Applied	PS-4	-	-
<b>TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>	<b>APLICACION TOTAL</b>		<b>6,899,565.77</b>
<b>COBRANZA PENDIENTE DE PAGO</b>			
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados		\$ 892,119.91
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo		\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores		\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados		\$ 892,119.91
<b>SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO</b>			
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado		\$ 7,143,618.15
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado		\$ 6,848,996.30
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado		\$ 294,621.85
<b>COBERTURA SWAP</b>			
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap		-
		<b>TOTAL DISPONIBLE</b>	<b>6,899,565.77</b>
 <b>JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ</b> GERENTE DE INFORMACIÓN Y REPORTES		 <b>RAÚL LEONARDO CHÁVEZ</b> REPRESENTANTE LEGAL	

 <b>Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.</b> <b>Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Mayo al 01 de Junio de 2020</b>		
		<b>F-250295</b>
		<b>Consolidado</b>
<b>SALDOS CARTERA / PORT BAL</b>		
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	<b>38,187,300.38</b>
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	-
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	51,062.15
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	41,453.47
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Montos Diferidos</b>	<b>38,094,784.76</b>
<b>SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO</b>		
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	<b>438,325,686.23</b>
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	1,905,982.32
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	56,805.16
Total Prepayments	Principal totales	786,222.14
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	351,738.13
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	333,813.86
<b>Ending Balance</b>	<b>Saldo Final de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>434,891,124.62</b>
<b>Total Ending Balance</b>	<b>Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios</b>	<b>472,985,909.38</b>
<b>Total Deposits</b>	<b>Total de Depósitos</b>	<b>\$ 6,554,347.93</b>
<b>APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>		
Interests	Intereses	1,756,389.13
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	1,905,982.32
Administration Fee	Comisión por administración	217,970.07
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	527,207.38
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	6,675.16
SWAP Premium	Prima Swap	149,750.03
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	56,805.16
Total Prepayments	Principal totales	837,284.29
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-
Late Fees	Penas por Mora	62,685.09
VAT over Late Fees	IVA de Pena por Mora	10,029.62
Late Fees Write Off	Cancelación de Pena Moratoria	-
VAT cancelled over Late Fees	Cancelación de Iva de Pena por Mora	-
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	1,515,026.00
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-
Costs Associated with mortgage cancellation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	-
Other	Otros Cargos	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-
Solution Products Applied	PS-3	-
Solution Products Applied	PS-4	-
<b>TOTAL AMOUNTS APPLIED</b>	<b>APLICACION TOTAL</b>	<b>7,045,804.25</b>
<b>COBRANZA PENDIENTE DE PAGO</b>		
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados	<b>\$ 892,119.91</b>
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo	\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores	\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados	<b>\$ 892,119.91</b>
<b>SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO</b>		
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado	\$ 7,153,084.04
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado	\$ 6,857,763.83
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado	\$ 295,320.21
<b>COBERTURA SWAP</b>		
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap	-
<b>TOTAL DISPONIBLE</b>		<b>7,045,804.25</b>
 <b>JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ</b> GERENTE DE INFORMACION Y REPORTES		 <b>RAUL ELIZARDO CHAVEZ</b> REPRESENTANTE LEGAL



**PATRIMONIO S.A. DE C.V., SOFOM ENR**  
**EXPENSE AND REINBURSEMENT REPORT/ REPORTE DE DEVOLUCION DE GASTOS**

may-20

TRUST 250295

<u>GASTOS DEL PERIODO / MONTHLY EXPENSES</u>				
<b>GASTOS, REEMBOLSOS / EXPENSES REINBURSEMENT</b>	Servicing Fee	Comisión por Administración	84,059.32	541,135.73
	VAT over Servicing Fee	IVA comisión por administración		86,581.72
	Life and Property Insurance Premiums Paid	Primas Pagadas de Seguros Vida, Daños		564,937.87
	SWAP premium paid	Prima SWAP Pagada		147,276.77
	Period's SWAP exercised with SHF	Ejercicio del periodo con SHF		94,240.78
	Mortgage Insurance	Seguro Crédito a la Vivienda (SCV)		103,660.59
	Advance in Legal Proceedings Fee	Comisión por avances judiciales		231,400.69
	VAT Advance Judicial	IVA Avances Judiciales		37,024.11
	Home Sales Commission	Comisión por Ventas de Viviendas		178,207.66
	VAT Commission for Sale of Houses	IVA Comisión por Venta de Viviendas		28,513.23
	Portfolio Recovery	Recuperación de Cartera		295,880.12
	VAT Portfolio commission	IVA de comisión de Cartera		47,340.82
	Claims over Property Insurance	Seguros Daños Reclamados		0.00
	Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por Cancelación de Hipoteca		0.00
	Bounced Cheques	Cheque devuelto		0.00
	Fees charged over bounced cheques	Comisión por Cheque devuelto		0.00
	VAT charged over fees on bounced cheques	Iva de comisión de Cheque devuelto		0.00
	Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado		0.00
	Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito		0.00
	Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte		0.00
	Maintenance Fee	Cuotas de Mantenimiento		0.00
	Collection Expenses	Gastos de cobranza		1,095,960.78
	Refund collected amount that haven't proceed	Devolución por depósitos que no correspondían*		0.00
	Payments of Cofinavit (Without VAT)	Pagos de Cofinavit (Sin Iva)		0.00
	Other expenses	Otros gastos		0.00
	<b>TOTAL EXPENSES</b>	<b>TOTAL DE GASTOS REEMBOLSABLES A PATRIMONIO</b>		<b>3,452,160.86</b>
	Period's SWAP exercised with SHF	Ejercicio del Periodo con SHF		0.00
	<b>TOTAL EXPENSES FOR APPLY</b>	<b>TOTAL DE GASTOS PARA APLICAR</b>		<b>3,452,160.86</b>

		<b>PESOS</b>
Nota Informativa: La suma total del presente resumen representa el total de Gastos de Cobranza, como se define en el Contrato de Administración y/o sus convenios modificatorios, en su caso; efectuados por PATRIMONIO, en beneficio del patrimonio del Fideicomiso susceptibles a reembolso en los próximos periodos.	Saldo May-2020	<b>1,745,335.08</b>

		<b>UDIS</b>
Nota Informativa: La suma total del presente resumen representa el total de Comisiones por Avances Judiciales, como se define en el Anexo 3 del último convenio modificatorio del contrato de administración con fecha 24 de Septiembre de 2015; exigibles por PATRIMONIO al momento de recibir efectivo	Saldo May-2020	<b>5,687,292.74</b>

**JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ**  
 GERENTE DE INFORMACIÓN Y REPORTES

**RAÚL LEONARDO CHÁVEZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL