REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE
Fideicomiso : F/310158
Clave de Pizarra : TFOVIS 143U
Fecha de Corte: 31-05-2020
Período de Cobranza del 01 al 31 Mayo de 2020

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	10.676	5.215.191.049	1.974.591
Saldo Inicial de Principal	0	5.162.124.346	1.954.499
Saldo Inicial de Intereses	0	53.066.702	20.092
Amortización de Principal	0	23.864.400	9.036
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	0	900.349	341
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	23.355.399	8.843
Intereses Devengados en el Período	0	24.865.039	9.414
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	10.648	5.191.935.939	1.965.786
Saldo Final de Principal	0	5.137.359.597	1.945.122
Saldo Final de Intereses	0	54.576.343	20.664
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Descuento sobre Nómina (1)	0	47.525.383	17.994
Aportaciones de Dependencias (2)	0	761.003	288
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	48.286.386	18.282
Cargos y Gastos del Período	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	3.556.995	1.347
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	166.237	63
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	3.723.232	1.410
Resumen Avances del Administrador en el Período	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	22.223.040	8.414
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	23.703.956	8.975
Avances Netos del Período (8)	0	1.480.916	561
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	**Nro.**	**Pesos**	**SMGDF**
Pagos de Principal	0	24.764.750	9.377
Pago de Intereses	0	23.355.399	8.843
Avances Netos del Período (8)	0	1.480.916	561
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	49.601.064	18.780
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	0,00	0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	49.601.064,11	18.780,10

(1)**Descuento sobre nómina** significa el 30% del Salario Básico.

(2)**Aportaciones de Dependencias** significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.
(3)**Aportaciones Directas** significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. [0.75%x(Saldo Inicial*30)/360*1.16].

(5)Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de
los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.
El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos qua a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.
Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.
(6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.
(7) Avance Final: ? (número de cuotas morosas PAG*cuota esperada PAG + cuotas morosas ASAR*monto esperado aporte ASAR).
(8) Avance Neto del período (8)=(7)-(6).
Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.
Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.