

Ciudad de México a 20 de febrero de 2020.

REPORTE DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN COMISIÓN

| | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|------------|---|--|
| Alejandro Augusto Ampudia Aguilar | | Analista | | Subdirección de Análisis y Seguimiento de Puentes | |
| NOMBRE DEL COMISIONADO | | PUESTO COMISIONADO | | ADSCRIPCIÓN | |
| DESTINO | Cancún, Quintana Roo. | PERIODO DE LA COMISIÓN | 14/02/2020 | 14/02/2020 | |
| | | | INICIO | TÉRMINO | |

OBJETIVO GENERAL

Visita de supervisión al proyecto "Cielo Nuevo Barrio 4 E2", que pertenece al producto de Esquema 1.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

| | |
|---|--|
| 1 | Visita de supervisión de viabilidad al proyecto "Cielo Nuevo Barrio 4 E2" de Grupo Altozano del producto Esquema 1; para revisar y supervisar ubicación del proyecto, avance de obra (edificación - urbanización), Infraestructura, Equipamiento y realizar Estudio de mercado en la zona en cuanto a competencia. |
|---|--|

RESUMEN DE RESULTADOS

| SEDE PARTICULAR | | ACTIVIDADES REALIZADAS | |
|------------------------|--|------------------------|--|
| | | 1 | ACTIVIDAD REALIZADA |
| Ubicación del proyecto | | 1 | Visita para determinar la viabilidad del proyecto en análisis. |

CONCLUSIÓN (ES)

Se observo el estado actual del proyecto en análisis, el cual se encuentra en proceso de edificación realizando cimentaciones y estructura del primer tramo de viviendas; derivado de la supervisión se observaron los siguientes trabajos: Plataformas ya conformadas para recibir cimentaciones, estructura en un primer tramo de viviendas (castillos, trabes y losas), albañilerías y acabados. Se estima que el avance de edificación es del 18.12% y la urbanización esta iniciando por lo que se considera con un avance del 0%.

RESULTADOS OBTENIDOS Y/O ACUERDOS CONCRETADOS

| | |
|---|--|
| 1 | El avance de Edificación actual estimado es del 18.12%, y la urbanización se encuentra iniciando. Las etapas previas se muestran habitadas, por lo que se deduce que el producto a tenido buena aceptación de los lugareños. |
|---|--|

CONTRIBUCIONES PARA SHF

| | |
|-------------|--|
| Actuales | El proyecto se encuentra activo y en proceso de construcción, la zona presenta demanda para este tipo de producto. El promotor CADU sigue estando a la cabeza en cuanto a las ventas de este tipo de producto. |
| Potenciales | |

Alejandro Augusto Ampudia Aguilar
FIRMA COMISIONADO

SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C.
RECIBIDO
20 FEB 2020
DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA
DE CRÉDITO

ACUSE DE RECEPCIÓN DGA O DG