

Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.		
Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Febrero al 01 de Marzo de 2020		
		F-250295
		Pesos
SALDOS CARTERA / PORT BAL		
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	4,360,390.24
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	616,565.39
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	-
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Ending Balance	Saldo Final de los Montos Diferidos	4,976,955.63
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	5,475,556.82
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	818,169.60
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	- 55,774.03
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	- 7,855.08
Total Prepayments	Principal totales	-
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	-
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	-
Ending Balance	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	6,230,097.31
Total Ending Balance	Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios	11,207,052.94
Total Deposits	Total de Depósitos	\$ -
APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED		
Interests	Intereses	52,791.94
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	55,774.03
Administration Fee	Comisión por administración	-
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	4,799.68
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	60.57
SWAP Premium	Prima Swap	-
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	7,855.08
Total Prepayments	Principal totales	-
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-
Late Fees	Penal por Mora	1,024.29
VAT over Late Fees	IVA de Penal por Mora	163.89
Late Fees Write Off	Cancelación de Penal Moratoria	-
VAT cancelled over Late Fees	Cancelación de Iva de Penal por Mora	-
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	-
Other	Otros Cargos	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-
Solution Products Applied	PS-3	-
Solution Products Applied	PS-4	-
TOTAL AMOUNTS APPLIED	APLICACION TOTAL	122,469.48
COBRANZA PENDIENTE DE PAGO		
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados	\$ -
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo	\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores	\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados	\$ -
SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO		
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado	\$ 9,153.15
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado	\$ 4,276.10
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado	\$ 4,877.05
COBERTURA SWAP		
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap	
TOTAL DISPONIBLE		122,469.48
<hr/> JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ GERENTE DE INFORMACIÓN Y REPORTES		<hr/> RAÚL ELIZONDO CHÁVEZ REPRESENTANTE LEGAL