

REPORTE DE COBRANZA MENSUAL

Administrador : FOVISSSTE

Fideicomiso: F/3311

Clave de Pizarra : TFOVICB 123U Fecha de Corte: 31-01-2020

Período de Cobranza del 01 al 31 Enero de 2020

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	13.839	5.577.873.083	2.171.646
Saldo Inicial de Principal	0	5.409.381.941	2.106.047
Saldo Inicial de Intereses	0	168.491.142	65.599
Amortización de Principal	0	25.826.507	10.055
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	15	8.727.131	3.398
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	18.654.885	7.263
Intereses Devengados en el Período	0	24.411.943	9.504
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	13.784	5.549.076.503	2.160.435
Saldo Final de Principal	0	5.374.828.303	2.092.594
Saldo Final de Intereses	0	174.248.200	67.840
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	Nro.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)	0	52.575.416	20.469
Aportaciones de Dependencias (2)	0	811.198	316
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	53.386.615	20.785
Total de Gobranza del Feriodo (3)	U	33.300.013	20.703
Cargos y Gastos del Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	3.425.908	1.334
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	178.092	69
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	3.604.000	1.403
Resumen Avances del Administrador en el Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	29.905.313	11.643
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	31.517.733	12.271
Avances Netos del Período (8)	0	1.612.420	628
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	Nro.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal	0	34.553.638	13.453
Pago de Intereses	0	18.654.885	7.263
Avances Netos del Período (8)	0	1.612.420	628
	0	1.612.420	028
Ajustes Cobranza del Período	0	54.820.943	21.344
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	0,00	0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	54.820.943,12	21.343,56

- (1) Descuento sobre nómina significa el 30% del Salario Básico.
- (2) Aportaciones de Dependencias significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.
- (3)Aportaciones Directas significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia

de cobranza.

- (4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. [0.75%x(Saldo Inicial Vigente*30)/360*1.16].
- (5)Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de

los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos qua a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

- (6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.
- (7) Avance Final: Σ (número de cuotas morosas PAG*cuota esperada PAG + cuotas morosas ASAR*monto esperado aporte ASAR).
- (8) Avance Neto del período (8)=(7)-(6).

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

- (9) Incluye Prima de Principal.
- (10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.