

MXMACFW 073U / FISO 238864
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2019
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO AUGUST 31 ST 2019

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
	UDIs	Pesos		Total Pesos	
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	98,643,266.81	620,180,082.76	117,370,508.65	737,550,591.41	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	116,696.17	733,680.49	395,868.72	1,129,549.21	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	58,742.32	369,318.84	0.00	369,318.84	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	955,253.93	6,005,776.98	1,060,728.01	7,066,504.99	
5 Saldo en Conciliación (Reverso de Pago/Reversals)	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	97,512,574.39	613,071,306.45	115,913,911.92	728,985,218.37	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the p					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	116,696.17	733,680.49	395,868.72	1,129,549.21	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	58,742.32	369,318.84	0.00	369,318.84	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO	441,451.54	2,775,450.00	0.00	2,775,450.00	
10 menos: Quitas y Reversos de Capital/Removes and Reversals of C	30,982.62	194,790.83	0.00	194,790.83	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	585,907.41	3,683,658.50	395,868.72	4,079,527.22	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	177,710.60	1,117,284.31	861,053.08	1,978,337.39	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	28,593.42	179,769.69	36,010.46	215,780.15	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premiu	16,526.09	103,901.18	-	103,901.18	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	23,169.91	145,671.54	48,563.73	194,235.27	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	1,183.37	7,439.97	-	7,439.97	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	6,132.67	38,556.71	17,700.87	56,257.58	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	-	0.00	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	-	0.00	-	
22 Montos Identificados no Aplicados del Periodo / Identified amounts	20,562.13	129,276.17	86,174.78	215,450.95	
23 menos: Bonificaciones/Bonuses	265.17	1,667.15	2,297.57	3,964.72	
24 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Am	19,491.13	122,542.68	68,359.09	190,901.77	
25 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	840,029.30	5,281,348.23	1,374,714.98	6,656,063.21	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premiu	22,666.68	142,507.68	-	142,507.68	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provid	0.00	-	-	-	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	6,140.59	38,606.50	-	38,606.50	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	-	0.00	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	22,666.68	142,507.68	-	142,507.68	
Cargos del Periodo / Period expenses					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	-	-	-	-	
32 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	59,293.20	372,782.28	81,273.08	454,055.36	
33 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	296,473.65	1,863,959.50	700,674.50	2,564,634.00	
34 Cargo por Cobranza / Collection Costs	-	-	-	-	
35 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
36 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	89,005.62	559,587.26	-	559,587.26	
38 GPI Pagada / MI Paid	-	-	-	-	
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	444,772.48	2,796,329.04	781,947.58	3,578,276.62	
Seguros / Insurance					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	23,169.91	145,671.54	48,563.73	194,235.27	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	59,293.20	372,782.28	81,273.08	454,055.36	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(36,123.29)	(227,110.74)	(32,709.35)	(259,820.09)	
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
43 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period	840,029.30	5,281,348.23	1,374,714.98	6,656,063.21	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	444,772.48	2,796,329.04	781,947.58	3,578,276.62	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	20,562.13	129,276.17	86,174.78	215,450.95	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	1,183.37	7,439.97	-	7,439.97	
47 Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amo	19,491.13	122,542.68	68,359.09	190,901.77	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed b	393,002.46	2,470,845.75	574,951.71	3,045,797.45	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49 Al Corriente / Current	347	26.09%	18,067,236.88	17,902,452.59	18.36%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	18	1.35%	928,483.37	922,847.72	0.95%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	12	0.90%	680,658.80	679,520.09	0.70%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	8	0.60%	303,526.12	303,214.99	0.31%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	7	0.53%	283,176.38	281,400.07	0.29%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	3	0.23%	166,417.87	166,417.87	0.17%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	4	0.30%	212,429.72	212,249.79	0.22%
56 Más de 180 días / More than 180 days	931	70.00%	78,001,337.69	77,044,471.29	79.01%
57 Total	1,330	100.00%	98,643,266.83	97,512,574.41	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	99,224,704.62	114,725,101.71
Activación Adjudicado (Reestr)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	99,224,704.62	114,725,101.71
Reestructuras Periodo	581,437.81	2,645,406.94
Saldo Inicial desp Reest.	98,643,266.81	117,370,508.65

RESUMEN SALDOS A FAVOR		
CONCEPTO		PESOS
Saldo Inicial de Montos a Favor/ Initial Amounts of Balance in favor		247,768.24
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo/Identified amounts		215,450.95
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores/Applied		190,901.77
(+) Conciliación pagos reversados		-
(-) Ajustes (Reversos)		-
(=) Saldo Final de Montos a Favor/ Final Amounts of Balance in favor		272,317.41

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN		
CONCEPTO		PESOS
Saldo Inicial de excedentes en liquidación/ Initial Balance of Excess cash flow		1,562,556.01
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo/ Excess cash flow in the period		7,439.97
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo/Excess cash flow paid by the borrower in the period		0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación/ Final Balance of Excess cash flow		1,569,995.97

REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	269	73.90%	84,115,231.26	83,776,802.44	72.28%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	15	4.12%	4,270,422.78	4,256,632.59	3.67%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	8	2.20%	3,112,281.92	3,093,289.44	2.67%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	1.65%	1,481,832.49	1,475,340.94	1.27%	
62 De 91 a 120 días / From 61 to 90 days	5	1.37%	1,034,571.82	1,022,923.45	0.88%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	0.55%	893,877.77	890,726.51	0.77%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	4	1.10%	1,399,653.57	1,399,653.57	1.21%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	55	15.11%	21,062,637.04	19,998,542.98	17.25%	
66 Total	364	100.00%	117,370,508.65	115,913,911.92	100.00%	

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados
67 Número de Créditos / Number of Loans	385	945	399	931	1,330	400
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	19,808,035.39	77,704,539.02	20,468,103.12	77,044,471.29	97,512,574.41	34,243,845.65
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	20.31%	79.69%	20.99%	79.01%	100%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	43,916.25	54,542,273.35	72,750.98	54,513,438.62	54,586,189.60	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	20,562.15	-	20,562.15	-	20,562.15	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances F	17,611.08	15,777,042.09	30,532.60	15,764,120.57	15,794,653.17	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73 Proceso judicial / Foreclosure process		612	51,980,708.66			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio		1351	99,224,704.62			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo		3	65,270.60			
76 Inmuebles Recuperados		11	955,253.93			
77 Créditos Añadidos al Portafolio		0	-			
78 Créditos Eliminados / Reestructuras		7	581,437.81			
79 Créditos Actuales en el Portafolio		1330	97,512,574.41			
		Monto / Balance				
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas			(90,944,385.39)			
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			131,756,420.06			

REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados
82 Número de Créditos / Number of Loans	298	66	309	55	364	34
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	92,602,065.41	23,311,846.51	95,915,368.94	19,998,542.98	115,913,911.92	13,415,787.09
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	79.89%	20.11%	82.75%	17.25%	100%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	230,535.28	3,353,004.30	396,790.67	3,186,748.91	3,583,539.58	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	86,174.78	-	86,174.78	0.00	86,174.78	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances F	23,089.76	339,184.55	34,279.42	327,994.89	362,274.31	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88 Proceso judicial / Foreclosure process		85	30,718,974.82			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		358	114,725,101.71			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		-	-			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		1	1,060,728.01			
92 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		7	2,645,406.94			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		-	-			
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		364	115,913,911.92			
		Monto / Balance				
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			129,329,699.01			

Mabel Sánchez Gómez
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value				6.287100
Morosidad / Status	F/238864			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	18,067,236.88	113,590,524.99	0.137500%	\$156,186.97
De 1 a 30 días	928,483.37	5,837,467.80	0.137500%	\$8,026.52
De 31 a 60 días	690,658.80	4,279,369.94	0.137500%	\$5,884.13
De 61 a 90 días	303,526.12	1,908,299.07	0.137500%	\$2,623.91
De 91 a 120 días	283,176.38	1,780,358.22	0.091667%	\$1,632.00
De 121 a 150 días	166,417.87	1,046,285.79	0.091667%	\$959.10
De 151 a 180 días	212,429.72	1,335,566.89	0.091667%	\$1,224.27
Más de 180 días	78,001,337.69	490,402,210.19	0.000000%	0.00%
TOTALES	98,643,266.83	620,180,082.89		176,536.89
			SUBTOTAL	176,536.89
			IVA	\$28,245.90
			TOTAL	\$204,782.80

2) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/238864			Total Facturable / Total Bill
	Saldo Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Total Bill	
Al Corriente	84,115,231.26	0.137500%	\$ 115,658.44	
De 1 a 30 días	4,270,422.78	0.137500%	\$ 5,871.83	
De 31 a 60 días	3,112,281.92	0.137500%	\$ 4,279.39	
De 61 a 90 días	1,481,832.49	0.137500%	\$ 2,037.52	
De 91 a 120 días	1,034,571.82	0.091667%	\$ 948.36	
De 121 a 150 días	893,877.77	0.091667%	\$ 819.39	
De 151 a 180 días	1,399,653.57	0.091667%	\$ 1,283.02	
Más de 180 días	21,062,637.04	0.000000%	\$ -	
Reestructuras en Pago			\$ -	
Sostenido		0.000000%	\$ -	
TOTALES	117,370,508.65		\$ 130,897.94	
			SUBTOTAL	
			IVA	
			TOTAL	

Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period								
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS / Balance in UDIS	Saldo PESOS / Balance in Pesos	1% Comision/Fee 1%	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comisión / Fee %	Total a cobrar / Total
1	247578	54,617.00	343,382.54	1%	260,801.97	VENCIDO	15%	\$ 42,554.12
								SUBTOTAL
								IVA
								TOTAL

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Amount Applied	Importe Pagado / Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1				\$ -
2				\$ -
				TOTAL \$ -

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	N° Crédito/ N°Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	350088	1,060,728.01	1,060,728.01	1%	9,920.00	\$ 72,975.31	
2				1%	0.00	\$ -	
						SUBTOTAL	
						IVA	
						TOTAL	

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
350102	65,530.94	\$ 411,999.57	\$ 4,120.00	9,920.00	\$ 66,488.03	
350149	47,903.93	\$ 301,176.80	\$ 3,011.77	9,920.00	\$ 65,379.80	
350150	53,913.19	\$ 338,957.62	\$ 3,389.58	9,920.00	\$ 65,757.61	
350153	46,391.62	\$ 291,668.75	\$ 2,916.69	9,920.00	\$ 65,284.72	
350155	177,974.72	\$ 1,118,944.86	\$ 11,189.45	9,920.00	\$ 73,557.48	
350157	87,222.71	\$ 548,377.90	\$ 5,483.78	9,920.00	\$ 67,851.81	
350158	102,500.70	\$ 644,432.15	\$ 6,444.32	9,920.00	\$ 68,812.35	
					SUBTOTAL	
					IVA	
					TOTAL	

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance				
Etapas de avance procesal/Stage of advance	Monto	Fee Pesos	Número de Créditos / Loans #	Total a Cobrar/Total
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	\$ 1,200.00	\$ 7,544.52	6	\$ 45,267.12
Demanda / Law Suit Presentation	\$ -	\$ -	-	\$ -
Emplazamiento / Emplacement	\$ 2,000.00	\$ 12,574.20	14	\$ 176,038.80
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	\$ 3,000.00	\$ 18,861.30	12	\$ 226,335.60
Bien adjudicado / Awarded	\$ 4,500.00	\$ 28,291.95	11	\$ 311,211.45
Toma de posesión / Take Possession	\$ 4,500.00	\$ 28,291.95	1	\$ 28,291.95
				SUBTOTAL
				IVA
				TOTAL

7) Venta de Inmuebles Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S								
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vita (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total
010102662946	904,106.36	280,000.00	280,000.00	\$ 5,600.00	\$ 33,903.99	100%	8%	\$ 61,903.99
010102665170	894,324.15	280,450.00	280,000.00	\$ 5,609.00	\$ 33,537.16	100%	8%	\$ 61,582.16
217101	883,966.63	280,000.00	280,000.00	\$ 5,600.00	\$ 33,148.75	100%	8%	\$ 61,148.75
010102664447	885,033.01	282,000.00	280,000.00	\$ 5,640.00	\$ 33,188.74	101%	8%	\$ 61,388.74
010102651154	667,412.80	410,000.00	285,072.99	\$ 8,200.00	\$ 25,027.98	144%	8%	\$ 66,027.98
3012010101116753	348,722.20	180,000.00	159,835.15	\$ 3,600.00	\$ 13,077.08	113%	8%	\$ 31,077.08
3030010102511887	552,413.18	245,000.00	198,000.00	\$ 4,900.00	\$ 20,715.49	124%	8%	\$ 45,215.49
214014	338,263.89	140,000.00	191,318.20	\$ 2,800.00	\$ 12,684.90	73%	8%	\$ 23,884.90
3012010101089778	451,083.25	180,000.00	193,200.00	\$ 3,600.00	\$ 16,915.62	93%	8%	\$ 34,915.62
3012010101085347	432,416.56	208,000.00	262,483.92	\$ 4,160.00	\$ 16,215.62	79%	8%	\$ 32,855.62
243479	497,335.06	290,000.00	321,000.00	\$ 5,800.00	\$ 18,650.06	90%	8%	\$ 47,650.06
								\$ 2,775,450.00
								Total
								IVA 16%
								Total

TOTAL
Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios:
Total Fee to be Pay to Adamantine

\$2,564,634.00
\$ 84,424.06
\$2,564,634.00

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE JULIO DE 2019
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO JULY 31 TH 2019

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	178,161.48
6	Pago de Principal Programado	197,137.36
7	Principal Producto Neto de Liquidación	-
8	Quitas	59,615.00
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	315,683.84
10	Intereses Ordinarios	365,094.23
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	37,497.25
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	10,287.36
15	Seguro de Vida	34,888.50
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	
17	Seguro de Desempleo	
18	Excedentes en Liquidación	6,810.11
19	Cargo por Cobranza Cobrada	15,351.90
20	Cuota de Mantenimiento	-
21		
22	Montos Recibidos Por Aplicar	30,704.43
23	Efecto valorización UDI	
24	Saldo a Favor SHF	-
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	222,353.00
28	Gastos de Cobranza	152,236.68
29	Cargo por Cobranza Pagada	-
30	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	40,435.25
30.5	Bonificaciones	913.68
31	Montos aplicados identificados en periodos anteriores	31,168.17
	Excedentes en Liquidación	6,810.11
32	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	362,864.47

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DE 2019

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos Judiciales	Adamantine	89,005.62	6.287100	559,587.26
TOTALES		89,005.62		559,587.26
TOTAL GENERAL		89,005.62		559,587.26

* Deberá actualizarse el valor de la UDI a la fecha de pago

CREDITO	BURSA	NO. FACTURA	HONORARIOS	IVA	RET ISR	RET IVA	OTROS GASTOS	OTROS IMPUESTOS	IMPORTE	ESTATUS GASTO	FECHA SOLICITUD	CONCEPTO	CONCEPTO DEL GASTO
214042	F 238864	9889	1,888.79	302.21	-	-	-	-	2,191.00	AUTORIZADO	12/09/2019	PUBLICACION DE EDICTOS	Judicial
350049	F 238864	B1216	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO	12/09/2019	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
304001000856	F 238864	001510	355.02	56.80	-	-	-	-	411.82	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
304001001235	F 238864	4EA33	1,993.00	318.88	199.30	212.59	-	-	1,899.99	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS CERTIFICADAS DEL C	Judicial
304003000581	F 238864	A5150	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
3012010101125028	F 238864	001510	685.02	109.60	-	-	-	-	794.62	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
010102666475	F 238864	B1217	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO	12/09/2019	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
3030010102499430	F 238864	9890	5,669.83	907.17	-	-	-	-	6,577.00	AUTORIZADO	12/09/2019	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
304008000164	F 238864	001510	355.02	56.80	-	-	-	-	411.82	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
147001000404	F 238864	1824	3,000.00	480.00	-	-	-	-	3,480.00	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS CERTIFICADAS DEL C/	Judicial
213477	F 238864	B1215	2,500.00	400.00	-	-	-	-	2,900.00	AUTORIZADO	12/09/2019	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
213573	F 238864	A5149	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
217094	F 238864	A5153	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
770010000907	F 238864	001510	220.02	35.20	-	-	-	-	255.22	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
3012010101039336	F 238864	A5158	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
801800001316	F 238864	001510	355.02	56.80	-	-	-	-	411.82	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
304001000237	F 238864	A5151	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
3012010101164423	F 238864	A5148	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
147001000446	F 238864	1823	3,000.00	480.00	-	-	-	-	3,480.00	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS CERTIFICADAS DEL C/	Judicial
590090000068	F 238864	001510	355.02	56.80	-	-	-	-	411.82	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
500160000351	F 238864	001510	355.02	56.80	-	-	-	-	411.82	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
010102656153	F 238864	001510	220.02	35.20	-	-	-	-	255.22	AUTORIZADO	12/09/2019	COPIAS TRACTO SUCESIVO	Judicial
3030010102533626	F 238864	A5155	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
215972	F 238864	A5159	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	12/09/2019	AVALUO	Judicial
304001000401	F 238864	06F59	4,195.80	671.33	419.58	447.55	-	-	4,000.00	AUTORIZADO	12/09/2019	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
130330000246	F 238864	284	6,293.93	1,007.03	629.40	671.56	-	-	6,000.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
802400000484	F 238864	284	6,293.93	1,007.03	629.40	671.56	-	-	6,000.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
802400000278	F 238864	281	6,293.92	1,007.03	629.39	671.56	-	-	6,000.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
802400000070	F 238864	282	6,293.92	1,007.03	629.39	671.56	-	-	6,000.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
228488	F 238864	239	2,155.17	344.83	-	-	-	-	2,500.00	AUTORIZADO		AVALUO	Judicial
228488	F 238864	RP127772_3	230.00	-	-	-	-	-	230.00	AUTORIZADO		CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
228488	F 238864	RP404103_1	1,500.00	-	-	-	-	-	1,500.00	AUTORIZADO		DERECHOS DE REGISTRO	Otros Gastos
228488	F 238864	ING2019003	999.30	-	-	-	-	-	999.30	AUTORIZADO		IMPUESTO PREDIAL	Otros Gastos
5655	F 238864	239836	494.00	-	-	-	-	-	494.00	AUTORIZADO		AVALUO	Judicial
5655	F 238864	409	1,551.72	248.28	-	-	-	-	1,800.00	AUTORIZADO		AVALUO	Judicial
257841	F 238864	FWEBREGIOC	7,670.00	-	-	-	-	-	7,670.00	AUTORIZADO		IMPUESTOS DE TRASLADO D/	Otros Gastos
010102634135	F 238864	8FD925	387.00	-	-	-	-	-	387.00	AUTORIZADO		IMPUESTOS DE TRASLADO DI	Otros Gastos
253503	F 238864	F153	2,622.40	419.58	262.24	279.72	-	-	2,500.02	AUTORIZADO		AVALUO	Judicial
253503	F 238864	76e7f	239.00	-	-	-	-	-	239.00	AUTORIZADO		DERECHOS DE REGISTRO	Otros Gastos
253503	F 238864	aef37	6,399.00	-	-	-	-	-	6,399.00	AUTORIZADO		DERECHOS DE REGISTRO	Otros Gastos
253503	F 238864	da747	1,719.00	-	-	-	-	-	1,719.00	AUTORIZADO		DERECHOS DE REGISTRO	Otros Gastos
253503	F 238864	FWEBREGIOC	6,989.00	-	-	-	-	-	6,989.00	AUTORIZADO		IMPUESTOS DE TRASLADO DI	Otros Gastos
253503	F 238864	JMAS184727	7,059.25	1.28	-	-	-	-	7,060.53	AUTORIZADO		SERVICIO DE SUMINISTRO DI	Otros Gastos
253503	F 238864	FWEBREGIOC	16,348.00	-	-	-	-	-	16,348.00	AUTORIZADO		IMPUESTO PREDIAL	Otros Gastos
258089	F 238864	A831588	6,000.00	-	-	-	-	-	6,000.00	AUTORIZADO		DICTAMEN PERCIAL CONTAB	Judicial
245234	F 238864	AI14842509	568.00	-	-	-	-	-	568.00	AUTORIZADO		CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
245234	F 238864	693531	111.84	-	-	-	-	-	111.84	AUTORIZADO		CONSTANCIA DE NO ADEUD	Otros Gastos
245234	F 238864	408	3,500.00	560.00	-	-	-	-	4,060.00	AUTORIZADO		AVALUO	Judicial
350088	F 238864	A4746	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO		AVALUO	Judicial
590240006726	F 238864	F11D7EC3	524.48	83.92	52.45	55.94	-	-	500.01	AUTORIZADO		HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
3030010102503843	F 238864	F167E01A	524.48	83.92	52.45	55.94	-	-	500.01	AUTORIZADO		HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
244857	F 238864	611	4,000.00	640.00	400.00	426.66	-	-	3,813.34	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
260512	F 238864	610	4,000.00	640.00	400.00	426.66	-	-	3,813.34	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
246234	F 238864	609	2,500.00	400.00	250.00	266.67	-	-	2,383.33	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
216002	F 238864	F1012BEF	4,195.80	671.33	419.58	447.55	-	-	4,000.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
171005000186	F 238864	77	839.16	134.27	83.92	89.51	-	-	800.00	AUTORIZADO		HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
186001000121	F 238864	A44	2,500.00	400.00	-	-	-	-	2,900.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
3012010101038197	F 238864	AC9B8	600.00	96.00	60.00	64.00	-	-	572.00	AUTORIZADO		HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
3012010101038197	F 238864	C1014	600.00	96.00	60.00	64.00	-	-	572.00	AUTORIZADO		HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
11709	F 238864	A660	8,916.08	1,426.57	891.61	951.04	-	-	8,500.00	AUTORIZADO		GASTOS OPERATIVOS POR TC	Otros Gastos
010102602702	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
3012010101050853	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
3030010102488029	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
3012010101168267	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
210447	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
010102645933	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
010102640975	F 238864	A272	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
286001000046	F 238864	37	4,195.80	671.33	419.58	447.52	-	-	4,000.03	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
215260	F 238864	DOMSPIC10	221.40	-	-	-	-	-	221.40	AUTORIZADO		COPIAS CERTIFICADAS	Judicial
2630010000656	F 238864	189	6,000.00	960.00	600.00	640.00	-	-	5,720.00	AUTORIZADO		COPIAS CERTIFICADAS DEL C/	Judicial
350684	F 238864	A46	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
244857	F 238864	639	4,000.00	640.00	400.00	426.66	-	-	3,813.34	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
226313	F 238864	638	2,500.00	400.00	250.00	266.67	-	-	2,383.33	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
780250000210	F 238864	4E3B3	2,500.00	400.00	250.00	266.65	-	-	2,383.35	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
780230000108	F 238864	3D1E1	2,500.00	400.00	250.00	266.65	-	-	2,383.35	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
216817	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
770010001392	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
216690	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
10009001926	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
215158	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
215147	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
217090	F 238864	A273	4,720.29	755.24	472.03	503.50	-	-	4,500.00	AUTORIZADO		NOTIFICACIÓN AL ACREDITA	Judicial
3012010101098563	F 238864	G4DD414	2,622.38	419.58	262.24	279.72	-	-	2,500.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
010102657003	F 238864	261	2,500.00	400.00	-	-	-	-	2,900.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
273923	F 238864	262	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
274097	F 238864	263	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
590170000137	F 238864	264	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
850030000069	F 238864	265	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
3030010102565637	F 238864	6DF94	4,195.85	671.34	419.58	447.53	-	-	4,000.08	AUTORIZADO		EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
3030010102569638	F 238864	E5585	4,195.85	671.34	419.58	447.53	-	-	4,000.08	AUTORIZ			

010102640975	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
210468	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
215147	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
500160000351	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3030010102532685	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3012010101168267	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
420020000741	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
13446	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3012010101125028	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3012010101144086	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
010102602702	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
810010000075	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3012010101050853	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
304002000194	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
580090000068	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3012010101065554	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3040080000164	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
640010000977	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
261217	F 238864	B1304	800.00	128.00	-	-	-	-	928.00	AUTORIZADO	CERTIFICACIÓN CONTABLE	Judicial
3040010000823	F 238864	22595	4,195.80	671.33	419.58	447.55	-	-	4,000.00	AUTORIZADO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
304001000237	F 238864	5726A	1,468.53	234.96	146.85	156.64	-	-	1,400.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
304002000061	F 238864	13594	1,468.53	234.96	146.85	156.64	-	-	1,400.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
3040030000581	F 238864	34BEF	1,468.53	234.96	146.85	156.64	-	-	1,400.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
010102664280	F 238864	9678	15,515.52	2,482.48	-	-	-	-	17,998.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS	Judicial
3030010102519336	F 238864	9677	13,791.38	2,206.62	-	-	-	-	15,998.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
3012010101105301	F 238864	3C4D4	500.00	80.00	50.00	53.33	-	-	476.67	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
5901200000526	F 238864	9748	2,584.48	413.52	-	-	-	-	2,998.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS	Judicial
499001000243	F 238864	2540	1,079.13	86.33	107.91	57.55	-	-	1,000.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
499001000201	F 238864	2541	1,079.13	86.33	107.91	57.55	-	-	1,000.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
010102651238	F 238864	9749	24,294.83	3,887.17	-	-	-	-	28,182.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
470030001353	F 238864	9448	15,312.07	2,449.93	-	-	-	-	17,762.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
215795	F 238864	9449	10,749.14	1,719.86	-	-	-	-	12,469.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
3012010101068111	F 238864	9450	11,715.52	1,874.48	-	-	-	-	13,590.00	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
440100000379	F 238864	BF50	394.00	-	-	-	-	-	394.00	AUTORIZADO	COPIAS CERTIFICADAS DEL C/	Judicial
171001000792	F 238864	721A1	410.00	-	-	-	-	-	410.00	AUTORIZADO	COPIAS CERTIFICADAS DEL C/	Judicial
590170000699	F 238864	468	9,500.00	1,520.00	-	-	-	-	11,020.00	AUTORIZADO	GASTOS OPERATIVOS POR TC	Otros Gastos
120100000070	F 238864	654	1,344.00	215.04	134.40	143.36	-	-	1,281.28	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
212003000388	F 238864	A551	2,500.00	400.00	250.00	266.67	-	-	2,383.33	AUTORIZADO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
010102643003	F 238864	A993991	84.00	-	-	-	-	-	84.00	AUTORIZADO	DERECHOS DE REGISTRO	Otros Gastos
010102643003	F 238864	A993992	253.00	-	-	-	-	-	253.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
240742	F 238864	M767	2,144.40	343.10	-	-	-	-	2,487.50	AUTORIZADO	PUBLICACIÓN DE EDICTOS P/	Judicial
802400000401	F 238864	A5099	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	AVALUO	Judicial
010102593513	F 238864	A5103	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	AVALUO	Judicial
590240001990	F 238864	A993767	56.00	-	-	-	-	-	56.00	AUTORIZADO	DERECHOS DE REGISTRO	Otros Gastos
590240001990	F 238864	A993752	169.00	-	-	-	-	-	169.00	AUTORIZADO	COPIAS CERTIFICADAS DEL C/	Judicial
010102643003	F 238864	H1779759	419.59	67.13	41.96	44.76	-	-	400.00	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
3030010102503009	F 238864	H157D5AC	1,048.96	167.83	104.90	111.89	-	-	1,000.00	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
3030010102508099	F 238864	1744	850.00	136.00	-	-	-	-	986.00	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
3012010101164423	F 238864	1749	500.00	80.00	-	-	-	-	580.00	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
590160000097	F 238864	A5101	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	AVALUO	Judicial
215128	F 238864	H1731ACC	524.47	83.92	52.45	55.94	-	-	500.00	AUTORIZADO	HONORARIOS A GESTOR POF	Judicial
215128	F 238864	A998247	253.00	-	-	-	-	-	253.00	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
3030010102492815	F 238864	893	1,322.00	211.52	-	-	-	-	1,533.52	AUTORIZADO	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	Judicial
210160	F 238864	A5102	1,200.00	192.00	-	-	-	-	1,392.00	AUTORIZADO	AVALUO	Judicial
3012010101064243	F 238864	90	4,196.00	671.36	419.60	447.57	-	-	4,000.19	AUTORIZADO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
3012010101044963	F 238864	896	655.17	104.83	-	-	-	-	760.00	AUTORIZADO	LEGALIZACIÓN DE EXHORTOS	Judicial
3012010101044963	F 238864	895	4,000.00	640.00	-	-	-	-	4,640.00	AUTORIZADO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y	Judicial
253503	F 238864	A102197	15,000.00	1,200.00	1,500.00	800.01	-	-	13,899.99	AUTORIZADO	HONORARIOS NOTARIALES	Otros Gastos
257841	F 238864	A102188	15,000.00	1,200.00	1,500.00	800.01	-	-	13,899.99	AUTORIZADO	HONORARIOS NOTARIALES	Otros Gastos

492,695.98 66,891.28

559,587.26

CONS.	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	CÓDIGO	ETAPA	FECHA CARGA	OBS	ESTATUS OPERATIVO	ESTATUS	OBSERVACIONES
60	100080001835	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	100080001835 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
61	100080002700	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	100080002700 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
62	100090000983	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	100090000983 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	REESTRUCTURA DEL PERIODO
63	100090001130	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	100090001130 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
64	3012010101105749	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	3012010101105749 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
65	3012010101126943	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	3012010101126943 S	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
66	3030010102497558	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	3030010102497558 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
67	3030010102503843	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	3030010102503843 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
68	3030010102519336	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	3030010102519336 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
69	3030010102521472	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	3030010102521472 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
70	3030010102521969	F238864	7,544.52	1,207.12	8,751.64	3030010102521969 JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
71	3030010102533626	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	3030010102533626 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
72	3030010102584660	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	3030010102584660 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
73	3012010101028586	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	3012010101028586 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
74	3012010101044963	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	3012010101044963 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
75	3012010101136579	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	3012010101136579 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
76	210023	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	210023 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
77	010102631826	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	010102631826 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
78	210467	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	210467 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
79	210468	F238864	7,544.52	1,207.12	8,751.64	210468 JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
80	213701	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	213701 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
81	213845	F238864	7,544.52	1,207.12	8,751.64	213845 JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	REESTRUCTURA	Autorizado	
82	010102668117	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	010102668117 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
83	214848	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	214848 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	REESTRUCTURA DEL PERIODO
85	216002	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	216002 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
86	127006000146	F238864	7,544.52	1,207.12	8,751.64	127006000146 JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	REESTRUCTURA	Autorizado	
87	171001000586	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	171001000586 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
88	171005000483	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	171005000483 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
89	193001000465	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	193001000465 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
90	253005000158	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	253005000158 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
91	304001000815	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	304001000815 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
92	304009000064	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	304009000064 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
93	440100000502	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	440100000502 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
94	470030000033	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	470030000033 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
95	231798	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	231798 TP	TOMA DE POSESION	05/09/2019	CARGA MASIVA	ADJUDICACION	Autorizado	
96	237258	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	237258 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
97	246980	F238864	18,861.30	3,017.81	21,879.11	246980 S	SENTENCIA FAVORABLE	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
98	270722	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	270722 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
99	550120000017	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	550120000017 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
100	590150001550	F238864	7,544.52	1,207.12	8,751.64	590150001550 JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
101	760010000213	F238864	7,544.52	1,207.12	8,751.64	760010000213 JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
102	770010000576	F238864	12,574.20	2,011.87	14,586.07	770010000576 E	EMPLAZAMIENTO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
103	800160000074	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	800160000074 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	
104	802400000401	F238864	28,291.95	4,526.71	32,818.66	802400000401 A	BIEN ADJUDICADO	05/09/2019	CARGA MASIVA	ACTIVO	Autorizado	

787,144.92 125,943.19 913,088.11

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DE 2019

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Este periodo se esta pagando a Adamantine por concepto de gastos la cantidad de \$ 559,587.26, dicho importe se refleja en la pestaña de gastos de cobranza y en el reporte consolidado de cobranza.

Concepto del Gasto	Subtotal	IVA	TOTAL
Judicial	394,718.51	61,543.43	456,261.94
Otros Gastos	97,977.47	5,347.85	103,325.32
	492,695.98	66,891.28	559,587.26

2.- Este mes reporta 7 reestructuras por un total de 581,437.81 UDIS, y en pesos por 2'645,406.94 afectando el saldo inicial

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Sin eventos relevantes

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Se esta llevando a cabo una conciliación del inventario de Daciones y Adjudicaciones derivado de la migración de Patrimonio.

2.- Se reporta la adjudicación de 11 Inmuebles en la cartera udizada con un saldo de 955,253.93, y se reportan 11 ventas, por un importe de \$1'182,474.09.

Por lo que el inventario cierra con 400 Inmuebles y un importe total de 34,243,845.65 udis.

3.- Con respecto a la cartera reestructurada se reporta 1 Inmueble dacionado, por lo que el inventario cierra 34 Inmuebles y un monto de 13,415,787.09 pesos.

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DE 2019
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO AUGUST 31 ST 2019

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,175,005.13	342,213,490.64	0.343%	4.199%	2007	1-AGOSTO
1,628,908.51	338,671,028.01	0.481%	5.927%	2007	1-SEPTIEMBRE
1,276,009.23	327,765,107.86	0.389%	4.773%	2007	1-DICIEMBRE
949,610.19	317,510,842.13		3.649%	2008	marzo-14
1,491,292.87	313,640,669.76	0.475%	5.857%	2008	1-JUNIO
865,515.06	296,978,210.12	0.291%	3.554%	2008	30-SEPTIEMBRE
1,912,971.22	282,313,225.20	0.678%	8.441%	2008	31-DICIEMBRE
1,443,599.45	268,763,011.63	0.537%	6.639%	2009	31-MARZO
1,550,903.14	253,180,927.26	0.613%	7.604%	2009	30-JUNIO
314,469.73	236,041,214.35	0.133%	1.610%	2009	30-SEPTIEMBRE
997,126.20	220,558,412.47	0.452%	5.562%	2009	31-DICIEMBRE
1,698,163.97	207,094,656.10	0.820%	10.296%	2010	31-MARZO
1,062,421.41	192,007,795.92	0.553%	6.846%	2010	30-JUNIO
851,655.69	180,347,752.67	0.472%	5.816%	2010	30-SEPTIEMBRE
1,285,032.02	166,758,163.94	0.771%	9.649%	2010	31-DICIEMBRE
799,090.33	155,990,866.05	0.512%	6.323%	2011	31-MARZO
737,024.99	143,322,733.17	0.514%	6.348%	2011	30-JUNIO
945,296.76	132,427,801.26	0.714%	8.910%	2011	30-SEPTIEMBRE
1,242,079.58	124,474,087.87	0.998%	12.654%	2011	31-DICIEMBRE
1,539,922.07	115,679,291.86	1.331%	17.197%	2012	31-MARZO
629,476.13	110,557,276.52	0.569%	7.050%	2012	30-JUNIO
808,822.62	103,921,589.29	0.778%	9.750%	2012	30-SEPTIEMBRE
714,262.16	99,422,533.29	0.718%	700.000%	2012	DICIEMBRE
420,149.40	98,277,403.26	0.428%	400.000%	2013	31-JULIO
686,825.72	96,874,953.10	0.709%	13200.000%	2013	31-AGOSTO
574,542.52	89,617,209.68	0.6411%	7.970%	2013	30-JUNIO
210,092.15	84,754,961.69	0.2479%	3.015%	2013	30-SEPTIEMBRE
593,155.19	76,257,197.60	0.7778%	9.744%	2013	31 DICIEMBRE
282,350.42	69,678,613.99	0.4052%	4.972%	2014	31 MARZO
320,730.34	65,690,516.00	0.4882%	6.019%	2014	30 JUNIO
623,091.52	59,029,567.71	1.0556%	13.429%	2014	30 SEPTIEMBRE
69,596.44	53,460,414.76	0.1302%	1.57%	2014	31 DICIEMBRE
121,815.18	50,823,527.16	0.2397%	2.91%	2015	31 MARZO
264,304.96	50,207,278.76	0.5264%	6.50%	2015	31 JUNIO
163,869.34	48,041,185.60	0.3411%	4.17%	2015	30 SEPTIEMBRE
1,144,355.85	49,709,960.01	2.3021%	31.41%	2015	31 DICIEMBRE
369,318.84	50,143,724.76	0.7365%	9.21%	2016	31 MARZO 2016
212,034.38	47,966,733.59	0.4420%	5.44%	2016	30 JUNIO 2016
177,578.43	45,429,841.58	0.3909%	4.79%	2016	30 SEPTIEMBRE 2016
444,033.56	48,355,289.95	0.9183%	11.59%	2016	31 DE DICIEMBRE 2016
276,949.57	33,546,540.45	0.8256%	10.37%	2017	31 DE ENERO 2017
224,936.26	46,706,971.53	0.4816%	5.93%	2017	28 DE FEBRERO 2017
559,630.53	45,812,851.98	1.2216%	15.68%	2017	31 DE MARZO 2017
437,178.29	44,725,166.81	0.9775%	12.38%	2017	30 DE ABRIL 2017
327,698.20	44,435,346.24	0.7375%	9.22%	2017	31 DE MAYO 2017
417,528.52	43,352,710.80	0.9631%	12.19%	2017	30 DE JUNIO 2017
305,976.41	42,737,874.61	0.7159%	8.94%	2017	31 DE JULIO 2017
327,969.88	42,268,458.26	0.7759%	9.72%	2017	31 DE AGOSTO 2017
110,575.71	42,071,152.92	0.2628%	3.20%	2017	30 DE SEPTIEMBRE 2017
467,672.03	41,692,282.57	1.1217%	14.32%	2017	31 DE OCTUBRE 2017
352,109.06	40,739,879.01	0.8643%	10.88%	2017	30 DE NOVIEMBRE 2017
298,578.86	40,639,049.24	0.7347%	9.18%	2017	31 DE DICIEMBRE 2017
357,494.91	40,079,533.77	0.8920%	11.24%	2018	31 DE ENERO 2018
459,950.72	39,587,084.89	1.1619%	14.87%	2018	28 DE FEBRERO 2018
269,614.58	39,643,625.22	0.6801%	8.47%	2018	31 DE MARZO 2018
114,714.08	39,308,465.59	0.2918%	3.56%	2018	30 DE ABRIL 2018
479,316.09	38,690,517.65	1.2388%	15.92%	2018	31 DE MAYO 2018
284,529.36	37,918,872.14	0.7504%	9.39%	2018	30 DE JUNIO 2018
196,844.60	37,816,652.77	0.5205%	6.43%	2018	31 DE JULIO 2018
554,446.39	37,550,034.27	1.4766%	19.23%	2018	31 DE AGOSTO 2018
245,869.29	37,343,810.58	0.6584%	8.19%	2018	30 DE SEPTIEMBRE 2018
558,778.52	36,950,525.28	1.5122%	19.73%	2018	31 DE OCTUBRE 2018
136,317.51	36,728,268.32	0.3712%	4.55%	2018	30 DE NOVIEMBRE 2018
294,501.47	36,458,346.94	0.8078%	10.14%	2018	31 DE DICIEMBRE 2018
193,837.29	35,814,432.06	0.5412%	6.69%	2019	31 DE ENERO 2019
198,917.28	35,173,137.55	0.5655%	7.00%	2019	28 DE FEBRERO 2019
533,114.59	34,671,221.11	1.5376%	20.09%	2019	31 DE MARZO 2019
568,529.07	34,432,062.80	1.6512%	21.72%	2019	30 DE ABRIL 2019
59,980.55	34,643,703.16	0.1731%	2.10%	2019	31 DE MAYO 2019
178,700.67	34,613,953.36	0.5163%	6.37%	2019	30 DE JUNIO 2019
178,161.48	34,445,879.23	0.5172%	6.39%	2019	31 DE JULIO 2019
58,742.32	34,536,935.11	0.1701%	2.06%	2019	31 DE AGOSTO 2019

