



Ciudad de México a 23 de Agosto de 2019

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
Cuauhtémoc, 06500  
México, D.F.  
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Agosto de 2019

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	54,171,700.65	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		2,889,507.75
Honorarios por Administración Maestra Julio 2019	6,250.00	125,000.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A 1795		83,520.00
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>3,098,027.75</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	406,098.36	2,553,781.21
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,715,558.54	48,519,891.69
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón

	91 29 de julio de 2019 TFOVIS 11-3U		92 27 de agosto de 2019 TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	109,591,761	687,401,611	101,876,203	640,656,448
Saldo Insoluto por Título:	11.896631	74.620236	11.059075	69.545858
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>6.272384</b>		<b>6.288578</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Julio 2019, se registró una cobranza total de \$ 54,136,711.62, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$ 54,136,711.62 y rendimientos netos por \$ 34,989.13. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$ 54,171,700.65

Atentamente,

  
Jessica Judith Reyes Corte  
Deutsche Bank México, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
División Fiduciaria.  
Representante Común

  
Verónica Hernández Navarrete