



Ciudad de México a 23 de Agosto de 2019

Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple
INVEX Grupo Financiero
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 7
 Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000
 México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/2542 correspondiente a la Emisión TFOVICB 15-2U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Agosto de 2019


| CONCEPTO | \$MXN | |
|--|----------------------|---------------------|
| Saldo Disponible a Distribuir | 59,386,609.31 | |
| 1. Gastos de Mantenimiento | \$USD | \$MXN |
| Contraprestación GPO | | 1,282,147.72 |
| Honorarios por Administración | | 4,627,653.90 |
| Honorarios por Administración Maestra Jul 2019 | 6,250.00 | 125,000.00 |
| Honorarios Fiduciarios - FAC46132 | | 688,846.21 |
| Honorarios Representante Común - B24547 | | 347,465.25 |
| Honorarios RM Contadores - A 1806 | | 83,520.00 |
| Honorarios Agencias Calificadoras: | | |
| Fitch México, S.A. de C.V. - A7169501947 | | 532,317.96 |
| HR Ratings de México, S.A. de C.V. - CFDI8921 | | 356,703.79 |
| Standard & Poor's, S.A. de C.V. - FA7751 * | 23,200.00 | 464,000.00 |
| Total Gastos de Mantenimiento | | 8,507,654.83 |
| * Favor de realizar pago a calificadoras a T.C. Fix a la fecha de pago | | |
| | UDIS | \$MXN |
| 2. Pago de Intereses | | |
| Pagaderos a la Fecha de Pago | 2,164,067.51 | 13,608,907.33 |
| 3.- Pago de Principal | | |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 5,926,625.57 | 37,270,047.15 |
| Saldo Final | | 0.00 |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón

| | 47 29 de julio de 2019 TFOVICB 15-2U | | 48 27 de agosto de 2019 TFOVICB 15-2U | |
|------------------------------|--|-----------------|---|-----------------|
| | UDIS | \$MXN | UDIS | \$MXN |
| Total de Títulos: | | 10,887,119 | | 10,887,119 |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 801,918,995 | 5,029,943,873 | 795,992,369 | 5,005,660,102 |
| Saldo Insoluto por Título: | 73.657594 | 462.008716 | 73.113224 | 459.778212 |
| Valor de la Udi: | | 6.272384 | | 6.288578 |

Atentamente


Jessica Judith Reyes Corte
 Deutsche Bank México, S.A.,
 Institución de Banca Múltiple,
 División Fiduciaria,
 Representante Común


Verónica Hernández