

## Casa de Bolsa

Ciudad de México, a jueves, 22 de agosto del 2019.

Banco Invex, S.A., Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria  
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 piso 9. Torre Esmeralda 1  
 Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/847, identificado con clave de pizarra BACOMCB 08-2, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago correspondiente al próximo lunes, 26 de agosto 2019, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: lunes, 26 de agosto de 2019

Fecha de Pago anterior: jueves, 25 de julio de 2019

Saldo Disponible Neto a Distribuir (Pago de Intereses): \$ 10,441,731.78  
 Saldo Disponible Neto a Distribuir (Pago de Principal): \$ 18,425,639.95

| CONCEPTO   | PESOS |                      |
|--|-------|----------------------|
| <b>1. Gastos Mensuales</b>   |       |                      |
| Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros reembolsados al administrador | \$    | 1,511,874.68         |
| Pago de Garantías GPI (Julio 2019)   | \$    | 133,595.15           |
| Contraprestación SHF GPO   | \$    | 248,541.56           |
| Honorarios del fiduciario  | \$    | -                    |
| Honorarios del representante común   | \$    | 36,475.47            |
| Cuota Anualidad BMV  | \$    | -                    |
| Cuota Anualidad CNBV   | \$    | -                    |
| Comisión por Administración  | \$    | 483,201.49           |
| Honorarios del depositario   | \$    | -                    |
| Bienes adjudicados   | \$    | -                    |
| Honorarios Auditor Independiente   | \$    | -                    |
| Honorarios Agencias Calificadoras  | \$    | -                    |
| Otros Gastos   | \$    | -                    |
| <b>Total de Gastos mensuales</b>   | \$    | <b>2,413,688.35</b>  |
| <b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)</b>              | \$    | <b>5,864,767.56</b>  |
| <b>Subtotal Pagos por Intereses</b>  | \$    | <b>2,163,275.87</b>  |
| <b>Saldo total Pago de Principal</b>   | \$    | <b>18,425,639.95</b> |
| <b>Pago de Principal más Remanente de Pago de Intereses</b>                          | \$    | <b>20,588,915.82</b> |
| <b>3. Monto Amortización Anticipada de Principal</b>                                 | \$    | <b>15,746,152.03</b> |
| Monto de Amortización Anticipada de Principal Objetivo (Informativo)                 | \$    | 15,746,152.03        |
| Faltante por Amortizar (Informativo)   | \$    | -                    |
| <b>4. Monto Pagadero a la SHF adeudado bajo el Contrato de GPO</b>                   | \$    | -                    |
| Total Intereses  | \$    | -                    |
| Total Principal  | \$    | -                    |
| <b>5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>    | \$    | -                    |
| <b>6. Tenedores de las Constancias</b>   | \$    | <b>4,842,763.79</b>  |
| <b>Aforo Objetivo (Informativo)</b>  |       | <b>5.70%</b>         |
| <b>Aforo Alcanzado</b>   |       | <b>5.70%</b>         |
| <b>Saldo Final</b>   | \$    | -                    |

Valor Nominal Ajustado \$ 687,255,076.37  
 Valor Nominal Ajustado por Título \$ 12.475101  
 Total de Títulos: 55,090,141  
 Valor UDI: 6.268129

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del domingo, 25 de agosto de 2019.

Valor Nominal Ajustado en M.N.: \$ 671,508,924.34  
 Valor Nominal Ajustado por Título: \$ 12.189276  
 Total de Títulos: 55,090,141  
 Valor UDI: 6.288874

Atentamente,

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
 Monex Grupo Financiero  
 Representante Común

*Héctor Galeano*  
 Lic. Héctor Galeano Castillo  
 Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284  
 Ciudad de México C.P. 06600  
 T. (55) 5230 0200  
 F. (55) 5231 0000  
 www.monex.com.mx

