

México, Ciudad de México, a 15 de Julio de 2019

LIC. SAMANTHA BARQUERA BETANCOURT
HSBC México, S.A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
DIVISIÓN FIDUCIARIA
 Av. Paseo de la Reforma #347 Piso 3
 Col. Cuauhtémoc,
 C.P. 06500, México, Ciudad de México.

Presente

Ref: Solicitud de reembolso y cobro de comisión de administración F/234036 Junio 2019.

Lic. Barquera:

Hacemos referencia al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza de fecha 27 de junio de 2014 celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso identificado como F/234036 y Adamantine Servicios, S.A. de C.V., (en lo sucesivo el Administrador o Adamantine”).

Mi representada en carácter de Administrador, envía solicitud en virtud de la presente el reembolso de los Gastos de Cobranza, así como la comisión por administración primaria. A continuación se detallan, para los efectos detallados en la cláusula en comento:

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 294,786.87
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 4,655,279.12
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 4,950,065.99



Cabe señalar que el Fiduciario deberá depositar la cantidad de **\$4'950,065.99** pesos a las cuentas de Adamantine Servicios, S.A de C.V en la cuenta que se menciona a continuación:

BBVA Bancomer

Número de cuenta: 0191233238

CLABE: 012 180 00191233238 8

Beneficiario: Adamantine Servicios, S.A. de C.V.

Sin más por el momento agradezco su atención y me pongo a sus órdenes para cualquier asunto sobre el particular.

Atentamente,

Adamantine Servicios, Sociedad Anónima de Capital Variable.



Manuel Garrido Cordero

Apoderado Legal



Miguel Angel Almaguer Rivera

Apoderado Legal

GASTOS A REEMBOLSAR ADAMANTINE SERVICIOS/EXPENSES	\$ 294,786.87
FEE POR ADMINISTRACIÓN / SERVICING FEE	\$ 4,655,279.12
TOTAL A PAGAR A ADAMANTINE SERVICIOS / TOTAL EXPENSES	\$ 4,950,065.99



Manuel Garrido Cordero
Apoderado Legal



Miguel Angel Almaguer Rivera
Apoderado Legal

Gastos de Cobranza

Fiducicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	293	27-may-19	ABUNDIS Y ASOCIADOS ABOGADOS INTERNACIONALES SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 200.00	\$ -	\$ -	\$ 2,700.00	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	2828	07-jun-19	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 40.00	\$ -	\$ -	\$ 540.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2829	07-jun-19	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 476.00	\$ 38.08	\$ -	\$ -	\$ 514.08	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2830	07-jun-19	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 4,320.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2831	07-jun-19	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 200.00	\$ -	\$ -	\$ 2,700.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2835	12-jun-19	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 4,320.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	2836	12-jun-19	ARROYO SANCHEZ LUCKIE SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 320.00	\$ -	\$ -	\$ 4,320.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	8167	14-may-19	BEATRIZ ANA LIA PORTILLO AVILA	AVALÚO	\$ 5,034.97	\$ 805.60	\$ 537.07	\$ 503.50	\$ 4,800.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	B5404	10-jun-19	BENJAMIN ANGULO ACOSTA	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 629.37	\$ 100.70	\$ 67.13	\$ 62.94	\$ 600.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441766	01-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441464	16-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441463	16-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441462	16-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441461	16-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441459	16-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA445509	17-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA445512	17-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA441457	16-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA457092	29-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA457093	29-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19

Folio/comiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA457099	29-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	FBA457097	29-abr-19	GOBIERNO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 422.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 422.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3745	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3746	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3748	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3749	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3750	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3751	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3753	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3754	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3755	04-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3760	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3759	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3761	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3762	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3763	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3764	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3766	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3769	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3770	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3771	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19

Fideli-comiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3772	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3773	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3774	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3768	05-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3820	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3824	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3823	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	3822	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	3826	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 2,094.83	\$ 335.17	\$ -	\$ -	\$ 2,430.00	15-jul-19
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	3827	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 2,094.83	\$ 335.17	\$ -	\$ -	\$ 2,430.00	15-jul-19
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	3825	12-jun-19	CORPORATIVO CANTO SA DE CV	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 2,094.83	\$ 335.17	\$ -	\$ -	\$ 2,430.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	283	17-may-19	CRS ASESORIA INTEGRAL SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	284	17-may-19	CRS ASESORIA INTEGRAL SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	0021	05-jun-19	ERIK FERREGRINO ROQUE	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 242.31	\$ 38.77	\$ 25.85	\$ 24.23	\$ 231.00	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	0020	05-jun-19	ERIK FERREGRINO ROQUE	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.95	\$ 52.45	\$ 500.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	0019	05-jun-19	ERIK FERREGRINO ROQUE	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 242.31	\$ 38.77	\$ 25.85	\$ 24.23	\$ 231.00	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	0018	05-jun-19	ERIK FERREGRINO ROQUE	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 524.48	\$ 83.92	\$ 55.95	\$ 52.45	\$ 500.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A375	13-jun-19	FELIPE DE JESUS MENDEZ ALATRISTE	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 1,007.02	\$ 161.12	\$ 107.45	\$ 100.70	\$ 959.99	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	2468	10-may-19	FRANCISCO TORRES ARIZMENDI	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 539.57	\$ 43.17	\$ 28.78	\$ 53.96	\$ 500.00	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCIÓN DE CLG	2471	10-may-19	FRANCISCO TORRES ARIZMENDI	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 539.57	\$ 43.17	\$ 28.78	\$ 53.96	\$ 500.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2470	10-may-19	FRANCISCO TORRES ARIZMENDI	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 214.74	\$ 17.18	\$ 11.45	\$ 21.47	\$ 199.00	15-jul-19

Fiducicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	2472	10-may-19	FRANCISCO TORRES ARIZMENDI	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 1,200.00	\$ 17.18	\$ 11.45	\$ 21.47	\$ 199.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4459	11-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4435	08-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4437	08-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4443	08-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4462	11-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4461	11-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4438	08-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4457	10-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4460	11-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4456	10-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4439	08-abr-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4739	05-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4734	05-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4736	05-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4737	05-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4765	10-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4766	10-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4767	10-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4769	10-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	A4768	10-jun-19	GUG AVALUOS SA DE CV	AVALÚO	\$ 1,200.00	\$ 192.00	\$ -	\$ -	\$ 1,392.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	1510401876493	09-abr-19	INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 186.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 186.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	1510401881077	13-may-19	INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 186.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 186.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	1510401881079	13-may-19	INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 186.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 186.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	104	11-jun-19	JAVIER IGNACIO MARISCAL ROMERO	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ 266.65	\$ 250.00	\$ 2,383.35	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	F444F	10-jun-19	JUAN MANUEL RUIZ HERNANDEZ	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 320.00	\$ 213.33	\$ 400.00	\$ 3,706.67	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	322	11-jun-19	LENINE HILDA KARAM MORALES	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ 266.75	\$ 250.00	\$ 2,383.25	15-jul-19
F234036	AVALÚO	AVALÚO	365	07-may-19	LUIS ARMANDO ANDRADE SOBERANIS	AVALÚO	\$ 3,000.00	\$ 480.00	\$ -	\$ -	\$ 3,480.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	972	12-jun-19	MARIA ANTONIA TORRES NEGRETE	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ 266.67	\$ 250.00	\$ 2,383.33	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	JIB0072	04-jun-19	OSCAR JIMENEZ BALTERRAS	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ 426.66	\$ 400.00	\$ 3,813.34	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	JIB02	12-jun-19	OSCAR JIMENEZ BALTERRAS	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ 266.67	\$ 250.00	\$ 2,383.33	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS CUMPLIMENTADOS	CF244	12-jun-19	PRUDENCIA GOMEZ GARCIA	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ 426.67	\$ 400.00	\$ 3,813.33	15-jul-19
F234036	EDICTOS	EDICTOS PARA AUDIENCIA DE REMATE	8998	11-abr-19	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 6,761.21	\$ 1,081.79	\$ -	\$ -	\$ 7,843.00	15-jul-19
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	9238	15-may-19	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 5,622.41	\$ 899.59	\$ -	\$ -	\$ 6,522.00	15-jul-19

Fideli-comiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTO PARA SOLICITUD DE PAGO	9239	15-may-19	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 482.76	\$ 77.24	\$ -	\$ -	\$ 560.00	15-jul-19
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR EMPLAZAMIENTO	9243	15-may-19	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 10,145.69	\$ 1,623.31	\$ -	\$ -	\$ 11,769.00	15-jul-19
F234036	EDICTOS	PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR SENTENCIA G EIECUCIÓN DE CONVENIO	9236	15-may-19	PUBLICIDAD EN MEDIOS GMS SC	PUBLICACIÓN DE EDICTO	\$ 9,000.00	\$ 1,440.00	\$ -	\$ -	\$ 10,440.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1478	10-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1476	10-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1475	10-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1474	10-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1473	10-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1481	12-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1480	12-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1479	12-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1466	12-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1468	12-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 2,500.00	\$ 400.00	\$ -	\$ -	\$ 2,900.00	15-jul-19
F234036	EXHORTO	EXHORTOS DILIGENCIADOS Y CUMPLIMENTADOS	1469	12-jun-19	RAMIREZ Y FERNANDEZ ABOGADOS SC	DILIGENCIACIÓN DEL EXHORTO	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A2036	04-abr-19	SAMANTHA CLARA BELMAR PIMENTEL	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ 580.00	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTORES	A2037	04-abr-19	SAMANTHA CLARA BELMAR PIMENTEL	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ 580.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A2038	04-abr-19	SAMANTHA CLARA BELMAR PIMENTEL	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ 580.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A2079	10-may-19	SAMANTHA CLARA BELMAR PIMENTEL	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ 580.00	15-jul-19
F234036	HONORARIOS	HONORARIOS A GESTORES	A2080	10-may-19	SAMANTHA CLARA BELMAR PIMENTEL	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ 580.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	A2082	10-may-19	SAMANTHA CLARA BELMAR PIMENTEL	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ -	\$ -	\$ 580.00	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	B181	06-jun-19	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION SA DE CV	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 502.00	\$ 80.32	\$ -	\$ -	\$ 582.32	15-jul-19
F234036	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	B187	07-jun-19	SOLUCIONES EN COBRANZA Y RECUPERACION SA DE CV	OBTENCIÓN DE CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN	\$ 253.00	\$ 40.48	\$ -	\$ -	\$ 293.48	15-jul-19

Fideicomiso	Tipo	Subtipo	Factura No.	Fecha de Factura	Proveedor	Descripción	Subtotal	IVA	IVA Retenido	ISR Retenido	Total	Fecha de Reporte
F234036	COPIAS CERTIFICADAS	COPIA CERTIFICADA DE EXPEDIENTE DEL JUICIO	DOMSP/C98472 7	03-abr-19	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MEXICO	COPIAS CERTIFICADAS	\$ 1,730.40	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,730.40	15-Jul-19
							\$ 294,766.87				\$ 294,766.87	

TOTAL A REEMBOLSAR \$ 292,216.52 \$ 30,451.82 \$ 3,089.11 \$ 3,171.36 \$ 294,766.87

3) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		6.258827		
f/234036				
Morosidad / Status	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill
A) Corriente	39,875,313.97	249,572,691.71	0.137500%	\$ 343,162.45
De 1 a 30 días	3,544,496.96	22,184,303.27	0.137500%	\$ 30,503.54
De 31 a 60 días	2,073,393.50	12,977,011.22	0.137500%	\$ 17,843.39
De 61 a 90 días	664,385.41	4,095,685.07	0.137500%	\$ 5,631.57
De 91 a 120 días	852,644.91	5,336,556.98	0.091667%	\$ 4,891.84
De 121 a 150 días	772,987.56	4,837,995.41	0.091667%	\$ 4,434.83
De 151 a 180 días	912,305.09	5,709,959.73	0.091667%	\$ 5,234.13
Más de 180 días	203,608,959.55	1,274,353,253.47	0.000000%	\$ -
TOTALES	252,294,486.95	1,579,067,546.87		SUBTOTAL \$ 411,701.75
				IVA \$ 65,872.28
				TOTAL \$ 477,574.03

3) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

f/234036			
Morosidad / Status	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill
A) Corriente	186,795,567.17	0.137500%	\$ 256,843.90
De 1 a 30 días	23,870,652.12	0.137500%	\$ 32,822.15
De 31 a 60 días	15,605,071.41	0.137500%	\$ 21,456.97
De 61 a 90 días	7,835,908.37	0.137500%	\$ 10,774.37
De 91 a 120 días	9,599,005.46	0.091667%	\$ 8,799.09
De 121 a 150 días	6,892,258.84	0.091667%	\$ 6,317.90
De 151 a 180 días	1,965,464.68	0.091667%	\$ 1,801.68
Más de 180 días	72,752,955.98	0.000000%	\$ -
Reestructuras en Pago Sostenido		0.000000%	\$ -
TOTALES	325,316,884.03		SUBTOTAL \$ 338,816.07
			IVA \$ 54,210.57
			TOTAL \$ 393,026.64

2) Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	N° Crédito / N° Loan #	Saldo en UDIS / Balance in UDIS	Saldo en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Importe Pagado / Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	340636	\$ 238,084.19	\$ 238,084.19	1%	\$ 308,229.68	VENCIDO	15%	\$ 48,615.29	
								SUBTOTAL \$ 48,615.29	
								IVA \$ 7,778.45	
								TOTAL \$ 56,393.74	

3) Excedente de Liquidaciones

Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Amount Applied	Importe Pagado / Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1	59103	\$ 2,414.76	\$ 4,138.50	\$ 1,723.74
		\$ -	\$ -	\$ -
				TOTAL \$ 1,723.74

4) Daciones en Pago

Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu						
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS / Balance	Saldo en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar / Total Fee
1	66423	66,538.58	416,453.46	1%	9,920.00	\$ 66,252.10
2	340011	489,327.79	489,327.79	1%	9,920.00	\$ 66,980.84
3	340115	415,807.43	415,807.43	1%	9,920.00	\$ 66,245.64
4	340265	148,489.12	148,489.12	1%	9,920.00	\$ 63,572.46
5	340731	384,346.67	384,346.67	1%	9,920.00	\$ 65,931.03
6	340741	322,485.35	322,485.35	1%	9,920.00	\$ 65,312.42
7	340849	346,075.91	346,075.91	1%	9,920.00	\$ 65,548.32
						SUBTOTAL \$ 459,842.80
						IVA \$ 73,574.85
						TOTAL \$ 533,417.65

5) Reestructuras

Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
N°	Nuevo N° Crédito / New Loan #	Saldo en UDIS / Balance in UDIS	Saldo en Pesos / Balance in Pesos	1% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar / Total Fee
1	340341	68,262.27	427,241.74	4,272.42	9,920.00	\$ 66,359.98
2	340342	86,531.39	543,585.00	5,435.85	9,920.00	\$ 67,503.41
3	340348	45,110.03	282,335.87	2,823.36	9,920.00	\$ 64,910.92
4	340350	73,710.92	461,343.90	4,613.44	9,920.00	\$ 66,701.00
5	340353	55,058.76	344,603.25	3,446.03	9,920.00	\$ 65,533.60
6	340354	61,493.53	384,877.37	3,848.77	9,920.00	\$ 65,936.34
7	340355	31,877.40	199,515.13	1,995.15	9,920.00	\$ 64,082.72
8	340356	23,116.92	144,684.80	1,446.85	9,920.00	\$ 63,534.41
9	340357	113,481.48	710,260.95	7,102.61	9,920.00	\$ 69,190.17
10	340358	199,486.92	1,248,554.12	12,485.54	9,920.00	\$ 74,573.11
11	340360	24,182.19	151,352.14	1,513.52	9,920.00	\$ 63,601.09
12	340361	72,734.78	455,234.40	4,552.34	9,920.00	\$ 66,639.91
13	340362	84,230.94	527,186.88	5,271.87	9,920.00	\$ 67,359.43
		939,277.53	5,878,775.57			SUBTOTAL \$ 865,926.09
						IVA \$ 138,548.17
						TOTAL \$ 1,004,474.26

6) Jurídico

Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance				
Etapas de avance procesal / Stage of advance	Fee UDIS	Fee Pesos	Número de Créditos / Loans #	Total a Cobrar / Total
Notificación de Jurisdicción Voluntaria / Transfer Notice Fee	1,200.00	\$ 7,510.59	18	\$ 135,190.66
Demanda / Law Suit Presentation	-	\$ -	0	\$ -
Emplazamiento / Emplacement	2,000.00	\$ 12,517.65	46	\$ 575,812.08
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	3,000.00	\$ 18,776.48	28	\$ 525,741.47
Bien adjudicado / Awarded	4,500.00	\$ 28,164.72	14	\$ 394,306.10
Toma de posesión / Take Possession	4,500.00	\$ 28,164.72	1	\$ 28,164.72
				SUBTOTAL \$ 1,659,215.04
				IVA \$ 265,474.41
				TOTAL \$ 1,924,689.44

7) Venta de Inmuebles / Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S									
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo / % Recovery of	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total	
57151	\$ 185,270.16	\$ 192,300.00	\$ 184,514.84	\$ 3,846.00	\$ 6,947.63	104%	8%	\$ 26,177.63	
55544	\$ 405,734.30	\$ 250,000.00	\$ 309,400.00	\$ 5,000.00	\$ 15,215.04	81%	8%	\$ 40,215.04	
59029	\$ 359,733.32	\$ 167,000.00	\$ 146,526.78	\$ 3,340.00	\$ 13,490.00	114%	8%	\$ 30,190.00	
67943	\$ 358,025.26	\$ 200,000.00	\$ 146,526.78	\$ 4,000.00	\$ 13,425.95	136%	8%	\$ 33,425.95	
61154	\$ 250,665.32	\$ 300,000.00	\$ 250,000.00	\$ 6,000.00	\$ 9,399.95	120%	8%	\$ 39,399.95	
68609	\$ 843,894.68	\$ 280,000.00	\$ 262,483.92	\$ 5,600.00	\$ 31,646.05	107%	8%	\$ 59,646.05	
		\$ 1,389,300.00							
								SUBTOTAL	\$ 229,054.61
								IVA	\$ 36,648.74
								TOTAL	\$ 265,703.35

Total a pagar del periodo:	\$ 4,655,279.12
Pendiente de Cobro de Diciembre	\$ -
Nueva Comisión de Administración:	\$ 4,655,279.12
Importe pendiente de cobro para el siguiente periodo:	\$ -
Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios / Total Fee to be Pay to Adamantine:	\$ 4,655,279.12

CA
A

UDIS	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
Cotización UDI / UDI Value:			
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary			
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	252,284,486.95	1,579,087,546.87	325,316,884.03
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	356,195.95	2,229,368.83	1,258,701.27
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	224,091.20	1,402,548.05	509,020.88
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO)	1,067,869.72	6,683,611.84	2,106,532.27
5 Reverso de Pago	0.00	0.00	0.00
5 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	250,646,330.08	1,568,752,018.16	321,442,629.61
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period			
6 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	356,195.95	2,229,368.83	1,258,701.27
7 Pre-pagos de Principal / Prepayments	224,091.20	1,402,548.05	509,020.88
8 Producto de Liquidación / Cash from Sale of REO's	221,974.50	1,389,300.00	0.00
9 menos: Quitas y Reversos de Capital/Removes and Reversals of	53.97	337.79	0.00
10 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	802,207.68	5,020,879.09	1,787,722.15
11 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	466,708.19	2,921,033.30	5,312,423.82
12 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00
13 Comisión por Administración / Servicing Fee	54,398.42	340,470.30	103,873.87
14 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00
15 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	787.58	4,929.33	0.00
16 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	117,534.95	735,630.92	158,233.54
17 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	15,190.61	95,075.40	4,963.79
18 Excedentes a Distribuir/ Cash to distribute	0.00	0.00	0.00
18 Cargo por Cobranza / Collection Costs	19,430.51	121,612.20	91,072.71
19 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00
20 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00
21 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	57,806.17	361,798.82	297,860.44
22 menos: Bonificaciones/Bonuses	921.10	5,765.01	11,210.08
23 Identified in Previous Periods	61,568.50	385,346.59	273,958.21
23 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	1,471,572.51	9,210,317.76	4,529,948.73
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage			
24 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	41,268.26	258,290.90	0.00
25 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider	0.00	0.00	0.00
26 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	40,480.68	253,381.57	0.00
27 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00
28 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	41,268.26	258,290.90	0.00
Cargos del Periodo / Period expenses			
29 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	0.00	0.00	0.00
30 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	150,561.06	942,335.62	225,233.98
31 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	520,508.39	3,257,778.22	1,397,500.90
32 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00
33 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00
34 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00
35 Gastos de Cobranza / Collection Expenses UDI 1'25	47,089.38	294,786.87	0.00
36 GPI Pagada / MI Paid	0.00	0.00	0.00
36 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	718,169.83	4,484,900.71	1,622,734.88
Seguros / Insurance			
37 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	117,534.95	735,630.92	158,233.54
38 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	150,561.06	942,335.62	225,233.98
39 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(33,026.11)	(206,704.70)	(67,000.44)
Resumen Cuanta General / General Account Summary			
40 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	1,471,572.51	9,210,317.76	4,529,948.73
41 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	718,169.83	4,484,900.71	1,622,734.88
42 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	57,806.17	361,798.82	297,860.44
43 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	15,190.61	95,075.40	4,963.79
44 Ajuste de flujo distribuido del periodo anterior	0.00	0.00	0.00
45 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	61,568.50	385,346.59	273,958.21
46 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	741,974.40	4,643,893.43	2,878,347.83
Estadística de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status			
No. de Créditos / Loans #	942	24.30%	39,875,313.97
Porcentaje de Créditos / Loans %	90	2.32%	3,544,496.96
Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Ending Beginning Balance	43	1.11%	2,073,393.50
Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	17	0.44%	654,385.41
Porcentaje de Principales de los Créditos / Ending Balance	22	0.57%	852,644.91
Saldo Inicial de Principales de los Créditos / Ending Balance	21	0.31%	772,987.56
Saldo Final de Principales de los Créditos / Ending Balance	21	0.54%	912,305.09
Porcentaje de Principales de los Créditos / Ending Balance	2,730	70.42%	203,608,959.55
Porcentaje de Principales de los Créditos / Ending Balance	3,877	100.00%	252,284,486.95

UDIS	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
Resumen de Saldos a Favor			
Saldo Inicial Anterior	253,233,764.48	0.00	320,015,469.56
Activación Adjudicado (Reestr.)	0.00	0.00	0.00
Reverso Saldo Inicial (Reestr.)	0.00	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	253,233,764.48	0.00	320,015,469.56
Reestructuras Periodo	939,277.53	0.00	5,301,414.47
Saldo Inicial desp Reestr.	252,294,486.95	0.00	325,316,884.03
Resumen de Excedentes en Liquidación			
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	0.00	0.00	4,517,591.04
(*) Excedentes en Liquidación del Periodo	100,039.19	0.00	1,723.74
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00	0.00	0.00
(*) Ajuste por Conciliación de Pagos	0.00	0.00	4,615,906.49
(*) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	100,039.19	0.00	4,615,906.49

RECURSOS DISPONIBLES A DISTRIBUIR	MONTO EN PESOS
Cuenta por cobrar pendiente del periodo anterior por Adamantine Servicios:	\$ -
mas: Monto de Comisión por Admon generada	\$ 4,655,279.12
Total Fee a cobrar por cobrar en el siguiente periodo por Adamantine Servicios:	\$ 4,655,279.12
Cuenta por cobrar pendiente del periodo anterior por Adamantine Servicios:	\$ -
mas: Monto de Comisión por Admon generada	\$ 7,522,237.26
Total Fee a cobrar por cobrar en el siguiente periodo por Adamantine Servicios:	\$ 7,522,237.26

RECURSOS DISPONIBLES A DISTRIBUIR	MONTO EN PESOS
Cuenta por cobrar pendiente del periodo anterior por Adamantine Servicios:	\$ -
mas: Monto de Comisión por Admon generada	\$ 4,655,279.12
Total Fee a cobrar por cobrar en el siguiente periodo por Adamantine Servicios:	\$ 4,655,279.12
Cuenta por cobrar pendiente del periodo anterior por Adamantine Servicios:	\$ -
mas: Monto de Comisión por Admon generada	\$ 7,522,237.26
Total Fee a cobrar por cobrar en el siguiente periodo por Adamantine Servicios:	\$ 7,522,237.26

Handwritten signature or initials.

REESTRUCTURAS PESOS

Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
56 Al Corriente / Current	648	61.48%	186,785,567.17	185,315,801.68	57.65%
57 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	73	6.93%	23,870,652.12	23,775,085.53	7.40%
58 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	48	4.65%	15,605,071.41	15,529,885.99	4.83%
59 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	26	2.47%	7,835,908.37	7,820,547.39	2.97%
60 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	29	2.75%	9,599,005.46	9,552,737.44	2.97%
61 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	22	2.09%	6,892,258.84	6,867,407.48	2.14%
62 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	8	0.76%	1,965,464.68	1,957,412.30	0.61%
63 Más de 180 días / More than 180 days	199	18.88%	72,752,855.98	70,623,751.80	21.97%
64 Total	1,054	100.00%	325,316,884.03	321,442,629.61	100.00%
Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	1,062	2,785	1,147	2,730	3,877
65 Número de Créditos / Number of Loans	1,062	2,785	1,147	2,730	3,877
66 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	45,605,242.01	205,041,088.07	48,134,759.54	202,511,570.54	250,646,330.08
67 Porcentaje de total de cartera / % of Total Portfolio	18.20%	81.80%	19.20%	80.80%	100.00%
68 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	59,444.33	137,017,772.56	152,014.63	136,924,202.26	137,076,216.89
69 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	57,806.17	0.00	57,806.17	0.00	57,806.17
70 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	24,953.26	48,155,949.97	64,079.98	48,116,823.25	48,180,903.23
71 Proceso Judicial / Foreclosure process	1,817	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Inmuebles Recuperados / REO's
72 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	3,911	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Inmuebles Recuperados / REO's
73 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans	6	6	253,233,784.48	166,397.10	
74 Inmuebles Recuperados / REO's	15	15	1,067,869.72		
75 Créditos Adicionados al Portafolio / Additional Loans Assigned	0	0			
76 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans	13	13	839,277.53		
77 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	3,877	3,877	250,646,330.08		
78 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated					
79 patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			315,657,355.19		
REESTRUCTURAS PESOS					
80 Número de Créditos / Number of Loans	766	258	855	199	1,054
81 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	232,441,320.59	89,001,309.02	250,818,877.81	70,623,751.80	321,442,629.61
82 Porcentaje de total de cartera / % of Total Portfolio	72.31%	27.69%	78.03%	21.97%	100.00%
83 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	522,553.66	13,006,168.78	1,084,785.86	12,443,926.58	13,528,722.44
84 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	297,850.44	0.00	297,850.44	0.00	297,850.44
85 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	43,844.59	1,478,623.84	94,984.90	1,427,503.53	1,522,468.43
86 Proceso Judicial / Foreclosure process	194	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Inmuebles Recuperados / REO's
87 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	1,048	No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Saldo Insoluto / Outstanding Balance	Inmuebles Recuperados / REO's
88 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans	1	1	320,015,469.56	238,084.19	
89 Inmuebles Recuperados / REO's	6	6	2,106,532.27		
90 Créditos Adicionados al Portafolio / Additional Loans Assigned	13	13	5,301,414.47		
91 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans	0	0			
92 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	1,054	1,054	321,442,629.61		
93 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated					
94 patrimonio Total de Fideicomiso (Pesos) / Total Pledge in Trust (Pesos)			343,630,097.46		

[Signature]
 Manuel Garrido Cordifo
 Representante Legal

[Signature]
 Miguel Angel Almaguer-Rivera
 Representante Legal

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL					
N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
1	55520	ROBERTO ORTIZ LOZANO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
2	55641	ANDRES ROSALES PASTOR	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
3	55687	FRANCISCO JAVIER MOLINA ALVAREZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
4	55726	FRANCISCO ADALBERTO VERDUGO CORRAL	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
5	56110	ANTONIO MONCADA TORRES	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
6	56631	MARINA GONZALEZ PERALES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
7	56821	ERIKA ACEVEDO VAZQUEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
8	57074	ELVIRA LOPEZ LOPEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
9	57094	MARIA GREGORIA FUENTES RAMON	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
10	57161	PORFIRIO SOLIS CARMONA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
11	57287	JUAN ANTONIO CARRANZA SANCHEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
12	57671	JAVIER HERNANDEZ PEREZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
13	57848	JOSE DE JESUS GOMEZ GONZALEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
14	57882	TERESA BERNAL ROLDAN	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
15	58223	DOLORES SAUCEDO RUZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
16	58321	VICTORIA ALAMO MARTINEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
17	58476	ADRIAN ERNESTO VILLANUEVA MURILLO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
18	58831	RICARDO GOMEZ GONZALEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
19	58834	NUBIA MINERVA AGUILAR MARTIN	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
20	58846	FRANCISCA FELIPA BANOS ESTEVEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
21	58932	MARIA DEL CARMEN CASTILLO BARRON	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
22	59063	ENRIQUE REYNOSO HENRIQUEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
23	59083	ANGELICA CHAVARRIA VAQUERA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
24	59146	ROSA ELVIRA PATRON PECH	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
25	59159	FRANCISCO ORTIZ MICHAUS	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
26	59203	MARIA GUADALUPE CAMACHO SALINAS	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
27	59241	ADRIANA JUDITH SANCHEZ BARREDA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
28	59271	GUIOSHUAR MANUEL VILLARREAL VILLARREAL	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
29	59316	EDUARDO RANGEL VELAZQUEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
30	59336	ALMA DELIA ALVAREZ REYES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
31	59354	IRIS FABIOLA MORALES MORALES	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
32	59408	IMELDA MOLINA BERNABE	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
33	59436	ROSARIO SABINON DE LA TORRE	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
34	59522	MIRYAM MAYDIT MEDINA RIZO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
35	59526	VICTOR ABONZA RODRIGUEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
36	59871	LUIS ALEXANDRO LOEZA NUNEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
37	60171	HECTOR ROJAS PACHECO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
38	60302	JUAN BAEZ RAMIREZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
39	60458	RICARDO EMANUEL CANUL CAN	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
40	60633	FREDY ANTONIO CORDOVA MAY	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
41	60763	LIDA IMARA MORALES CORZO	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
42	60918	MANUEL MARTINEZ SANTANA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
43	60927	JOSE REYES HERNANDEZ MONTIEL	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
44	60968	MIGUEL ANGEL MELO GARCIA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
45	61041	SARA ADRIANA ZAMORANO FERNANDEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
46	61071	ROBERTO GOMEZ BAUTISTA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
47	61179	ROLANDO ROMERO GARCIA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
48	61248	MARIA DE LA LUZ SANCHEZ MARTINEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
49	61254	CLAUDIA ROSARIO SALDANA RODRIGUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
50	61275	LIBORIO ROGELIO OZUNA URBINA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
51	61291	JORGE MERCADO MELENDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
52	61327	BLANCA BRISA RUIZ LOPEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
53	61406	GERARDO CHAVEZ BERMUDEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
54	61539	EDGAR SALAZAR ND	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
55	61696	JORGE ALEJANDRO CARRILLO VARGAS	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
56	61999	LORENA RIVADENEYRA AGUILAR	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
57	62087	HECTOR CASTANEDA RODRIGUEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
58	62160	JUAN MORALES CRUZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
59	64717	JOSE RODOLFO RUBEN ZARATE DEL CASTILLO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
60	65282	VICTOR HUGO NAVARRO REYES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
61	66000	RICARDO REYES MARTINEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
62	66406	ALEJANDRA ISABEL LOPEZ ORTEGA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
63	66423	BLASA LUZ MARIA MARTINEZ VARGAS	F234036	TOMA DE POSESION	JUNIO 2019
64	66486	LEOPO尔多 REYES BENAVIDES	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
65	66511	RUBEN ALEJANDRO CASTRO GIRON	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
66	66523	MARIA GUADALUPE VALENCIA RAMIREZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
67	66534	MARCO ANTONIO HERNANDEZ HERNANDEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
68	66553	MARIA VICTORIA REYES JIMENEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
69	66692	OSCAR RUIZ GALVEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
70	66727	FREDY LOPEZ ALVAREZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
71	66728	NANCY ALDAMA DIAZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
72	66801	VICTOR HUGO MENDOZA REYES	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
73	66809	FATIMA VILLALOBOS VILLANUEVA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
74	66978	FERNANDO TREJO HERNANDEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
75	67022	LEONSA NUÑEZ HUERTA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
76	67145	PEDRO RODRIGUEZ DE LA CRUZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
77	67166	LETICIA SALAS LOZANO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
78	67190	MAYRA ANABELL LOZANO VILLANUEVA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
79	67256	MARIA DE LOS ANGELES VALENZUELA VAZQUEZ	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
80	67305	RODRIGO TENIENTE LECHUGA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
81	67316	JOSE ANGEL ENRIQUE SEGURA CHAIREZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
82	67337	MARIANA ACOSTA ROMERO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019

DETALLE CREDITO POR CREDITO EN AVANCE PROCESAL					
N°	CREDITO	ACREDITADO	FIDEICOMISO	ETAPA	MES EN QUE SE REPORTA
83	67396	GUADALUPE SANDRA ZANELLA PARRA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
84	67467	LUZ AMALIA ROBLES LEON	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
85	67531	ANGEL GUILLERMO VARGAS GONZALEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
86	67547	JOSE LUIS DOMINGUEZ ANGEL	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
87	67673	ISAAC CORONA SAN JUAN	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
88	67693	MARINA MOLANO TOLEDO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
89	67721	JORGE ALBERTO BARRANCO VARELA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
90	67731	CLAUDIA IVET JAVIER MAYA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
91	67837	ANGELINA TAPIA VERA	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
92	67884	ARMANDO CORONA TORRES	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
93	67896	FERNANDO AVILA OLVERA	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
94	67956	CLAUDIA ESTHER BARCENAS ESCAREÑO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
95	68062	CARLOS RODRIGUEZ MENDEZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
96	68185	JULIETA ARACELI HERNANDEZ SANCHEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
97	68229	LUIS ESPINOSA PEREZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
98	68237	CLAUDIA GUILLERMINA SILVA GARCIA	F234036	BIEN ADJUDICADO	JUNIO 2019
99	68320	VICTOR ARNULFO AVILA QUIROZ	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
100	68402	ISRAEL CORELLA GONZALEZ	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
101	68427	ALEJANDRA CERVANTES RODRIGUEZ	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
102	68661	MOISES RIOS OLIVARES	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
103	68836	MANUEL BUSTAMANTE JACOVO	F234036	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUNIO 2019
104	68856	JOSE GONZALEZ ALAMILLO	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
105	68887	CESAR CASTRO ARMENTA	F234036	SENTENCIA FAVORABLE	JUNIO 2019
106	68897	RAUL GERARDO COBO MONTEJANO	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019
107	68993	ABIGAIL DEL CARMEN CARDOS ESPADAS	F234036	EMPLAZAMIENTO	JUNIO 2019

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO 2019

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Copias Certificadas	Adamantine	47,099.38	6.258827	294,786.87
TOTALES		47,099.38		294,786.87

294,786.87



REPORTE DE COBRANZA DEL 02 DE JUNIO AL 01 DE JULIO DE 2019

EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- Con fecha 26 de Enero de 2018, se firmó con MBIA México S.A. de C.V., un documento por el cual se hacen diversas manifestaciones sobre el pago de comisiones por administración y gastos de cobranza, pactados en el contrato del fideicomiso F/234036, de fecha 23 de octubre de 2007; específicamente para que se permita extraer de la cuenta de cobranza los gastos de cobranza, las comisiones por administración, y el monto de las primas por seguros, sin hacer distinción entre los flujos que provengan de cualquier cantidades incluidas en la cuenta de cobranza.
- 2.- En este periodo se esta generando la cantidad de: \$ 4,655,279.12 por concepto de Comisión por Administración
- 3.- En este mes se realiza la reestructura de 13 créditos, por lo que el saldo inicial en udi's se ve afectado por 939,277.53 Udi's.
- 4.- En este periodo se autoriza la cantidad de \$ 294,786.87 de Gastos de Cobranza

Gasto	
Infonavit Judicial	294,786.87
Otros Gastos	-
Total	294,786.87

EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.- En meses anteriores se realizó un ajuste en el inventario de Adjudicados debido a que inicialmente se reportó el inventario del Administrador anterior (Patrimonio) sin embargo había créditos que nos reportaron como Adjudicados, pero estos ya se encontraban vendidos por ellos , por lo que se tomó la decisión de partir de los Anexos que formaron parte de la entrega del 12 de Julio del 2014. Cabe mencionar que hay 9 créditos sin saldo por lo que se está gestionando para conseguir la documentación soporte de los mismos y poder reportarlos con saldo.
- 2.- Este mes reportan 15 Inmuebles Adjudicados en udis con un saldo de 1'067,869.72. Adicionalmente este mes se reportan 6 ventas, con un saldo en UDIS de 430,182.06 Quedando un Inventario disponible de 1'124 Inmuebles, con un saldo total en udis de 65'011,025.11
- 3.- En este mes se reportan 6 Inmuebles Dacionados en pesos por un importe de \$ 2'106,532.27 y NO se reportan ventas de inmuebles. Quedando el Inventario de 68 Inmuebles, con saldo de \$22'187,467.87

