

Cd. de México, a 30 de Abril de 2019.

**REPORTE DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN COMISIÓN**

Marco Antonio Gómez Guevara	Analista	Subdirección de Análisis y Seguimiento de Puentes
NOMBRE DEL COMISIONADO	PUESTO COMISIONADO	ADSCRIPCIÓN

DESTINO	Guadalajara, Jalisco.	PERIODO DE LA COMISIÓN	10-abr-19	11-abr-19
			INICIO	TÉRMINO

**OBJETIVO GENERAL**

Visita a Oficinas del desarrollador GIG, S.A. de C.V. para revisión de proyectos en operación con SHF los cuales están financiados por producto ecocasa en esquema en sindicado 1. Visita a Oficinas del desarrollador para verificar la calidad de las viviendas y supervisión de los proyectos como parte de protocolo de supervisión Ecocasa.

**OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

1	Conocer procesos de administración, supervisión y avance de obra en gabinete de los proyectos que administra
2	Visita al Desarrollo Element en todas sus diferentes etapas ubicados en la ciudad de Guadalajara con la finalidad de dar viabilidad a futuras
3	Visita a oficinas con la finalidad de tener una retroalimentación con personal operativo y supervisores insitu sobre vivienda Ecocasa.

**RESUMEN DE RESULTADOS**

SEDE PARTICULAR		ACTIVIDADES REALIZADAS	
Fraccionamiento Residencial ELEMENT		ACTIVIDAD REALIZADA	
1	Presentación detallada de procesos de administración, supervisión y carga de avance	2	Visita al Desarrollo Acacias y sus diferente Etapas para observar: avances de obra, fuerza de trabajo, comportamientos de individualizaciones en áreas de ventas y aplicación de los procesos de supervisión mencionados en la visita a sus oficinas.
3	Visita al Desarrollo para observar: el actuar de los supervisores de acuerdo a su procedimiento tradicional en la obtención del avance de obra y en una segunda supervisión con el protocolo de Ecocasa, comportamientos de individuales en diferentes prototipos y aplicación de los procesos de supervisión mencionados en las oficinas.		

**CONCLUSIÓN (ES)**

Se conocieron procesos de trabajo, comportamientos, estatus y métodos de supervisión de los proyectos a los que SHF otorga créditos mediante Grupo de Trabajo.

**RESULTADOS OBTENIDOS Y/O ACUERDOS CONCRETADOS**

1	GIG; escuchó recomendaciones que se retomarán para un mejor proceso de supervisión y análisis de los proyectos financiados.
2	Se evaluaron las viviendas con sistema "door flow"
3	se detectaron fallas y aciertos en la colocación de ecotecnologías

**CONTRIBUCIONES PARA SHF**

Actuales	Se identificaron procedimientos y mala colocación de acabados a observar para su complementación
Potenciales	Se capacito a los clientes durante nuestra pruebas de hermeticidad en la vivienda

  
FIRMA COMISIONADO

SOCIEDAD HIPOTECARIA  
FEDERAL, S.N.C.  
**RECIBIDO**  
07 MAY 2019  
DIRECCIÓN GENERAL ADJUNTA  
DE CRÉDITO  
ACUSE DE RECEPCIÓN DGA O DG