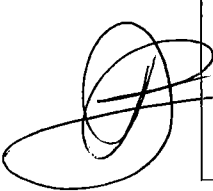
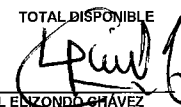




Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.
Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Mayo al 01 de Junio de 2019

F-250295
Pesos

SALDOS CARTERA / PORT BAL		
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	4,014,511.52
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	-
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	-
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Ending Balance	Saldo Final de los Montos Diferidos	4,014,511.52
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	5,686,697.19
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	44,044.55
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	2,463.32
Total Prepayments	Principal totales	-
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	-
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	-
Ending Balance	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	5,640,189.32
Total Ending Balance	Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios	9,654,700.84
Total Deposits	Total de Depósitos	\$ -
APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED		
Interests	Intereses	68,168.64
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	44,044.55
Administration Fee	Comisión por administración	-
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	5,233.83
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	66.05
SWAP Premium	Prima Swap	-
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	2,463.32
Total Prepayments	Principal totales	-
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-
Late Fees	Penas por Mora	904.33
VAT over Late Fees	Iva de Pena por Mora	144.69
Late Fees Write Off	Cancelación de Pena Moratoria	-
VAT cancelled over Late Fees	Cancelación de Iva de Pena por Mora	-
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	-
Other	Otros Cargos	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-
Solution Products Applied	PS-3	-
Solution Products Applied	PS-4	-
TOTAL AMOUNTS APPLIED	APLICACION TOTAL	121,025.41
COBRANZA PENDIENTE DE PAGO		
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo inicial Montos Identificados no pagados	\$ -
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo	\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores	\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados	\$ -
SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO		
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado	\$ 5,983.03
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado	\$ 644.09
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado	\$ 5,338.94
COBERTURA SWAP		
Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap	
TOTAL DISPONIBLE		121,025.41
		
JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ GERENTE DE INFORMACION Y REPORTES		
		
RAÚL ENZONDO CHÁVEZ REPRESENTANTE LEGAL		



Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.
Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Mayo al 01 de Junio de 2019

Fideicomiso 250295
Moneda Origen Pesos
UDIS

SALDOS CARTERA / PORT BAL			
Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	8,548,323.21	39,144,367.48
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	-	-
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	620.23	3,350.08
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	72,072.03	450,004.55
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-	-
Ending Balance	Saldo Final de los Montos Diferidos	8,475,630.95	38,691,012.85

Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	144,671,032.35	582,022,858.98
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	-	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	335,645.50	2,065,236.14
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	543,535.83	3,411,298.15
Total Prepayments	Principal totales	66,032.39	414,446.29
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	1,517,000.15	9,151,369.73
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	261,307.75	920,250.45
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	533,720.67	3,015,312.74
Ending Balance	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	141,936,405.56	564,885,446.38

Total Ending Balance	Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios	150,412,036.51	603,576,459.24
-----------------------------	-------------------------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Total Deposits	Total de Depósitos		
-----------------------	---------------------------	--	--

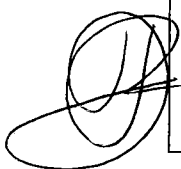
APLICACION TOTAL/ TOTAL AMOUNTS APPLIED			
Interests	Intereses	372,879.02	2,294,767.19
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	335,645.50	2,065,236.14
Administration Fee	Comisión por administración	45,918.36	283,232.24
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	108,223.17	667,842.92
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	1,366.63	8,427.32
SWAP Premium	Prima Swap	31,054.51	191,668.88
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	543,535.83	3,411,298.15
Total Prepayments	Principal totales	66,652.62	417,796.37
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-	-
Late Fees	Penas por Mora	15,327.47	91,907.91
VAT Charged over Late Fee	IVA de Pena por Mora	2,452.39	14,705.26
Late Fees Write Off	Cancelación de Pena por Mora	48.78	301.75
VAT Cancelled over Late Fee	Cancelación de IVA de Pena por Mora	7.81	48.28
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	-	834,000.00
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-	-
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	2,231.13	14,000.12
Other	Otros Cargos	-	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-	-
Solution Products Applied	PS-3	-	-
Solution Products Applied	PS-4	-	-
TOTAL AMOUNTS APPLIED	APLICACION TOTAL		10,266,532.23

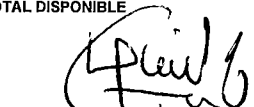
COBRANZA PENDIENTE DE PAGO			
Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados		\$ 892,119.91
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo		\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores		\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados		\$ 892,119.91

SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO			
Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado		\$ 5,386,396.10
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado		\$ 5,345,664.05
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado		\$ 40,732.05

COBERTURA SWAP			
Swap Transefers	Ejercicio Recibido de Swap		-

TOTAL DISPONIBLE 10,266,532.23


JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ
 GERENTE DE INFORMACIÓN Y REPORTES


RAÚL ELIZONDO CHÁVEZ
 REPRESENTANTE LEGAL



Patrimonio, S.A. de C.V., SOFOM E.N.R.

Reporte de aplicación de cobranza del 02 de Mayo al 01 de Junio de 2019

F-250295

Consolidado

SALDOS CARTERA / PORT BAL

Beginning Balance	Saldo Inicial de los Montos Diferidos	43,158,879.00
Deferred amounts Increase	Incremento Montos Diferidos	-
Deferred Payment Amount	Pago de Monto Diferido	- 3,350.08
Deferred amounts Decrease	Cancelación de Monto Diferido	- 450,004.55
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	-
Ending Balance	Saldo Final de los Montos Diferidos	42,705,524.37

Beginning Balance	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	587,709,556.17
Additional Loans Assigned	Créditos adicionales asignados	-
Increase in Capital for Restructuring	Incremento de Capital por Reestructura	-
Scheduled Amortization	Pagos de principal programados	- 2,109,280.69
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	- 3,413,761.47
Total Prepayments	Principal totales	- 414,446.29
Foreclosed Properties	Adjudicaciones / Daciones	- 9,151,369.73
Non Eligible Departing Loans	Creditos Salientes No Elegibles	-
Restoration of Balance	Restitución de Saldo	920,250.45
Cancellation of Balance	Cancelación de Saldo	- 3,015,312.74
Ending Balance	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	570,525,635.70

Total Ending Balance	Saldo Final Total de los Créditos Hipotecarios	613,231,160.08
----------------------	------------------------------------------------	----------------

Total Deposits	Total de Depósitos	\$ 9,650,354.35
----------------	--------------------	-----------------

APLICACION TOTAL / TOTAL AMOUNTS APPLIED

Interests	Intereses	2,362,935.83
Scheduled Amortizations	Pagos de principal programados	2,109,280.69
Administration Fee	Comisión por administración	283,232.24
Insurance Premiums Collected	Primas cobradas Seguros Vida, Daños, Adicional y Conservación	673,076.75
VAT over Property Insurance Premium	Iva Seguros Daños	8,493.37
SWAP Premium	Prima Swap	191,668.88
Partial Prepayments	Pre-pagos de principal	3,413,761.47
Total Prepayments	Principal totales	417,796.37
Maintenance Fee	Cuota de Mantenimiento	-
Late Fees	Penas por Mora	92,812.23
VAT over Late Fees	IVA de Pena por Mora	14,849.96
Late Fees Write Off	Cancelación de Pena Moratoria	- 301.75
VAT cancelled over Late Fees	Cancelación de Iva de Pena por Mora	- 48.28
Sale of Properties	Recuperación por venta de viviendas	834,000.00
Claims Over Life Insurance	Seguros de Vida Reclamados	-
Mortgage Insurance	Seguro Hipotecario	-
Premium Refunds	Devolución de primas por cancelación de garantías	-
Costs Associated with mortgage cancelation	Trámites por cancelación de Hipoteca	-
Collection Expenses	Gastos de Cobranza	- 14,000.12
Other	Otros Cargos	-
Bounced Checks	Cheque devuelto	-
Bounced Checks Fee	Comisión por cheque devuelto	-
VAT charged over Bounced Checks Fee	Iva de Comisión por cheque devuelto	-
Misallocation of transfers to different borrower	Transferencia a favor de otro acreditado	-
Reimbursements to borrowers over total prepayments	Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	-
Amounts Distributed in previously periods	Cantidades Distribuidas en periodos anteriores	-
Excluded Amounts	Cantidad excluida anterior a fecha de corte	-
Solution Products Applied	PS-3	-
Solution Products Applied	PS-4	-
TOTAL AMOUNTS APPLIED	APLICACION TOTAL	10,387,557.64

COBRANZA PENDIENTE DE PAGO

Beginning Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Inicial Montos Identificados no pagados	\$ 892,119.91
Identified Outstanding Amounts for the Period	Montos identificados no pagados del periodo	\$ -
Amounts paid identified in prior periods	Montos pagados identificados en periodos anteriores	\$ -
Ending Balance of Identified Outstanding Amounts	Saldo Final de Montos Identificados No Pagados	\$ 892,119.91

SALDOS A FAVOR DEL ACREDITADO

Beginning Balance in Favor of Borrower	Saldo Inicial a Favor del Acreditado	\$ 5,392,379.13
Ending Balance in Favor of Borrower	Saldo Final a Favor del Acreditado	\$ 5,346,308.14
Favorable balance applied	Saldo a Favor aplicado	\$ 46,070.99

COBERTURA SWAP

Swap Transfers	Ejercicio Recibido de Swap	-
----------------	----------------------------	---

TOTAL DISPONIBLE 10,387,557.64

~~JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ
GERENTE DE INFORMACION Y REPORTES~~

RAÚL ELIZONDO CHÁVEZ
REPRESENTANTE LEGAL



PATRIMONIO S.A. DE C.V., SOFOM ENR
EXPENSE AND REINBURSEMENT REPORT/ REPORTE DE DEVOLUCION DE GASTOS
may-19

TRUST 250295

GASTOS DEL PERIODO / MONTHLY EXPENSES

GASTOS / REEMBOLSOS / EXPENSES / REINBURSEMENT	Comisión por Administración	615,905.96
Service Fee		
VAT over Servicing Fee		98,376.99
Life and Property Insurance Premiums Paid		
SWAP premium paid		98,544.94
Period's SWAP exercised with SHF		653,526.77
Mortgage Insurance		164,992.96
Advance in Legal Proceedings Fee		94,362.09
VAT Advance Judicial		0.00
Home Sales Commission		727,802.59
VAT Commission for Sale of Houses		116,448.46
Portfolio Recovery		66,720.00
VAT Portfolio Commission		10,675.20
Claims over Property Insurance		0.00
Costs Associated with mortgage cancelation		0.00
Bounced Cheques		0.00
Fees charged over bounced cheques		0.00
VAT charged over fees on bounced cheques		0.00
Misallocation of transfers to different borrower		0.00
Reimbursements to borrowers over total prepayments		13,107.81
Excluded Amounts		0.00
Maintenance Fee		0.00
Collection Expenses		2,314,914.28
Refund collected amount that haven't proceed		0.00
Payments of Cofinavit (Without VAT)		39,510.17
Other expenses		-25,394.89
TOTAL EXPENSES		4,891,116.54
Period's SWAP exercised with SHF		0.00
TOTAL EXPENSES FOR APPLY		4,891,116.54

PESOS

Saldo May-19
12,030,100.18

UDIS

Saldo May-19
6,634,750.00

Nota Informativa: La suma total del presente resumen representa el total de Gastos de Cobranza, como se define en el Contrato de Administración y/o sus convenios modificatorios, en su caso; efectuados por PATRIMONIO, en beneficio del patrimonio del Fideicomiso susceptibles a reembolso en los próximos periodos.

Nota Informativa: La suma total del presente resumen representa el total de Comisiones por Avances Judiciales, como se define en el Anexo 3 del último convenio modificatorio del contrato de administración con fecha 24 de Septiembre de 2015; exigibles por PATRIMONIO al momento de recibir efectivo

Raul
RAUL ELIZONDO CHAVEZ
 REPRESENTANTE FGA I

~~Julio Alberto Rodriguez Valdez~~
JULIO ALBERTO RODRIGUEZ VALDEZ
 GERENTE DE INFORMACION Y REPORTES

