

## Casa de Bolsa

Ciudad de México, a 21 de junio de 2019

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,  
Col. Juárez,  
C.P. 06600, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No F/233595 (MXMACFW 07U y MXMACFW 07-2U) los términos en que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo martes, 25 de junio del 2019 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de junio de 2019  
Fecha de Pago Anterior: 27 de mayo de 2019  
Valor UDI Fecha de Pago: 6.258609

CONCEPTO	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Comisión por Supervisión de Administradores	15,217.02	\$ 95,237.38
b. Honorarios del Fiduciario	7,531.93	\$ 47,139.40
c. Honorarios Representante Común	-	\$ -
d. Honorarios Agencia Calificadora	-	\$ -
e. Cuota Mantenimiento BMV y CNBV (BMV - Factura A019558) (BMV - Factura A019563)	67,500.79	\$ 422,461.08
f. Honorarios Auditor Independiente (Mancera, S.C. CMXL 374864)	3,614.22	\$ 22,620.00
h. Otros Gastos	-	\$ -
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>93,863.96</b>	<b>\$ 587,457.86</b>
<b>2. Pago de Intereses vencidos y no pagados Serie A</b>	<b>79,428.68</b>	<b>\$ 497,113.07</b>
<b>2. Pago de Intereses correspondientes a esta Fecha de Pago. *Dato informativo</b>	<b>348,650.97</b>	<b>\$ 2,182,070.10</b>
2.1 Pago de Intereses por pagar correspondientes a esta Fecha de Pago.	-	\$ -
<b>3. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B. *Dato informativo</b>	<b>82,769.55</b>	<b>\$ 518,022.25</b>
3.1 Pago de Intereses por pagar correspondientes a esta Fecha de Pago.	-	\$ -
<b>4. Amortización anticipada de principal Serie A.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>5. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>6. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B. *Dato informativo</b>	<b>955,769.54</b>	<b>\$ 5,981,787.84</b>
<b>7. Amortización anticipada de principal Serie B.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>8. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>9. Monto adeudado a Agencias Calificadoras.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>10. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>11. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>12. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
<b>13. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva.</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
	<b>173,292.64</b>	<b>\$ 1,084,570.93</b>

Hacemos de su conocimiento que del F/233595 (i) Se liquidarán 65,911.74 UDIs por concepto de la totalidad de los Intereses vencidos y no pagados de la Serie A correspondientes al cupón 146; (ii) Respecto de los intereses por vencer en la Fecha de Pago de la Serie A, se liquidarán 13,516.94 UDIs de un total de 348,650.97 UDIs correspondientes al cupón 147, quedando pendientes de pago 335, 134.03 UDIs; (iii) Quedan pendiente de pago 82,769.55 UDIs correspondientes a los intereses por vencer en la Fecha de Pago de la Serie B; (iii) de conformidad con la Cláusula Primera, se encuentra en un "Evento Especial", debido a lo siguiente: (a) por haber incurrido en un "Evento de Cartera Vencida" y (b) por estar en una "Causa de Incumplimiento" originada por la falta de pago Intereses serie B, los cuales se realizarán de conformidad a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/233595.

Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 233595, se les informa lo siguiente:

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,236,518.58	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	622,929,558.39	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	92,116,515.35
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	42,322,749	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89,063,518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	6.277221	Valor UDI:	6.277221

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles que entrará en vigor a partir del 25 de junio de 2019 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,236,518.58	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	621,082,568.31	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	91,843,389.30
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	42,322,749	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89,063,518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	6.258609	Valor UDI:	6.258609

Atentamente,  
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Héctor Galeano Castillo  
Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284  
Ciudad de México C.P. 06600  
T. (55) 5230 0200  
F. (55) 5231 0000  
www.monex.com.mx

