

Casa de Bolsa

Ciudad de México, a 21 de febrero de 2019

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,
Col. Juárez,
C.P. 06600, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No F/233595 (MXMACFW 07U y MXMACFW 07-2U) los términos en que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo lunes, 25 de febrero del 2019 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2019
Fecha de Pago Anterior: 25 de enero de 2019
Valor UDI Fecha de Pago: 6.252303

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Comisión por Supervisión de Administradores	16,107.61	\$ 100,709.66
b. Honorarios del Fiduciario	7,565.22	\$ 47,300.03
c. Honorarios Representante Común (Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., CBM-28748)	3,408.55	\$ 21,311.31
d. Honorarios Agencia Calificadora	-	\$ -
e. Cuota Mantenimiento BMV y CNBV (Bolsa Mexicana de Valores, SAB de CV A-014580 y A-014585)	22,113.45	\$ 138,259.98
f. Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
h. Otros Gastos	-	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	49,194.83	\$ 307,580.98
2. Pago de Intereses vencidos y no pagados Serie A	-	\$ -
2. Pago de Intereses correspondientes a esta Fecha de Pago. *Dato Informativo	348,650.97	\$ 2,179,871.51
2.1 Pago de Intereses por pagar correspondientes a esta Fecha de Pago.	348,650.97	\$ 2,179,871.51
3. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B. *Dato Informativo	82,769.55	\$ 517,500.31
3.1 Pago de Intereses por pagar correspondientes a esta Fecha de Pago.	36,984.51	\$ 231,238.36
4. Amortización anticipada de principal Serie A.	-	\$ -
5. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A.	-	\$ -
6. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B. *Dato Informativo	697,567.03	\$ 4,361,400.46
7. Amortización anticipada de principal Serie B.	-	\$ -
8. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B.	-	\$ -
9. Monto adeudado a Agencias Calificadoras.	-	\$ -
10. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.	-	\$ -
11. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
12. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	\$ -
13. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva.	-	\$ -
	434,830.31	\$ 2,718,690.85

Hacemos de su conocimiento que el F/233595 (i) únicamente pagará 36,984.51 Udis de un total de 82,769.55 Udis por concepto de Intereses de la Serie B; (ii) de conformidad con la Cláusula Primera, se encuentra en un "Evento Especial", debido a lo siguiente: (a) por haber incurrido en un "Evento de Cartera Vencida" (b) por estar en una "Causa de Incumplimiento" originada por la falta de pago Intereses serie B, los cuales se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/233595.

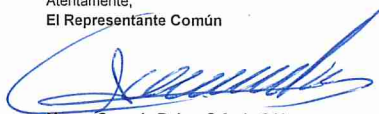
Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 233595, se les informa lo siguiente:

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,236,518.58	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	619,734,638.68	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	91,644,062.46
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	42.322749	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	6.245026	Valor UDI:	6.245026

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles que entrará en vigor a partir del 25 de febrero de 2019 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,236,518.58	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	620,456,782.82	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	91,750,850.46
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	42.322749	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	6.252303	Valor UDI:	6.252303

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,
Monex Grupo Financiero
Lic. Araceli Uribe Bárcenas
Apoderado



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx