

## Casa de Bolsa

Ciudad de México, a lunes, 18 de febrero del 2019.

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple  
 Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Avila Camacho No. 40, piso 9,  
 Col. Lomas de Chapultepec,  
 C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/823 (HSBCCB 08 / HSBCCB 08-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo miércoles, 20 de febrero del 2019, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes.

Fecha de Pago: miércoles, 20 de febrero de 2019

Fecha de Pago anterior: lunes, 21 de enero de 2019

Cantidades disponibles en la Cuenta General	\$	5,053,377.39
Devolución por depósito en exceso:	\$	-
Recursos netos disponibles en la Cuenta General	\$	5,053,377.39

CONCEPTO	PESOS	
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los Seguros	\$	342,846.78
Primas del Seguro del Portafolio (\$4,914.39 correspondientes por GPI y \$19,560.33 correspondientes por SCV)	\$	24,474.72
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios del Representante Común	\$	25,383.77
Honorarios del Depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por Administración	\$	157,184.19
Gastos de Cobranza	\$	29,373.27
Contraprestación debida a SHF (GPO)	\$	25,823.28
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios de las Agencias Calificadoras	\$	-
Otros Gastos	\$	-
<b>Total de Gastos Mensuales</b>	\$	<b>605,086.01</b>
<b>2. Intereses</b>		
2.1 Monto de Pago de Intereses A-1 (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$	640,237.73
2.2 Monto de Pago de Intereses A-2 (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$	640,237.73
<b>3. Principal</b>		
i) En caso de que el saldo insoluto de principal de los CHV's sea < que el Saldo Insoluto de Principal (informativo)	\$	-
ii) Monto de Amortización Anticipada de Principal (informativo)	\$	-
3.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal Serie A-1	\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal Serie A-2 *	\$	3,808,053.65
<b>4. Pago a SHF conforme al Contrato Normativo de Garantía</b>	\$	-
<b>5. Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante</b>	\$	-
<b>6. Monto de principal adeudado al Garante (ejercicio GPO)</b>	\$	-
<b>7. Pago de cualquier indemnización debida al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	-
<b>8. Fideicomisarios en Último Lugar (Tenedores de las Constancias) *</b>	\$	-
<b>Saldo Final</b>	\$	-
<b>Porcentaje de Aforo alcanzado</b>		<b>38.5931%</b>

\* Se informa que, de conformidad con las Cláusulas 6.4 Derecho de Readquisición y 11.2 Prelación de Distribuciones del Contrato de Fideicomiso, el pago del remanente no será distribuido a los Fideicomisarios en Último Lugar y se utilizará para la amortización a prorrata de los Certificados Bursátiles Serie A-2.

	Serie A-1 HSBCCB 08	Serie A-2 HSBCCB 08-2
Valor Nominal Ajustado	\$ 0.00	\$ 73,179,318.84
Valor Nominal Ajustado por Título	\$ 0.000000	\$ 8.131939
Total de Títulos:	-	8,999,000

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del miércoles, 20 de febrero del 2019:

Valor Nominal Ajustado en M.N.:	\$ 0.00	\$ 69,371,265.19
Valor Nominal Ajustado por Título:	\$ 0.000000	\$ 7.708775
Total de Títulos:	-	8,999,000

Atentamente,  
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.  
 Representante Común

Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota  
 Apoderado