

DATOS DEL CLIENTE (FIDEICOMITENTE, FIDEICOMISO Y EMISIÓN)

REPORTE DE SALDOS Y DEPOSITOS

		ENERO 2019
		PERIODO
		PESOS
ANALISIS DE SALDOS	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	150,896,819.89
	Pagos de Principal Programados	-3,160,140.38
	Pre-pagos de Principal	-284,137.85
	Prepagos totales	-3,444,278.23
	Adjudicación	0.00
	Reverso de Adjudicación	0.00
	Devoluciones	0.00
	Dación en Pago	0.00
	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	147,433,846.87

DEPOSITOS DEL PERIODO	Intereses	-1,209,274.40
	Pagos de Principal	-3,444,278.23
	Comisiones	-31,989.95
	Primas de Seguros	-327,186.08
	Error Deposito	0.00
	Diferimiento	0.00
	Quita Condicionada	0.00
	TOTAL DEPOSITOS	-5,012,728.66
	Ingreso por deposito en exceso	0.00
	Ingresos por venta de Inmuebles	0.00
	Ingresos por cobro de garantía	0.00
	Reembolso de primas de Seguro	0.00
	DEPOSITOS TOTALES	-5,012,728.66

REESTRUCTURAS	Quitas Condicionadas	0.00
	Saldo Diferido Total	0.00
	Saldo Diferido Capital	0.00
	Saldo Diferido Diferido Acumulado	0.00
	Condonación a Principal	18,694.79
	Condonación a Intereses	8,387.88
	Condonación a Seguros	0.00

GASTOS DEL PERIODO

GASTOS	Comisión por Administración	157,184.19
	Primas Pagas de Seguros	342,846.78
	Devolucion por deposito en exceso	0.00
	Gastos de Cobranza	29,373.27
	Primas del Seguro del portafolio GPI	4,914.39

-	Primas del Seguro del portafolio SCV	19,560.33
	TOTAL DE GASTOS	553,878.96