



Ciudad de México a 25 de Febrero de 2019

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**INVEX Grupo Financiero**  
 Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 Piso 7  
 Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000  
 México, D.F.  
**Atención: División Fiduciaria**

**Asunto: Reporte de Distribuciones**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/2542 correspondiente a la Emisión TFOVICB 15-2U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

**Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2019**

| CONCEPTO  | \$MXN         |                     |
|---|---------------|---------------------|
| Saldo Disponible a Distribuir   | 55,541,433.16 |                     |
| <b>1. Gastos de Mantenimiento</b>                                     | <b>\$USD</b>  | <b>\$MXN</b>        |
| Contraprestación GPO  |               | 1,377,088.85        |
| Honorarios por Administración   |               | 4,574,803.10        |
| Honorarios por Administración Maestra Ene 2019                        | 6,250.00      | 128,125.00          |
| Cuota Mantenimiento BMV - A014515                                     |               | 213,718.45          |
| Honorarios RM Contadores - A 1545                                     |               | 83,520.00           |
| <b>Total Gastos de Mantenimiento</b>                                  |               | <b>6,377,255.40</b> |
| * Favor de realizar pago a calificadora a T.C. Fix a la fecha de pago |               |                     |
|   | <b>UDIS</b>   | <b>\$MXN</b>        |
| <b>2. Pago de Intereses</b>   |               |                     |
| Pagaderos a la Fecha de Pago  | 2,338,158.59  | 14,616,626.66       |
| <b>3.- Pago de Principal</b>  |               |                     |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal               | 5,526,422.43  | 34,547,551.10       |
| <b>Saldo Final</b>  |               | <b>0.00</b>         |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

| Numero de Cupón              | 41<br>28 de enero de 2019<br>TFOVICB 15-2U |                 | 42<br>27 de febrero de 2019<br>TFOVICB 15-2U |                 |
|------------------------------|--|-----------------|--|-----------------|
|                              | UDIS                                       | \$MXN           | UDIS   | \$MXN           |
| Total de Títulos:            |  | 10,887,119      |  | 10,887,119      |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 837,549,344                                | 5,231,593,680   | 832,022,922                                  | 5,201,259,002   |
| Saldo Insoluto por Título:   | 76.930301                                  | 480.530587      | 76.422690                                    | 477.744296      |
| <b>Valor de la Udi:</b>      |  | <b>6.246311</b> |  | <b>6.251341</b> |

Atentamente,

*Jessica Judith Reyes Corte*  
 Jessica Judith Reyes Corte  
 Deutsche Bank México, S.A.,  
 Institución de Banca Múltiple,  
 División Fiduciaria.  
 Representante Común

*Verónica Hernández*  
 Verónica Hernández