

Administrador : FOVISSSTE
Fideicomiso : F/305642
Clave de Pizarra : TFOVIS 113U
Fecha de Corte: 31-12-2018
Período de Cobranza del 01 al 31 Diciembre de 2018

	Nro.	Pesos	SMGDF
Resumen de Cartera Total			
Saldo Inicial de los Derechos de Crédito Totales	11.360	4.444.594.999	1.813.943
Saldo Inicial de Principal	0	4.345.818.796	1.773.630
Saldo Inicial de Intereses	0	98.776.202	40.313
Amortización de Principal	0	33.701.615	13.754
Amortización de Principal de Créditos Prepagados	89	10.125.243	4.132
Principal Producto Neto de Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Ajuste de Principal	0	0	0
Intereses Pagados del Período	0	21.879.189	8.929
Intereses Devengados en el Período	0	21.051.860	8.592
Saldo Final de los Derechos de Crédito Totales	11.270	4.399.940.812	1.795.718
Saldo Final de Principal	0	4.301.991.939	1.755.743
Saldo Final de Intereses	0	97.948.873	39.975
Total de Cobranza del Período por Origen de Pago	Nro.	Pesos	SMGDF
Descuento sobre Nómina (1)	0	62.379.998	25.459
Aportaciones de Dependencias (2)	0	3.527.935	1.440
Aportaciones Directas (3)	0	0	0
Liquidaciones, Siniestro y/o Seguros	0	0	0
Otros Orígenes no Identificados	0	0	0
Total de Cobranza del Período (9)	0	65.907.934	26.899
Cargos y Gastos del Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Honorarios por Administración con IVA (4)	0	2.930.203	1.196
Pago de Prima de Seguro de Daño y Vida (5)	0	201.886	82
Gastos Permitidos de Cobranza	0	0	0
[Otros en su caso]	0	0	0
Total Cargos del Período	0	3.132.090	1.278
Resumen Avances del Administrador en el Período	Nro.	Pesos	SMGDF
Saldo de Avance Acumulado Inicial (6)	0	22.864.569	9.332
Ajuste Cambio VSM	0	0	0
Saldo de Avance Acumulado Final (7)	0	26.515.962	10.822
Avances Netos del Período (8)	0	3.651.393	1.490
Detalle de Movimientos por el Período de Cobranza terminado el	Nro.	Pesos	SMGDF
Pagos de Principal	0	43.826.858	17.887
Pago de Intereses	0	21.879.189	8.929
Avances Netos del Período (8)	0	3.651.393	1.490
Ajustes	0	0	0
Cobranza del Período	0	69.357.440	28.306
Déficit / Superávit Acumulado al Período	0,00	0,00	0,00
Instrucción de Depósito a Transferir al Fideicomiso	0,00	69.357.439,71	28.306,39

(1) **Descuento sobre nómina** significa el 30% del Salario Básico.

(2) **Aportaciones de Dependencias** significa el 5% del Sar Pagado Bimensualmente.

(3) **Aportaciones Directas** significa pagos del acreditado recibidos de forma directa, por ejemplo, en un banco o por una agencia

de cobranza.

(4) Los Honorarios de Administración se pagan en la fecha de pago de cupón, con el Reporte de Distribucion. $[0.75\% \times (\text{Saldo Inicial Vigente} \times 30) / 360 \times 1.16]$.

(5) Los montos de Seguro reflejados en el Reporte, corresponden a la recaudación realizada por Fovissste a los deudores para el pago de

los seguros de Daños y Vida, los cuales no son remesables al fideicomiso.

El Avance Individual se calcula sobre todos los créditos que a la fecha del período estén en mora y no se encuentren en Prórroga, Pensionado ó Fuera del Sector Público.

Avance Individual = Descuento de Nómina Esperado + Aportación de Dependencias Esperado - Prima de Seguros por crédito particular.

(6) El Avance Inicial es el avance final del período anterior.

(7) Avance Final: $\sum (\text{número de cuotas morosas PAG} \times \text{cuota esperada PAG} + \text{cuotas morosas ASAR} \times \text{monto esperado aporte ASAR})$.

(8) Avance Neto del período (8) = (7) - (6).

Mediante este cálculo Fovissste, avanza montos por los créditos en mora operativa.

Se restituye a Fovissste el monto por el avance de aquellos créditos que en este período recibieron pago y que se encontraban morosos al cierre anterior.

(9) Incluye Prima de Principal.

(10) Ajuste Cambio VSM. Corresponde a la variación del saldo de avance por corrección anual de valor de VSM.