

Ciudad de México, a 22 de marzo de 2018

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Av. Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,  
Col. Juárez,  
C.P. 06600, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribución F/243264

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/243264 (el Fideicomiso) identificado con clave de pizarra MXMACFW 07-5U y MXMACFW 07-6U. Los términos utilizados en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 26 de marzo de 2018 hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 26 de marzo de 2018  
Fecha de Pago Anterior: 26 de febrero de 2018  
Valor UDI Fecha de Pago: 6.015786

CONCEPTO	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Pago Prima a MBIA	46,622.25	\$ 280,469.48
b. Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c. Honorarios del Fiduciario	7,609.02	\$ 45,774.23
d. Honorarios Representante Común	-	\$ -
e. Cuota Mantenimiento CNBV / BMV (Pago Anual CNBV)	80,389.66	\$ 483,607.00
f. Honorarios auditor independiente	-	\$ -
g. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
h. Otros Gastos	-	\$ -
<b>Total de Gastos Mensuales</b>	<b>134,620.93</b>	<b>\$ 809,850.71</b>
<b>2. Monto de Pago de Intereses vencidos y no pagados (Serie A).</b>		
2.1. Monto de Pago de Intereses que vence en la Fecha de Pago (Serie A).	327,132.81	\$ 1,967,960.98
3. Monto total pagadero a MBIA en términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera.	-	\$ -
4. Monto de Pago de Intereses que vencen en la Fecha de Pago (Serie B). *Dato informativo	75,763.38	\$ 455,776.28
5. Amortización anticipada de principal (Serie A).	-	\$ -
6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización (Serie A).	-	\$ -
7. Monto de Pago de Intereses vencidos y no pagados (Serie B). *Dato informativo	3,677,221.25	\$ 22,121,376.12
8. Amortización anticipada de principal (Serie B).	-	\$ -
9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización (Serie B).	-	\$ -
10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras. *Dato informativo (Moody's factura No. F2068 y F4856; y Fitch Ratings facturas No. FME980717NN8 y No. A7672)	111,396.64	\$ 670,138.32
11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario o al Representante Común.	-	\$ -
12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
13. Pago a GMAC si es tenedor de una Constancia y el Administrador Maestro no haya cobrado Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los Gastos Mensuales.	-	\$ -
13.1 Monto adeudado y no pagado a GMAC. *Dato informativo	213,307.28	\$ 1,283,210.95
14. A los Tenedores de las Constancias en proporción a su tenencia respectiva.	-	\$ -
<b>Total:</b>	<b>461,753.74</b>	<b>\$ 2,777,811.69</b>

El Fideicomiso F/243264 continúa en "Evento Especial" al haber incurrido en una "Causa de Incumplimiento".

Hacemos de su conocimiento que en esta Fecha de Pago 26 de marzo de 2018:

(i) Derivado a que no existen recursos suficientes en la Cuenta General, Fiduciario deberá solicitar a MBIA la cantidad de 240,289.67 Udis equivalentes a \$1,445,531.24 M.N. (Un Millón Cuatrocientos Cuarenta y Cinco Mil Quinientos Treinta y Un Pesos 24/100 M.N.) para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07-5U) correspondientes a esta Fecha de Pago.

(ii) Quedan pendientes en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U) que ascienden a la cantidad de 75,763.38 Udis

(iv) Adicional a esto se informa que se revisaron los intereses vencidos y no pagados Serie B y se ajustó el monto.

Así mismo, el Fideicomiso sigue estando en un Evento Especial por lo que las cantidades adeudadas correspondientes a: (i) el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U); (ii) el monto de la Comisión por Supervisión de Administradores; y (iii) el monto de los honorarios de las Agencias Calificadoras de los Certificados Bursátiles Fiduciarios se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/243264.

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



Con respecto al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 243264, se les informa lo siguiente:

Serie A			Serie B		
Valor Nominal Ajustado:	99,904,827.50	Udis	Valor Nominal Ajustado:	14,894,503.91	Udis
Valor Nominal Ajustado: \$	599,501,795.62	M.N.	Valor Nominal Ajustado: \$	89,377,881.55	M.N.
Valor Nominal Ajustado por Título:	59.928430	Udis	Valor Nominal Ajustado por Título:	94.601314	Udis
Total de Títulos:	1,667,069		Total de Títulos:	157,445	
Valor UDI:	6.000729		Valor UDI:	6.000729	

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles que entrará en vigor a partir del 25 de marzo de 2018 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado:	99,904,827.50	Udis	Valor Nominal Ajustado:	14,894,503.91	Udis
Valor Nominal Ajustado: \$	601,006,062.61	M.N.	Valor Nominal Ajustado: \$	89,602,148.10	M.N.
Valor Nominal Ajustado por Título:	59.928430	Udis	Valor Nominal Ajustado por Título:	94.601314	Udis
Total de Títulos:	1,667,069		Total de Títulos:	157,445	
Valor UDI:	6.015786		Valor UDI:	6.015786	

Atentamente,  
El Representante Común

  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota  
Apoderado