

Banco Inxev, S.A., Institución de Banca Múltiple
Inxev Grupo Financiero, División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Avila Camacho No. 40, piso 9,
Col. Lomas de Chapultepec,
C.P. 11000, Ciudad de México.

Estimados, buenas tardes:

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/685, (HSBCCB 07-3 y 07-4) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo miércoles, 20 de junio del 2018; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato:

Fecha de Pago: 20 de junio de 2018

Fecha de Pago Anterior: 21 de mayo de 2018

| | | |
|---------------------------------------|----|--------------|
| I Saldo Total Pagos de Intereses | \$ | 3,895,207.68 |
| Devolución por depósito en exceso | \$ | - |
| I Saldo Total Neto Pagos de Intereses | \$ | 3,895,207.68 |
| II Saldo Total Pagos de Principal | \$ | 9,900,370.31 |

| CONCEPTO | PESOS |
|--|----------------------|
| I - 1. Gastos Mensuales* | |
| Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros | \$ - |
| Primas del Seguro del Portafolio (\$64,878.06 correspondientes por SCV y \$25,484.29 correspondientes por GPI) | \$ 90,362.35 |
| Honorarios Fiduciarios | \$ - |
| Honorarios Representante Común | \$ 24,381.05 |
| Honorarios del depositario | \$ - |
| Cuotas Mantenimiento BMV | \$ - |
| Cuotas Mantenimiento CNBV | \$ - |
| Comisión por administración | \$ - |
| Gastos de Cobranza | \$ - |
| Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador | \$ - |
| Honorarios Profesionales Auditores (KPMG- KPMEX 149185) | \$ - |
| Honorarios de las agencias calificadoras | \$ - |
| Otros Gastos | \$ - |
| TOTAL GASTOS MENSUALES | \$ 114,743.40 |
| I - 2. Monto de Pago de Intereses de la Serie A (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) | \$ 1,421,355.60 |
| I - 3. Monto de Pago de Intereses de la Serie B (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) | \$ 2,464,193.09 |
| II - 1. Monto de Amortización Anticipada de Principal para la Serie A | \$ - |
| II - 2. Monto de Amortización Anticipada de Principal para la Serie B | \$ - |
| I - 4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)** | \$ 9,900,370.31 |
| I - 5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración) | \$ - |
| I - 6. Reserva de Intereses | \$ - |
| II - 3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas | \$ - |
| II - 4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común | \$ - |
| II - 5. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias) | \$ - |
| Saldo Final | \$ - |
| Porcentaje de Aforo | -70.9085% |
| Evento de Aceleración | 30.2992% |

* HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, en su calidad de Administrador, ha informado al Representante Común que, respecto del numeral I - 1. Gastos Mensuales, (i) no se le pague la cantidad que asciende a \$450,732.68 (cuatrocientos cincuenta mil setecientos treinta y dos Pesos 68/100 M.N.) correspondiente a su Comisión por Administración para esta Fecha de Pago, (ii) con respecto al pago de Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros, se deje de pagar la cantidad de \$977,951.16 (novecientos setenta y siete mil novecientos cincuenta y un Pesos 16/100 M.N.), cubriéndose dicho monto por HSBC en su calidad de Administrador, y (iii) realizará una aportación adicional por la cantidad de \$105,084.41 (ciento cinco mil ochenta y cuatro Pesos 41/100 M.N. cubriendo el faltante del Monto de Pago de Intereses de la Serie B (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago).

** Se informa que continua un Evento de Aceleración, por lo cual, los remanentes después de alcanzar el Porcentaje Objetivo de la Serie A, se utilizarán para amortizar los Certificados Bursátiles Serie A mientras se mantenga vigente dicho Evento de Aceleración y hasta pagar en su totalidad los Certificados Bursátiles Serie A. Lo anterior de conformidad con el Contrato de Fideicomiso.

| | SERIE A | SERIE B |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ 187,568,921.15 | \$ 283,050,800.00 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | 5.825659 | 100.000000 |
| Total de Títulos: | 32,197,028 | 2,830,508 |

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de junio del 2018 es el siguiente:

| | SERIE A | SERIE B |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ 177,668,550.84 | \$ 283,050,800.00 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | 5.518166 | 100.000000 |
| Total de Títulos: | 32,197,028 | 2,830,508 |

Atentamente,
El Representante Común

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284
Ciudad de México C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx