

MMXAFW 073U
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM FEBRUARY 1ST TO FEBRUARY 23 TH 2018

Concepto	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
Resumen del Portafolio					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	132,368,878.77	794,673,280.90	109,575,208.28	904,248,489.18	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	149,865.08	899,724.78	290,310.74	1,190,100.52	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	420,433.82	2,524,102.19	237,242.33	2,761,344.52	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	58,998.06	354,198.75	-	354,198.75	
5 Saldo en Conciliación (Reverso de Pago/Reversa)	(59.64)	(358.05)	(0.00)	(358.05)	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	131,737,628.47	790,865,613.34	109,047,655.21	899,942,956.35	
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period					
6 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	149,865.08	899,724.78	290,310.74	1,190,035.52	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	420,433.82	2,524,102.19	237,242.33	2,761,344.52	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	288,038.81	1,729,200.00	-	1,729,200.00	
10 Ajuste de Aplicaciones de Principal / Applications Principal Adjustment	-	-	-	-	
11 Quitas de Capital/Removes of Capital	135,549.26	813,778.92	-	813,778.92	
12 Monto Total de Pagos de Principal / Total Principal	722,778.44	4,339,248.05	627,653.07	4,866,801.12	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	301,308.61	1,808,913.52	716,209.07	2,525,122.59	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	43,858.83	263,309.38	42,750.00	306,059.38	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	-	-	-	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	-4,444.72	(26,894.17)	-	(26,894.17)	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	41,634.58	249,955.95	42,746.42	292,702.37	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	2,614.13	15,694.10	36,595.93	52,290.03	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	14,004.03	84,074.12	10,437.29	94,511.41	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	-	-	-	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	-	-	-	
23 Montos Identificados no Aplicados del Periodo / Identified amounts not applied in the period	23,848.31	143,174.88	72,128.06	215,302.94	
24 Bonificaciones	5.23	31.37	-	1,071.72	
25 Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified in Previous Period	23,515.68	141,177.96	69,879.15	211,057.11	
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	1,122,079.19	6,736,476.49	1,377,600.34	8,113,976.83	
Operación de Cobertura de Swap / SHF Coverage					
25 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	32,875.26	197,368.79	-	197,368.79	
26 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	0.00	-	-	-	
27 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	37,319.98	224,052.96	0.00	224,052.96	
28 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	0.00	0.00	
29 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	32,875.26	197,368.79	0.00	197,368.79	
Depositos Aplicados por el Periodo / Deposits Applied for the Period					
30 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	-	-	-	-	
31 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	-	-	-	-	
34 Comisión por Administración Pasada / Servicing Fee Paid	184,908.98	1,110,113.27	362,154.48	1,462,267.74	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	-	-	-	-	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	39,365.59	236,333.93	-	236,333.93	
38 GPI Pasada / MI Paid	-	-	-	-	
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	224,274.57	1,346,447.20	362,154.48	1,698,607.67	
Seguros / Insurance					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	41,634.58	249,955.95	42,746.42	292,702.37	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	-	-	-	-	
42 Monto Total de Seguros / Total Insurance Amount	41,634.58	249,955.95	42,746.42	292,702.37	
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
49 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	1,122,079.19	6,736,476.49	1,377,600.34	8,113,976.83	
50 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	224,274.57	1,346,447.20	362,154.48	1,698,607.67	
51 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	2,614.13	143,174.88	72,128.06	215,302.94	
52 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	2,614.13	15,694.10	-	15,694.10	
53 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-	
55 Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified in Previous Periods	23,515.68	141,177.96	69,879.15	211,057.11	
56 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	864,867.67	5,372,036.28	1,023,696.93	6,960,436.23	
Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
56 Al Corriente / Current	411	23.94%	23,899,861.43	23,344,486.70	17.72%
57 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	26	1.51%	1,643,347.34	1,638,151.27	1.24%
58 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	17	0.99%	821,443.77	816,222.19	0.70%
59 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	10	0.56%	507,547.37	506,845.58	0.38%
60 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	11	0.64%	598,454.48	596,158.86	0.45%
61 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	13	0.76%	665,051.21	663,039.71	0.50%
62 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	4	0.23%	275,995.72	275,649.53	0.21%
63 Más de 180 días / More than 180 days	1225	71.35%	103,855,225.45	103,794,066.35	78.79%
64 Total	1,217	100.00%	132,368,878.77	131,737,628.47	100.00%
Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
56 Al Corriente / Current	222	69.33%	70,803,933.33	70,394,899.06	64.55%
57 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	7	2.19%	4,444,684.03	4,436,881.66	4.07%
58 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	7	2.19%	2,066,364.54	2,055,536.72	1.88%
59 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	6	1.89%	2,238,018.39	2,235,965.20	2.00%
60 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	6	1.89%	2,484,908.79	2,478,697.34	2.27%
61 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	3	0.94%	723,698.44	722,675.28	0.66%
62 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	3	0.94%	716,799.24	713,649.24	0.60%
63 Más de 180 días / More than 180 days	66	20.63%	26,016,591.55	26,008,560.81	23.85%
64 Total	320	100.00%	109,575,208.28	109,047,655.21	100.00%
Cartera Vigente / Performing Loans					
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio
65 Número de Créditos / Number of Loans	464	1,253	462	1,225	320
66 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	26,407,705.74	105,328,814.45	27,943,453.84	103,794,066.35	131,737,628.47
67 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	20.05%	79.95%	21.21%	78.79%	100%
68 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	85,125.34	62,762,141.08	150,464.20	62,686,802.22	62,837,266.42
69 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	23,848.06	-	23,848.06	-	23,848.06
70 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	18,091,965.08	-	57,318.60	18,065,899.07	18,123,217.67
No. de Crédito / Loans #					
71 Proceso Judicial / Foreclosure process	624	-	54,991,475.77	-	-
Saldo Insoluto / Outstanding Balance					
72 Créditos Mes Pasado en Portafolio	1728	-	132,142,373.29	-	-
73 Créditos Pre-pagos en el Periodo	7	-	451,981.92	-	-
74 Inmuebles Recuperados / REO's	1	-	58,998.06	-	-
75 Créditos Añadidos al Portafolio	2	-	421,418.40	-	-
76 Créditos Eliminados / Reestructuras	3	-	196,914.92	-	-
77 Créditos Actuales en el Portafolio	1,717	-	131,737,628.47	-	-
Monto / Balance					
79 Pérdidas o Ganancias Acumuladas	-	-	(73,428,646.25)	-	-
80 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)	-	-	154,632,699.62	-	-
RESTRUCTURAS PESOS					
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio
85 Número de Créditos / Number of Loans	242	78	254	68	320
86 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	79,123,272.54	29,924,382.67	83,039,094.40	26,008,660.81	109,047,655.21
87 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	72.56%	27.44%	76.10%	23.85%	100%
88 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	237,723.79	4,051,539.70	373,599.95	3,915,663.54	4,289,263.49
89 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	72,128.06	-	72,128.06	0.00	72,128.06
90 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	18,531.36	513,812.54	27,603.34	504,440.56	532,343.90
No. de Crédito / Loans #					
91 Proceso Judicial / Foreclosure process	19	-	6,561,620.04	-	-
Saldo Insoluto / Outstanding Balance					
92 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	318	-	108,568,323.50	-	-
93 Créditos Pre-pagos en el Periodo / Prepaid Loans	1	-	238,170.62	-	-
94 Inmuebles Recuperados / REO's	1	-	58,998.06	-	-
95 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned	3	-	1,006,884.78	-	-
96 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans	20	-	109,047,655.21	-	-
97 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	320	-	109,047,655.21	-	-
Monto / Balance					
99 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated	-	-	-	-	-
80 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)	-	-	109,047,655.21	-	-

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	132,142,373.29	108,568,323.50
Activación Adjudicado (Reest)	421,418.40	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	132,563,791.69	108,568,323.50
Reestructuras Periodo	196,914.92	1,006,884.78
Saldo Inicial desp Reest	132,366,876.77	109,575,208.28
RESUMEN SALDOS A FAVOR		
CONCEPTO	PESOS	
Saldo Inicial de Montos a Favor/ Initial Amounts of Balance in favor	262,204.96	
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo/Identified amounts not applied in the period	215,302.94	
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores/Applied amounts identified in previous periods	211,057.11	
Ajustes (Reversos)	-	
(*) Saldo Inicial de Montos a Favor/ Initial Amounts of Balance in favor	266,450.79	
RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN		
CONCEPTO	PESOS	
Saldo Inicial de excedentes en liquidación/ Initial Balance of Excess cash flow	1,270,534.28	
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo/ Excess cash flow in the period	15,694.10	
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo/ Excess cash flow paid by the borrower in the period	0.00	
(*) Saldo Final de Excedentes en Liquidación/ Final Balance of Excess cash flow	1,286,228.38	

Mabel Sánchez Gómez
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM JANUARY 1ST TO JANUARY 31 ST 2018

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	352,444.99
6	Pago de Principal Programado	141,588.85
7	Principal Producto Neto de Liquidación	94,420.31
8	Quitas	98,622.17
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	489,831.98
10	Intereses Ordinarios	284,223.62
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	41,627.36
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	(12,534.72)
15	Seguro de Vida	36,120.57
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	
17	Seguro de Desempleo	
18	Excedentes en Liquidación	5,278.13
19	Cargo por Cobranza Cobrada	12,052.25
20	Cuota de Mantenimiento	-
21		-
22	Montos Recibidos Por Aplicar	20,892.33
23	Efecto valorización UDI	
24	Saldo a Favor SHF	-
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	439,094.61
28	Gastos de Cobranza	1,911.42
29	Cargo por Cobranza Pagada	-
30	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	-
30.5	Bonificaciones	1,205.19
31	Montos aplicados identificados en periodos anteriores	-
32	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	409,109.84

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		6.003566		
Morosidad / Status	F/238864			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	23,899,861.43	143,484,395.49	0.137500%	\$197,291.04
De 1 a 30 días	1,643,347.34	9,865,944.22	0.137500%	\$13,565.67
De 31 a 60 días	921,443.77	5,531,948.49	0.137500%	\$7,606.43
De 61 a 90 días	507,547.37	3,047,094.13	0.137500%	\$4,189.75
De 91 a 120 días	598,454.48	3,592,860.97	0.091667%	\$3,293.46
De 121 a 150 días	665,001.21	3,992,378.65	0.091667%	\$3,659.88
De 151 a 180 días	275,995.72	1,656,958.52	0.091667%	\$1,518.88
Más de 180 días	103,855,225.45	623,501,700.43	0.000000%	0.00%
TOTALES	132,366,876.77	794,673,280.90		
			SUBTOTAL	231,124.92
			IVA	\$36,979.99
			TOTAL	\$268,104.90

2) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/238864		% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill	
	Saldo Pesos / Balance in Pesos			Total Facturable /	Total Bill
Al Corriente	70,883,933.33		0.137500%	\$	97,465.41
De 1 a 30 días	4,444,494.00		0.137500%	\$	6,111.18
De 31 a 60 días	2,066,364.54		0.137500%	\$	2,841.25
De 61 a 90 días	2,238,018.39		0.137500%	\$	3,077.28
De 91 a 120 días	2,484,908.79		0.091667%	\$	2,277.83
De 121 a 150 días	723,698.44		0.091667%	\$	663.39
De 151 a 180 días	716,799.24		0.091667%	\$	657.07
Más de 180 días	26,016,991.55		0.000000%	\$	-
Reestructuras en Pago Sostenido			0.000000%	\$	-
TOTALES	109,575,208.28				
			SUBTOTAL	\$	113,093.40
			IVA	\$	18,094.94
			TOTAL	\$	131,188.35

Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period									
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS / Balance in UDIS	Saldo PESOS / Balance in Pesos	1% Comision/Fee 1%	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total	
1	53237	47,603.21	285,789.01	1%	323,028.89	VENCIDO	15%	\$	51,312.22
2	106383	86,092.28	516,860.56	1%	333,862.76	VENCIDO	15%	\$	55,221.02
3	120050000278	8,883.74	53,334.12	1%	-	VENCIDO	15%	\$	533.34
4	590100000173	47,767.73	286,776.72	1%	286,098.81	VENCIDO	15%	\$	45,782.59
								SUBTOTAL	\$ 152,849.17
								IVA	\$ 24,455.87
								TOTAL	\$ 177,305.04

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado/ Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1				
2				
				TOTAL \$ -

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu						
N°	N° Crédito/ N°Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee
				1%	\$	-
					SUBTOTAL	\$ -
					IVA	\$ -
					TOTAL	\$ -

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
105572	68,598.70	\$ 411,836.82	\$ 4,118.37	9,920.00	\$	63,673.74
106048	90,421.35	\$ 542,850.54	\$ 5,428.51	9,920.00	\$	64,983.88
170030000039	37,894.87	\$ 227,504.35	\$ 2,275.04	9,920.00	\$	61,830.42
					SUBTOTAL	\$ 190,488.04
					IVA	\$ 30,478.09
					TOTAL	\$ 220,966.13

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapas de avance procesal/Stage of advance	Monto	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total	
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	\$ 1,200.00	\$ 7,204.28	3	\$	21,612.84
Demanda / Law Suit Presentation	\$ -	\$ -	-	\$	-
Emplazamiento / Emplacement	\$ 2,000.00	\$ 12,007.13	9	\$	108,064.19
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	\$ 3,000.00	\$ 18,010.70	6	\$	108,064.19
Bien adjudicado / Awarded	\$ 4,500.00	\$ 27,016.05	1	\$	27,016.05
Toma de posesión / Take Possession	\$ 4,500.00	\$ 27,016.05		\$	-
				SUBTOTAL	\$ 264,757.26
				IVA	\$ 42,361.16
				TOTAL	\$ 307,118.42

7) Venta de Inmuebles
Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S											
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total			
3012010101132404	412,079.37	200,800.00	209,585	\$	4,016.00	\$	15,452.98	96%	8%	\$	35,532.98
010102633624	441,345.81	200,800.00	209,585	\$	4,016.00	\$	16,550.47	96%	8%	\$	36,630.47
262690	258,723.56	130,000.00	130,000	\$	2,600.00	\$	9,702.13	100%	8%	\$	22,702.13
304001000534	262,438.28	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	9,841.44	60%	6%	\$	18,481.44
590150000685	372,714.79	100,000.00	182,000	\$	2,000.00	\$	13,976.80	55%	0%	\$	15,976.80
3030010102505251	292,770.03	177,600.00	181,725	\$	3,552.00	\$	10,978.88	98%	8%	\$	28,738.88
171004000120	1,039,268.67	380,000.00	475,969	\$	7,600.00	\$	38,972.58	80%	6%	\$	69,372.58
304001000716	263,946.32	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	9,897.99	60%	6%	\$	18,537.99
304008000180	452,592.39	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	16,972.21	60%	6%	\$	25,612.21
304001000203	260,850.98	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	9,781.91	60%	6%	\$	18,421.91
304001000583	256,412.38	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	9,615.46	60%	6%	\$	18,255.46
Total								\$			308,262.85
								IVA 16%	\$		49,322.06
Total								\$			357,584.90
								\$			\$1,110,113.27
								\$			352,154.48
TOTAL											\$1,462,267.74
Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios:											\$ 1,462,267.74
Total Fee to be Pay to Adamantine											\$ 1,462,267.74

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos Judiciales	Adamantine	39,365.59	6.003566	236,333.93
TOTALES		39,365.59		236,333.93
TOTAL GENERAL		39,365.59		236,333.93

* Deberá actualizarse el valor de la UDI a la fecha de pago

CONSECUTIVO	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	CÓDIGO	ETAPA	FECHA CARGA	OBS	ESTATUS
39	100080001264	F238864	7,204.28	1,152.68	8,356.96	100080001264_JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
40	102022000081	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	102022000081_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
41	102022000081	F238864	18,010.70	2,881.71	20,892.41	102022000081_S	SENTENCIA FAVORABLE	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
42	3030010102503020	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	3030010102503025_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
43	3030010102584660	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	3030010102584660_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
44	3012010101088430	F238864	7,204.28	1,152.68	8,356.96	3012010101088432_JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
45	3012010101135160	F238864	18,010.70	2,881.71	20,892.41	3012010101135167_S	SENTENCIA FAVORABLE	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
46	210480	F238864	18,010.70	2,881.71	20,892.41	210480_S	SENTENCIA FAVORABLE	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
47	10102647129	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	010102647129_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
48	10102664280	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	010102664280_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
49	193002000290	F238864	18,010.70	2,881.71	20,892.41	193002000290_S	SENTENCIA FAVORABLE	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
50	212005000253	F238864	18,010.70	2,881.71	20,892.41	212005000253_S	SENTENCIA FAVORABLE	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
51	282001000078	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	282001000078_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
52	304006000331	F238864	18,010.70	2,881.71	20,892.41	304006000331_S	SENTENCIA FAVORABLE	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
53	500160000229	F238864	7,204.28	1,152.68	8,356.96	500160000229_JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
54	11681	F238864	27,016.05	4,322.57	31,338.61	11681_A	BIEN ADJUDICADO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
55	230084	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	230084_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
56	241799	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	241799_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
57	253503	F238864	12,007.13	1,921.14	13,928.27	253503_E	EMPLAZAMIENTO	03/07/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
					\$ 307,118.38					

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Este periodo se esta pagando a Adamantine por concepto de gastos la cantidad de 39,365.59 UDIS, dicho importe se refleja en la pestaña de gastos de cobranza y en el reporte consolidado de cobranza.

2.- Este mes se reportan un total de 3 créditos reestructurados, afectando el saldo inicial por un total de 196,914.92 UDIS.

3.- Este periodo se estan reportando 4 Liquidaciones con quita; por total de: \$813,778.92 pesos y con flujo de 942,810.46

Crédito	Monto Quita	Flujo
53237	174,620.59	323,028.89
106383	536,515.77	333,682.76
120050000278	62,487.08	0.00
590100000173	40,155.48	286,098.81
TOTAL	813,778.92	942,810.46

4.- Derivado de la gestión de HSC en este fideicomiso, se incurrieron en gastos por la administración de créditos, mismos que ascienden a \$2'860,939.11 (Dos millones ochocientos sesenta mil novecientos treinta y nueve 11/100 M.N).

Asimismo, existen montos adeudados a este fideicomiso por parte de HSC por la cantidad de \$4'402,172.00 (cuatro millones cuatrocientos dos mil ciento setenta y dos 00/100 M.N), mismos que serán descontados del monto inicial adeudado.

Dicho lo anterior en este fideicomiso HSC tiene un adeudo de \$1'620,449.58 (Un millón seiscientos veinte mil cuatrocientos cuarenta y nueve 58/100 M.N.)

Fideicomisos	Monto de Gastos Pendientes de pago a HSC	Gastos bienes realizados	Gastos bienes no realizados	MONTOS A FAVOR FISOS	
				Gastos de Inmuebles a nombre de HSC	Recursos Adeudados a los Fideicomisos
MXMACFW 073U	2,860,939.11	1,493,514.62	1,367,424.49	0.00	4,402,172.00

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

2.- Se llevan a cabo la reactivación de dos créditos adjudicados por un importe de 421,418.40 udis, esto derivado a que se da retroceso de los PAE por lo que quedan sin efectos y se retoma el proceso judicial.

Cartera	Crédito Original	Crédito	Crédito Smart	Nombre
F238864	105418	105418	30120101011111520	ITZIA ARITZBEY AGUIRRE AYALA
F238864	171002000122	171002000122	171002000122	ISRAEL MEDINA VILLELA

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Se esta llevando a cabo una conciliación del inventario de Daciones y Adjudicaciones derivado de la migración de Patrimonio.

2.- Se reporta un inmueble recuperado de la cartera udizada por 58,998.06 udis, adicional se realiza la venta de 11 inmuebles con un saldo de 832,862.12 udis, recibiendo un flujo de 1,729,200 pesos. Por lo que el inventario cierra con 272 inmuebles con un importe total de 23,095,148.83 udis. Con respecto a la cartera reestructurada no hubo movimientos, el inventario se mantiene con 5 inmuebles y un importe de 1,512,117.46 pesos.

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM FEBRUARY 1ST TO FEBRUARY 28 TH 2018

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1.175.005.13	342.213.490.84	0.343%	4.199%	2007	1-AGOSTO
1.628.008.51	338.671.028.01	0.441%	5.927%	2007	1-SEPTIEMBRE
1.578.890.49	334.057.187.10	0.472%	5.814%	2007	1-OCTUBRE
1.181.852.32	330.841.520.26	0.357%	4.372%	2007	1-NOVIEMBRE
1.276.009.23	327.765.107.86	0.389%	4.773%	2007	1-DICIEMBRE
1.786.243.58	323.468.340.84	0.552%	6.832%	2008	1-ENERO
1.189.787.08	320.681.585.17	0.371%	4.544%	2008	1-FEBRERO
949.610.19	317.510.842.13		3.649%	2008	marzo-14
822.065.82	315.815.543.79	0.260%	3.169%	2008	1-ABRIL
1.343.058.47	317.899.009.89	0.423%	5.193%	2008	1-MAYO
1.491.292.87	313.840.869.76	0.475%	5.897%	2008	1-JUNIO
1.520.954.44	308.219.826.98	0.493%	6.085%	2008	1-JULIO
1.098.142.78	304.412.693.35	0.361%	4.416%	2008	31-JULIO
1.782.904.82	301.623.613.91	0.591%	7.328%	2008	31-AGOSTO
865.515.06	296.978.210.12	0.291%	3.554%	2008	30-SEPTIEMBRE
1.808.728.40	290.897.340.87	0.622%	7.722%	2008	31-OCTUBRE
959.564.55	287.544.830.11	0.334%	4.079%	2008	30-NOVIEMBRE
1.912.971.22	282.313.225.20	0.678%	8.441%	2008	31-DICIEMBRE
1.702.687.89	276.159.530.10	0.617%	7.655%	2009	31-ENERO
1.258.312.74	272.778.172.85	0.461%	5.678%	2009	28-FEBRERO
1.443.599.45	268.763.011.63	0.537%	6.639%	2009	31-MARZO
1.064.896.28	264.573.148.73	0.402%	4.938%	2009	30-ABRIL
1.748.016.74	258.451.925.24	0.676%	8.425%	2009	31-MAYO
1.550.903.14	253.180.927.26	0.613%	7.604%	2009	30-JUNIO
1.579.624.36	247.063.652.70	0.639%	7.948%	2009	31-JULIO
1.458.932.15	241.012.275.02	0.695%	7.511%	2009	31-AGOSTO
314.489.73	236.041.214.35	0.133%	1.610%	2009	30-SEPTIEMBRE
852.090.21	231.146.971.87	0.389%	4.514%	2009	31-OCTUBRE
1.518.631.93	224.997.903.80	0.676%	8.407%	2009	30-NOVIEMBRE
997.126.20	220.558.412.47	0.452%	5.562%	2009	31-DICIEMBRE
695.624.32	213.347.777.26	0.326%	3.984%	2010	31-ENERO
1.428.193.15	210.358.479.78	0.679%	8.458%	2010	28-FEBRERO
1.698.163.97	207.094.656.10	0.820%	10.296%	2010	31-MARZO
849.997.06	202.623.024.72	0.415%	5.096%	2010	30-ABRIL
1.206.373.47	196.628.834.96	0.698%	7.590%	2010	31-MAYO
1.063.421.41	192.097.795.92	0.537%	6.846%	2010	30-JUNIO
822.965.74	188.887.707.51	0.436%	5.355%	2010	31-JULIO
589.700.46	184.695.334.94	0.319%	3.899%	2010	31-AGOSTO
851.655.69	180.347.752.67	0.472%	5.816%	2010	30-SEPTIEMBRE
918.195.26	177.188.616.00	0.518%	6.399%	2010	31-OCTUBRE
1.545.996.34	172.372.187.72	0.897%	11.310%	2010	30-NOVIEMBRE
1.285.032.02	166.758.163.94	0.771%	9.649%	2010	31-DICIEMBRE
413.899.32	163.390.919.08	0.253%	3.082%	2011	31 DE ENERO
241.220.12	159.762.305.33	0.151%	1.827%	2011	28-FEBRERO
799.090.33	155.900.886.05	0.512%	6.323%	2011	31-MARZO
718.985.91	149.468.283.72	0.481%	5.928%	2011	30-ABRIL
567.109.91	147.885.439.95	0.383%	4.700%	2011	31-MAYO
737.024.59	143.322.733.17	0.514%	6.348%	2011	30-JUNIO
790.056.25	139.756.307.82	0.565%	6.999%	2011	31-JULIO
1.429.329.26	134.424.735.69	1.063%	13.533%	2011	31-AGOSTO
945.296.76	132.427.801.26	0.714%	8.910%	2011	30-SEPTIEMBRE
546.865.30	129.915.540.36	0.421%	5.170%	2011	31-OCTUBRE
711.561.58	127.426.292.98	0.558%	6.911%	2011	30-NOVIEMBRE
1.242.079.58	124.474.087.87	0.998%	12.654%	2011	31-DICIEMBRE
828.781.62	121.821.576.35	0.680%	8.476%	2012	31-ENERO
519.698.09	120.317.228.33	0.432%	5.308%	2012	29-FEBRERO
1.539.922.07	115.679.291.86	1.331%	17.197%	2012	31-MARZO
680.601.93	114.863.107.69	0.593%	7.347%	2012	30-ABRIL
634.564.16	112.486.060.72	0.564%	6.984%	2012	31-MAYO
629.476.13	110.557.276.52	0.569%	7.050%	2012	30-JUNIO
898.294.57	108.127.532.53	0.899%	10.146%	2012	31-JULIO
892.458.96	105.941.616.10	0.833%	10.468%	2012	31-AGOSTO
808.822.62	103.921.589.29	0.778%	9.750%	2012	30-SEPTIEMBRE
742.089.95	102.472.765.26	0.724%	8.600.000%	2012	OCTUBRE
477.999.17	101.458.438.34	0.471%	900.000%	2012	NOVIEMBRE
714.262.16	99.422.533.29	0.718%	700.000%	2012	DICIEMBRE
420.149.40	98.277.403.26	0.428%	400.000%	2013	31-JULIO
686.825.72	96.874.953.10	0.709%	13200.000%	2013	31-AGOSTO
299.172.98	95.006.712.74	0.662%	200.000%	2013	noviembre-30
593.077.94	93.490.496.54	0.634%	300.000%	2013	julio-14
589.800.87	91.874.123.44	0.6420%	400.000%	2013	junio-68
574.542.52	89.617.209.68	0.6411%	7.970%	2013	30-JUNIO
598.977.97	88.182.132.31	0.6793%	8.463%	2013	31-JULIO
669.342.53	86.788.090.86	0.7712%	9.658%	2013	31-AGOSTO
210.092.15	84.754.961.69	0.2479%	3.015%	2013	30-SEPTIEMBRE
735.530.76	82.110.812.98	0.8958%	11.295%	2013	31-OCTUBRE
958.703.48	79.489.822.39	1.2051%	15.473%	2013	30-NOVIEMBRE
593.155.19	76.257.197.60	0.7778%	9.744%	2013	31-DICIEMBRE
1.128.742.07	73.553.430.69	1.5346%	20.052%	2014	31 ENERO
471.004.50	71.927.293.68	0.6548%	8.147%	2014	28 FEBRERO
282.350.42	69.678.613.99	0.4052%	4.972%	2014	31 MARZO
424.568.28	67.884.844.69	0.6254%	7.789%	2014	30 ABRIL
209.863.20	66.972.798.14	0.3134%	3.826%	2014	29 MAYO
320.730.34	65.690.516.00	0.4882%	6.019%	2014	30 JUNIO
389.380.81	64.249.723.96	0.6060%	7.520%	2014	31 JULIO
320.377.16	63.751.400.67	0.5025%	6.200%	2014	31 AGOSTO
623.091.52	59.029.567.71	1.0556%	13.429%	2014	30 SEPTIEMBRE
626.046.68	56.272.340.29	1.1125%	14.198%	2014	31 OCTUBRE
408.230.07	53.981.251.79	0.7562%	9.46%	2014	30 NOVIEMBRE
69.596.44	53.460.414.76	0.1302%	1.57%	2014	31 DICIEMBRE
531.239.74	51.890.492.58	1.0238%	13.00%	2015	31 ENERO
195.174.51	51.135.050.19	0.3817%	4.68%	2015	28 FEBRERO
121.815.18	50.823.527.16	0.2397%	2.91%	2015	31 MARZO
719.633.35	48.828.831.85	1.4738%	16.19%	2015	30 ABRIL
243.449.03	51.187.200.27	0.4756%	5.86%	2015	31 MAYO
264.304.96	50.207.275.76	0.5294%	6.50%	2015	31 JUNIO
322.968.50	49.953.737.10	0.6466%	8.04%	2015	31 JULIO
272.165.22	49.865.790.96	0.5458%	6.75%	2015	31 AGOSTO
163.869.34	48.041.185.60	0.3411%	4.17%	2015	30 SEPTIEMBRE
180.978.31	46.214.765.43	0.3916%			octubre-17
503.237.90	46.222.082.22	1.0887%			30 NOVIEMBRE
1.144.355.85	49.709.960.01	2.3021%	31.41%	2015	31 DICIEMBRE
664.027.57	51.133.166.55	1.2986%	16.75%	2016	31 ENERO 2016
658.159.82	50.341.948.38	1.3074%	16.87%	2016	29 FEBRERO 2016
2.761.344.82	50.143.724.76	5.5089%	60.27%	2016	31 MARZO 2016
195.857.72	48.924.606.46	0.4003%	4.91%	2016	30 ABRIL 2016
377.819.74	48.495.687.31	0.7791%	9.76%	2016	31 MAYO 2016
212.034.38	47.966.733.59	0.4420%	5.44%	2016	30 JUNIO 2016
151.771.78	47.222.898.51	0.3214%	3.93%	2016	31 JULIO 2016
202.177.62	46.221.208.34	0.4374%	5.38%	2016	31 AGOSTO 2016
177.578.43	45.429.841.58	0.3909%	4.79%	2016	30 SEPTIEMBRE 2016
281.68	45.189.131.49	0.0006%	0.01%	2016	31 OCTUBRE 2016
263.735.26	48.787.460.40	0.5337%	6.88%	2016	30 DE NOVIEMBRE 2016
444.023.56	48.355.289.95	0.9183%	11.59%	2016	31 DE DICIEMBRE 2016
276.949.57	33.546.540.45	0.8256%	10.37%	2017	31 DE ENERO 2017
224.936.26	46.706.971.53	0.4816%	5.93%	2017	28 DE FEBRERO 2017
559.630.53	45.812.851.98	1.2216%	15.68%	2017	31 DE MARZO 2017
437.178.29	44.725.166.81	0.9775%	12.38%	2017	30 DE ABRIL 2017
327.698.20	44.435.346.24	0.7375%	9.22%	2017	31 DE MAYO 2017
417.528.52	43.362.710.80	0.9631%	12.19%	2017	30 DE JUNIO 2017
305.976.41	42.737.874.51	0.7169%	8.94%	2017	31 DE JULIO 2017
327.969.89	42.268.458.26	0.7759%	9.72%	2017	31 DE AGOSTO 2017
110.575.71	42.071.152.92	0.2628%	3.20%	2017	30 DE SEPTIEMBRE 2017
467.672.03	41.692.282.57	1.1217%	14.32%	2017	31 DE OCTUBRE 2017
352.109.06	40.739.879.01	0.8643%	10.88%	2017	30 DE NOVIEMBRE 2017
298.578.86	40.639.049.24	0.7347%	9.18%	2017	31 DE DICIEMBRE 2017
357.494.91	40.079.533.77	0.8920%	11.24%	2018	31 DE ENERO 2018
459.950.72	39.587.084.89	1.1619%	14.87%	2018	28 DE FEBRERO 2018

Year	Month	Day	Time	Location	Activity	Duration	Frequency	Priority	Status	Notes	Responsible	Start Date	End Date	Progress	Completion	Cost	Revenue	Profit	Risk	Impact	Feedback	Review	Update	Version
2023	Jan	1	08:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Review Q4	J.D.	2023-01-01	2023-01-01	100%	100%	\$500	\$0	\$500	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	2	09:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project X	A.B.	2023-01-02	2023-01-02	75%	75%	\$1000	\$0	\$1000	Medium	Neutral	OK	1.1		
2023	Jan	3	10:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Call	M.C.	2023-01-03	2023-01-03	100%	100%	\$200	\$0	\$200	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	4	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project Y	L.K.	2023-01-04	2023-01-04	60%	60%	\$800	\$0	\$800	Medium	Neutral	OK	1.2		
2023	Jan	5	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Sync	P.Q.	2023-01-05	2023-01-05	100%	100%	\$150	\$0	\$150	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	6	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project Z	R.S.	2023-01-06	2023-01-06	80%	80%	\$900	\$0	\$900	Medium	Neutral	OK	1.3		
2023	Jan	7	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Meeting	T.U.	2023-01-07	2023-01-07	100%	100%	\$300	\$0	\$300	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	8	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project A	V.W.	2023-01-08	2023-01-08	50%	50%	\$700	\$0	\$700	Medium	Neutral	OK	1.4		
2023	Jan	9	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Meeting	X.Y.	2023-01-09	2023-01-09	100%	100%	\$180	\$0	\$180	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	10	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project B	Z.A.	2023-01-10	2023-01-10	90%	90%	\$1100	\$0	\$1100	Medium	Neutral	OK	1.5		
2023	Jan	11	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Review	B.C.	2023-01-11	2023-01-11	100%	100%	\$250	\$0	\$250	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	12	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project C	D.E.	2023-01-12	2023-01-12	70%	70%	\$850	\$0	\$850	Medium	Neutral	OK	1.6		
2023	Jan	13	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Sync	F.G.	2023-01-13	2023-01-13	100%	100%	\$160	\$0	\$160	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	14	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project D	H.I.	2023-01-14	2023-01-14	85%	85%	\$950	\$0	\$950	Medium	Neutral	OK	1.7		
2023	Jan	15	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Call	J.K.	2023-01-15	2023-01-15	100%	100%	\$280	\$0	\$280	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	16	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project E	L.M.	2023-01-16	2023-01-16	65%	65%	\$750	\$0	\$750	Medium	Neutral	OK	1.8		
2023	Jan	17	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Meeting	N.O.	2023-01-17	2023-01-17	100%	100%	\$190	\$0	\$190	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	18	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project F	P.Q.	2023-01-18	2023-01-18	95%	95%	\$1050	\$0	\$1050	Medium	Neutral	OK	1.9		
2023	Jan	19	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Review	R.S.	2023-01-19	2023-01-19	100%	100%	\$320	\$0	\$320	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	20	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project G	T.U.	2023-01-20	2023-01-20	78%	78%	\$880	\$0	\$880	Medium	Neutral	OK	2.0		
2023	Jan	21	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Sync	V.W.	2023-01-21	2023-01-21	100%	100%	\$170	\$0	\$170	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	22	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project H	X.Y.	2023-01-22	2023-01-22	88%	88%	\$980	\$0	\$980	Medium	Neutral	OK	2.1		
2023	Jan	23	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Call	Z.A.	2023-01-23	2023-01-23	100%	100%	\$290	\$0	\$290	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	24	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project I	B.C.	2023-01-24	2023-01-24	72%	72%	\$820	\$0	\$820	Medium	Neutral	OK	2.2		
2023	Jan	25	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Meeting	D.E.	2023-01-25	2023-01-25	100%	100%	\$200	\$0	\$200	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	26	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project J	F.G.	2023-01-26	2023-01-26	92%	92%	\$1020	\$0	\$1020	Medium	Neutral	OK	2.3		
2023	Jan	27	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Review	H.I.	2023-01-27	2023-01-27	100%	100%	\$340	\$0	\$340	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	28	08:30	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project K	J.K.	2023-01-28	2023-01-28	80%	80%	\$900	\$0	\$900	Medium	Neutral	OK	2.4		
2023	Jan	29	09:30	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Team Sync	L.M.	2023-01-29	2023-01-29	100%	100%	\$180	\$0	\$180	Low	Positive	Good	None	1.0	
2023	Jan	30	08:00	Office	Work	8h	1	Medium	In Progress	Project L	N.O.	2023-01-30	2023-01-30	85%	85%	\$950	\$0	\$950	Medium	Neutral	OK	2.5		
2023	Jan	31	09:00	Office	Meeting	1h	1	High	Completed	Client Call	P.Q.	2023-01-31	2023-01-31	100%	100%	\$310	\$0	\$310	Low	Positive	Good	None	1.0	

