

MXMACFW 0730
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM APRIL 1ST TO APRIL 30 TH 2018

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
Cotización UDI / UDI Value:	120,568,474.63	€ 62,042.20		
Resumen del Portafolio				Total Pesos
1 Saldo Inicial de los Créditos Programados / Beginning Balance	130,231,890.98	784,623,701.41	109,270,535.54	893,894,236.95
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	131,885.99	794,589.35	363,338.62	1,157,928.17
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	85,696.36	515,702.66	175,429.02	691,131.68
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	70,174.79	422,790.48	-	422,790.48
5 Saldo en Conciliación (Reverso de Pago/Reversa)	0.02	0.12	-	0.12
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	129,944,233.52	782,860,616.80	108,731,767.70	891,622,386.74
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period				
6 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	131,885.99	794,589.35	363,338.62	1,157,928.17
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	85,696.36	515,702.66	175,429.02	691,131.68
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	-	-	-	-
10 Ajuste de Aplicaciones de Principal / Applications Principal Adjustment	-	-	-	-
11 Quitas de Capital/Removes of Capital	-	-	-	-
12 Monto Total de Pagos de Principal / Total Principal	217,482.35	1,310,292.01	538,767.84	1,849,059.85
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	235,418.84	1,418,356.14	904,403.42	2,322,739.56
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	34,200.00	206,048.84	51,748.48	257,997.32
16 Penalización por Pagos / Penalty for Prepayment	0.00	-	-	-
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	17,513.51	105,515.75	-	105,515.75
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	28,787.29	173,438.24	50,792.69	234,239.90
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	2,448.78	43,672.47	-	43,672.47
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	4,450.88	32,840.57	15,000.88	47,841.45
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	-	-	-
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	-	-	-
23 Montos Identificados no Aplicados del Periodo / Identified amounts not applied in the period	25,849.37	155,737.78	66,884.98	222,622.76
24 Bonificaciones	297.87	1,794.63	4.39	1,799.02
25 Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified in Previous Period	21,944.26	132,330.71	63,383.44	185,774.15
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	543,693.86	3,311,776.66	1,674,120.66	4,886,986.92

Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage				
25 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	27,843.55	167,752.38	-	167,752.38
26 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	0.00	-	-	-
27 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	10,330.04	62,236.63	-	62,236.63
28 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	-	0.00
29 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	27,843.55	167,752.38	-	167,752.38

Cargos del Periodo / Period Expenses				
30 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF				
31 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	104,088.84	627,176.79	100,219.39	727,396.18
32 Comisión por Administración Pasada / Servicing Fee Paid	252,829.81	1,523,254.10	504,169.06	2,027,423.17
33 Cargo por Cobranza / Collection Costs	-	-	-	-
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-
37 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	33,066.66	199,220.70	-	199,220.70
38 GPN Pasada / MII Paid	-	-	-	-
39 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	389,985.32	2,349,651.59	604,388.45	2,954,040.04

Estados de Seguro / Insurance				
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	28,787.29	173,438.24	50,792.69	234,239.93
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	104,088.84	627,176.79	100,219.39	727,396.18
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(75,311.55)	(453,738.55)	(49,426.70)	(503,166.25)

Estados de Depósitos / Deposits				
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	543,693.86	3,311,776.66	1,674,120.66	4,886,986.92
50 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	389,985.32	2,349,651.59	604,388.45	2,954,040.04
51 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	25,849.37	155,737.78	66,884.98	222,622.76
52 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	2,448.78	43,672.47	-	43,672.47
53 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	10,330.04	62,236.63	-	62,236.63
55 Montos aplicados identificados en periodos anteriores/Applied Amounts Identified in Previous Periods	21,944.26	132,330.71	63,383.44	185,774.15
56 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	148,659.68	865,045.33	956,320.47	1,851,365.79

Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
66 Al Corriente / Current	392	20.11%	22,483,242.27	22,291,818.85	17.15%
67 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	26	1.53%	1,245,309.70	1,236,275.85	0.95%
68 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	20	1.18%	1,283,952.28	1,281,400.46	0.99%
69 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	17	1.00%	997,744.17	996,205.39	0.77%
70 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	14	0.83%	668,543.28	666,989.35	0.51%
71 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	10	0.59%	524,668.13	522,584.33	0.40%
72 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	5	0.29%	296,953.68	295,998.83	0.23%
73 Más de 180 días / More than 180 days	1212	71.45%	102,720,787.57	102,653,905.60	79.00%
64 Total	1,696	100.00%	130,231,890.98	129,944,233.82	100.00%

Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
66 Al Corriente / Current	219	67.80%	70,804,139.66	70,130,924.48	64.50%
67 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	16	4.95%	6,270,975.49	6,243,234.70	5.74%
68 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	6	1.80%	1,721,485.54	1,708,840.81	1.57%
69 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	8	2.49%	3,273,807.42	3,268,277.02	3.01%
70 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	4	1.24%	1,555,953.80	1,547,059.86	1.42%
71 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	5	1.50%	1,484,540.80	1,482,801.95	1.36%
72 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.31%	194,481.58	194,481.58	0.18%
73 Más de 180 días / More than 180 days	64	19.81%	24,185,151.09	24,176,147.30	22.23%
64 Total	323	100.00%	109,270,535.54	108,731,767.70	100.00%

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados
65 Número de Créditos / Number of Loans	455	1,241	484	1,212	1,696	263
66 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	25,805,775.55	104,138,458.27	27,290,428.16	102,653,905.66	129,944,233.82	22,453,406.96
67 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	19.86%	80.14%	21.02%	78.98%	100%	-
68 Ingresos No Cubiertos / Interest Receivable	94,986.51	63,287,929.76	156,854.83	63,226,081.44	63,382,916.27	-
69 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	25,849.36	-	25,849.36	-	25,849.36	-
70 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	34,174.41	18,282,385.78	60,910.36	18,255,649.81	18,316,560.17	-
	No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
71 Proceso judicial / Foreclosure process	645		56,749,086.31			
	No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
72 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	1703		130,568,474.63			
73 Créditos Prepagados en el Periodo / Prepaid Loans	1		78,967.98			
74 Inmuebles Recuperados	0		70,174.79			
75 Créditos Ahogados al Portafolio	1		-			
76 Créditos Eliminados / Reestructuras	5		336,983.65			
77 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	1,696		129,944,233.82			
	Monto / Balance		(78,477,244.48)			
79 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			152,397,640.78			
80 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			108,731,767.70			

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados
65 Número de Créditos / Number of Loans	249	74	259	64	323	7
66 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	81,351,277.01	27,380,490.69	84,556,820.40	24,176,147.30	108,731,767.70	2,783,317.47
67 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	74.82%	25.18%	77.77%	22.23%	100%	-
68 Ingresos No Cubiertos / Interest Receivable	270,835.81	4,112,029.74	395,639.06	3,987,236.49	4,382,875.55	-
69 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	60,884.98	-	60,884.98	-	60,884.98	-
70 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	24,069.21	608,068.88	32,815.03	497,323.06	530,138.09	-
	No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
71 Proceso judicial / Foreclosure process	18		6,406,259.50			
	No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
72 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	319		107,796,993.80			
73 Créditos Prepagados en el Periodo / Prepaid Loans	1		180,527.13			
74 Inmuebles Recuperados	0		-			
75 Créditos Ahogados al Portafolio / Additional Loans Assign	5		1,474,441.74			
76 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans	-		-			
77 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	323		108,731,767.70			
	Monto / Balance		(108,731,767.70)			
79 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			108,731,767.70			

Mabel Sánchez Gómez
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	130,568,474.63	107,796,093.80
Activación Adjudicado (Reestr)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (Ingres)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	130,568,474.63	107,796,093.80
Reestructuras Periodo	336,563.65	1,474,441.74
Saldo Inicial desp Reest	130,231,890.98	109,270,535.54

RESUMEN SALDOS A FAVOR		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Inicial de Montos a Favor Initial Amounts of Balance in favor		237,501.32
(*) Montos Identificados no Aplicados del Periodo/Identified amounts not applied		222,622.76
(*) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores/Applied amounts		185,774.15
(*) Conciliación pagos reversados		26,181.58
(*) Ajustes (Reverres)		-
(*) Saldo Final de Montos a Favor Final Amounts of Balance in favor		309,991.51

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Inicial de excedentes en liquidación/ Initial Balance of Excess cash flow		1,306,820.34
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo/ Excess cash flow in the period		43,672.47
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo/Excess cash flow paid by the borrower in the period		0.00
(*) Saldo Final de Excedentes en Liquidación/ Final Balance of Excess cash flow		1,306,891.61

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE MARCH DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM MARCH 1ST TO MARCH 31 ST 2018

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	1,623,733.86
6	Pago de Principal Programado	1,087,867.04
7	Principal Producto Neto de Liquidación	1,806,883.00
8	Quitas	462,287.29
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	4,056,196.60
10	Intereses Ordinarios	2,289,535.50
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	318,064.28
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	(30,542.19)
15	Seguro de Vida	204,480.23
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	
17	Seguro de Desempleo	
18	Excedentes en Liquidación	20,600.97
19	Cargo por Cobranza Cobrada	78,933.19
20	Cuota de Mantenimiento	-
21		-
22	Montos Recibidos Por Aplicar	185,450.46
23	Efecto valorización UDI	
24	Saldo a Favor SHF	-
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	2,051,407.91
28	Gastos de Cobranza	594,084.86
29	Cargo por Cobranza Pagada	-
30	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	-
30.5	Bonificaciones	37.44
31	Montos aplicados identificados en periodos anteriores	3.00
32	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	4,271,134.40

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value 6.024820

Morosidad / Status	F/238864			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	22,488,242.27	135,487,611.79	0.137500%	\$186,295.47
De 1 a 30 días	1,245,309.70	7,502,766.79	0.137500%	\$10,316.30
De 31 a 60 días	1,283,952.28	7,735,581.38	0.137500%	\$10,636.42
De 61 a 90 días	997,744.17	6,011,229.03	0.137500%	\$8,265.44
De 91 a 120 días	668,543.28	4,027,852.92	0.091667%	\$3,692.20
De 121 a 150 días	524,668.13	3,161,031.04	0.091667%	\$2,897.61
De 151 a 180 días	296,663.58	1,787,344.67	0.091667%	\$1,638.40
Más de 180 días	102,726,767.57	618,910,283.79	0.000000%	0.00%
TOTALES	130,231,890.98	784,623,701.41		
			SUBTOTAL	223,741.84
			IVA	\$35,798.70
			TOTAL	\$259,540.54

2) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/238864		Total Facturable / Total Bill	
	Saldo Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable /	Total Bill
Al Corriente	70,604,139.66	0.137500%	\$	97,080.69
De 1 a 30 días	6,270,975.49	0.137500%	\$	8,622.59
De 31 a 60 días	1,721,485.64	0.137500%	\$	2,367.04
De 61 a 90 días	3,273,807.42	0.137500%	\$	4,501.49
De 91 a 120 días	1,555,953.80	0.091667%	\$	1,426.29
De 121 a 150 días	1,464,540.86	0.091667%	\$	1,342.50
De 151 a 180 días	194,481.58	0.091667%	\$	178.27
Más de 180 días	24,185,151.09	0.000000%	\$	-
Reestructuras en Pago Sostenido		0.000000%	\$	-
TOTALES	109,270,535.54		SUBTOTAL	\$ 115,518.87
			IVA	\$ 18,483.02
			TOTAL	\$ 134,001.89

Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period								
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS / Balance in UDIS	Saldo PESOS / Balance in Pesos	1% Comision/Fee 1%	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total
1	350077	180,527.13	180,527.13	1%	193,613.98	VENCIDO	15%	\$ 30,847.37
							SUBTOTAL	\$ 30,847.37
							IVA	\$ 4,935.58
							TOTAL	\$ 35,782.95

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado/ Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1				
2				
				TOTAL \$ -

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	N° Crédito/ N°Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
		\$ -	-	1%	\$ -	-	
		\$ -	-	1%	\$ -	-	
					SUBTOTAL	\$ -	
					IVA	\$ -	
					TOTAL	\$ -	

5) Reestructuras
Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
350686	37,011.76	\$ 222,989.19	\$ 2,229.89	9,920.00	\$	61,996.11
350687	108,686.62	\$ 654,817.32	\$ 6,548.17	9,920.00	\$	66,314.39
350688	76,459.57	\$ 460,655.15	\$ 4,606.55	9,920.00	\$	64,372.77
350690	57,735.09	\$ 347,843.52	\$ 3,478.44	9,920.00	\$	63,244.65
350694	56,690.61	\$ 341,550.72	\$ 3,415.51	9,920.00	\$	63,181.72
SUBTOTAL					\$	319,109.63
IVA					\$	51,057.54
TOTAL					\$	370,167.17

6) Jurídico
Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance				
Etapas de avance procesal/Stage of advance	Monto	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	\$ 1,200.00	\$ 7,229.78	1	\$ 7,229.78
Demanda / Law Suit Presentation	\$ -	\$ -	-	\$ -
Emplazamiento / Emplacement	\$ 2,000.00	\$ 12,049.64	19	\$ 228,943.16
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	\$ 3,000.00	\$ 18,074.46	8	\$ 144,595.68
Bien adjudicado / Awarded	\$ 4,500.00	\$ 27,111.69	1	\$ 27,111.69
Toma de posesión / Take Possession	\$ 4,500.00	\$ 27,111.69	24	\$ 650,680.56
SUBTOTAL				\$ 1,058,560.87
IVA				\$ 169,369.74
TOTAL				1,227,930.61

7) Venta de Inmuebles
Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S								
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total
1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -
1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0%	0%	\$ -
Total								\$ -
IVA 16%								\$ -
Total								\$ -
								\$ \$1,523,254.10
								\$ 504,169.06

TOTAL

\$2,027,423.17

Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios:
Total Fee to be Pay to Adamantine

\$ 2,027,423.17

REESTRUCTURAS ABRIL 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lids)	UDL Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (interest only period)	New Monthly Payment (amortization period) (principal + interest)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Repayment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LIDS	Valor de la UDL	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion)(Principal+Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por restructura	Plazo para pago de comision de restructura	Monto de quita	Accessories	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Monicidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukio	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
28	abr-18	17003000138	174	37 071.76	6.03723	223 226.52	23 882.49	3 671.76	250 848.75	200 848.75	76 451.01	174 207.74	24/04/2018	F238884	360886	10.97	6.94	1 594.29	1 592.19	12	1125	12	92.78	1 594.29	1 594.97	208	9	174 207.74	6.94	303001010253158	
29	abr-18	104439	159	108 886.02	6.03723	665 719.76	69 662.91	49 429.99	1 405 712.26	9 405 712.26	203 712.26	487 000.00	24/04/2018	F238884	360887	14.42	9.5	5 316.07	5 316.07	12	0	0	248.44	5 616.07	5 616.51	360	107	487 000.00	9.5	01010269687	
30	abr-18	59030000019	146	76 469.07	6.03721	461 149.52	378 446.83	27 120.38	864 716.81	864 716.81	537 716.81	327 000.00	08/04/2018	F238884	360888	13.13	10	3 077.52	3 048.00	12	0	0	173.98	3 077.52	3 079.76	208	87	327 000.00	10.36	01010269687	
31	abr-18	100500	164	57 750.03	6.03781	342 244.47	228 448.47	38 351.47	714 023.36	714 023.36	481 001.36	253 023.00	24/04/2018	F238884	360900	14.31	9.6	3 077.29	2 362.63	12	1125	12	134.61	3 077.29	3 077.44	164	91	253 023.00	9.6	303001010246907	
32	abr-18	104181	158	59 690.61	6.03781	341 945.34	234 050.40	22 934.22	598 938.96	598 938.96	345 916.36	26/04/2018	F238884	360904	14.6	9.6	3 078.43	2 943.09	12	1125	12	134.61	3 078.43	3 078.60	158	84	253 022.00	9.6			
136 934.64																															

REESTRUCTURAS MARZO 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lids)	UDL Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (interest only period)	New Monthly Payment (amortization period) (principal + interest)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Repayment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LIDS	Valor de la UDL	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion)(Principal+Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por restructura	Plazo para pago de comision de restructura	Monto de quita	Accessories	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Monicidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukio	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
4	mar-18	54151	151	52 983.42	6.01709	318 854.54	81 557.47	8 702.75	409 114.76	409 114.76	143 114.76	266 000.00	28/03/2018	F238884	360884	14.76	9.37	3 275.82	3 330.77	12	1125	12	141.51	3 275.82	3 272.28	152	25	265 950.96	9.37		
266 000.00																															

REESTRUCTURAS FEBRERO 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lids)	UDL Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (interest only period)	New Monthly Payment (amortization period) (principal + interest)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Repayment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LIDS	Valor de la UDL	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion)(Principal+Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por restructura	Plazo para pago de comision de restructura	Monto de quita	Accessories	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Monicidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukio	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
11	feb-18	100571	156	68 608.70	5.99735	411 438.01	12 425.54	5 527.87	429 411.12	429 411.12	154 411.12	235 000.00	23/02/2018	F238884	360886	14.24	9.2	4 517.92	4 203.51	12	1500	12	178.23	4 517.92	4 181.73	156	16	335 000.00	10.52	301021010134253	
12	feb-18	100648	184	80 421.35	5.99735	542 285.32	71 479.98	3 927.88	617 693.18	617 693.18	117 293.18	500 400.00	23/02/2018	F238884	360881	14.24	9.2	5 938.08	5 672.59	12	1500	12	266.21	5 938.08	5 928.60	184	11	500 400.00	9.5	01010256842	
13	feb-18	17003000039	171	37 364.47	5.99735	227 287.47	47 852.93	8 315.94	283 236.34	283 236.34	111 751.56	171 484.78	23/02/2018	F238884	360862	12.2	6.94	1 124.42	1 622.25	12	1500	12	91.24	1 742.43	1 742.49	171	20	171 484.78	6.94		
136 934.62																															

REESTRUCTURAS ENERO 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lids)	UDL Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (interest only period)	New Monthly Payment (amortization period) (principal + interest)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Repayment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LIDS	Valor de la UDL	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion)(Principal+Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por restructura	Plazo para pago de comision de restructura	Monto de quita	Accessories	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Monicidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukio	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
10	ene-18	22100100128	147	72 403.44	5.96693	431 007.75	10 902.28	9 036.32	439 976.35	439 976.35	139 876.35	300 000.00	24/01/2018	F238884	360776	15.36	10	4 608.00	4 418.06	12	1500	12	191.52	4 608.00	4 603.48	149	15	300 000.00	10.23	301021010110256	
11	ene-18	102084	164	74 452.64	5.96693	444 116.18	432 748.11	37 707.43	914 748.72	914 748.72	696 948.72	218 800.00	24/01/2018	F238884	360877	16.48	10	3 042.24	3 716.06	12	1500	12	168.01	3 042.24	3 042.07	166	84	315 700.96	10.59		
676 800.00																															

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2018

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos Judiciales	Adamantine	33,066.66	6.024820	199,220.70
TOTALES		33,066.66		199,220.70
TOTAL GENERAL		33,066.66		199,220.70

* Deberá actualizarse el valor de la UDI a la fecha de pago

GUÍA	CREDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	IRR RETENIDO	IVA RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	ID CONCEPTO DE GASTO	ESTATUS
1	01170005393	F238864	\$ 150.00	\$ 24.00			\$ 174.00	A153	GASTOS OPERATIVOS ADJUDICACIÓN	29	Autorizado
2	01170005393	F238864	\$ 150.00	\$ 24.00			\$ 174.00	A153	GASTOS OPERATIVOS ADJUDICACIÓN	29	Autorizado
3	01170005393	F238864	\$ 150.00	\$ 24.00			\$ 174.00	A153	GASTOS OPERATIVOS ADJUDICACIÓN	29	Autorizado
4	01170005393	F238864	\$ 150.00	\$ 24.00			\$ 174.00	A153	GASTOS OPERATIVOS ADJUDICACIÓN	29	Autorizado
5	01170005393	F238864	\$ 150.00	\$ 24.00			\$ 174.00	A153	GASTOS OPERATIVOS ADJUDICACIÓN	29	Autorizado
6	01170005393	F238864	\$ 150.00	\$ 24.00			\$ 174.00	A153	GASTOS OPERATIVOS ADJUDICACIÓN	29	Autorizado
7	01180000014	F238864	\$ 6,169.00	\$ 987.04			\$ 7,156.04	AA186	PUBLICACION DE EDICTOS	18	Autorizado
8	01180000493	F238864	\$ 471.00	\$ -			\$ 471.00	C63F	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
9	01180000493	F238864	\$ 471.00	\$ -			\$ 471.00	72F4E	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
10	01180000493	F238864	\$ 495.00	\$ -			\$ 495.00	5B429	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
11	01180000493	F238864	\$ 521.00	\$ -			\$ 521.00	6F407	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
12	01180000494	F238864	\$ 471.00	\$ -			\$ 471.00	07470	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
13	01180000494	F238864	\$ 432.00	\$ -			\$ 432.00	4FE31	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
14	01180000657	F238864	\$ 2,500.00	\$ 400.00			\$ 2,900.00	Z39	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
15	01180000668	F238864	\$ 1,094.00	\$ 175.04			\$ 1,269.04	M273	PUBLICACION DE EDICTOS	18	Autorizado
16	01180001079	F238864	\$ 20,417.24	\$ 3,266.76			\$ 23,684.00	6151	PUBLICACION DE EDICTOS	18	Autorizado
17	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
18	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
19	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
20	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
21	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
22	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
23	01180001134	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	A1343	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
24	01180001154	F238864	\$ 842.00	\$ -			\$ 842.00	1510401817829	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
25	01180001155	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1204	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
26	01180001231	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1199	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
27	01180001231	F238864	\$ 1,367.00	\$ -			\$ 1,367.00	1510401817826	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
28	01180001232	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1200	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
29	01180001233	F238864	\$ 422.00	\$ -			\$ 422.00	1510401817825	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
30	01180001234	F238864	\$ 900.00	\$ 144.00			\$ 1,044.00	1206	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
31	01180001235	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1211	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
32	01180001236	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1208	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
33	01180001237	F238864	\$ 2,500.00	\$ 400.00			\$ 2,900.00	B883	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
34	01180001237	F238864	\$ 2,500.00	\$ 400.00			\$ 2,900.00	B883	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
35	01180001238	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1203	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
36	01180001239	F238864	\$ 1,087.00	\$ 152.00			\$ 1,239.00	1510401817835	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
37	01180001241	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1202	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
38	01180001242	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1214	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
39	01180001244	F238864	\$ 1,008.00	\$ -			\$ 1,008.00	1510401817824	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
40	01180001257	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1209	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
41	01180001258	F238864	\$ 1,157.00	\$ -			\$ 1,157.00	1510401817832	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
42	01180001259	F238864	\$ 524.43	\$ 83.91	\$ 52.44	\$ 55.90	\$ 500.00	3	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
43	01180001261	F238864	\$ 1,008.00	\$ -			\$ 1,008.00	1510401817845	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
44	01180001271	F238864	\$ 455.00	\$ -			\$ 455.00	20C89	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
45	01180001291	F238864	\$ 2,500.00	\$ 400.00			\$ 2,900.00	D9A68	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
46	01180001292	F238864	\$ 400.00	\$ 64.00			\$ 464.00	1998	ACTIVACION DE AVALUO	4	Autorizado
47	01180001309	F238864	\$ 524.60	\$ 83.94	\$ 52.46	\$ 55.92	\$ 500.16	S8350	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
48	01180001312	F238864	\$ 480.00	\$ -			\$ 480.00	A154101	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
49	01180001315	F238864	\$ 1,200.00	\$ 192.00			\$ 1,392.00	1955	AVALUO	4	Autorizado
50	01180001315	F238864	\$ 1,200.00	\$ 192.00			\$ 1,392.00	1955	AVALUO	4	Autorizado
51	01180001315	F238864	\$ 1,200.00	\$ 192.00			\$ 1,392.00	1955	AVALUO	4	Autorizado
52	01180001315	F238864	\$ 1,200.00	\$ 192.00			\$ 1,392.00	1955	AVALUO	4	Autorizado
53	01180001315	F238864	\$ 1,200.00	\$ 192.00			\$ 1,392.00	1955	AVALUO	4	Autorizado
54	01180001329	F238864	\$ 524.43	\$ 83.91	\$ 52.44	\$ 55.90	\$ 500.00	6	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
55	01180001370	F238864	\$ 4,000.00	\$ 640.00			\$ 4,640.00	20	NOTIFICACION AL ACREDITADO	6	Autorizado
56	01180001370	F238864	\$ 2,000.00	\$ 320.00			\$ 2,320.00	20	NOTIFICACION AL ACREDITADO	6	Autorizado
57	01180001370	F238864	\$ 4,000.00	\$ 640.00			\$ 4,640.00	20	NOTIFICACION AL ACREDITADO	6	Autorizado
58	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
59	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
60	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
61	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
62	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
63	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
64	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
65	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
66	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
67	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
68	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
69	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
70	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
71	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
72	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
73	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
74	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
75	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
76	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
77	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
78	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
79	01180001374	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	B136	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
80	01180001391	F238864	\$ 1,087.00	\$ -			\$ 1,087.00	1510401817830	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
81	01180001392	F238864	\$ 217.00	\$ -			\$ 217.00	1510401817828	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
82	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
83	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
84	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
85	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
86	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
87	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
88	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
89	01180001393	F238864	\$ 877.00	\$ 140.32			\$ 1,017.32	B856	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
90	01180001394	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1201	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
91	01180001397	F238864	\$ 737.00	\$ -			\$ 737.00	1510401817839	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
92	01180001401	F238864	\$ 1,087.00	\$ -			\$ 1,087.00	1510401817844	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
93	01180001403	F238864	\$ 1,402.00	\$ -			\$ 1,402.00	1510401817847	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
94	01180001408	F238864	\$ 4,196.00	\$ 671.36	\$ 419.60	\$ 447.57	\$ 4,000.19	85	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
95	01180001414	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1217	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
96	01180001427	F238864	\$ 1,894.83	\$ 303.17			\$ 2,198.00	6388	PUBLICACION DE EDICTOS	18	Autorizado
97	01180001441	F238864	\$ 1,150.00	\$ 184.00			\$ 1,334.00	A174	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
98	01180001444	F238864	\$ 1,150.00	\$ 184.00			\$ 1,334.00	A179	CERTIFICADO DE GRAVAMEN	8	Autorizado
99	01180001447	F238864	\$ 2,500.00	\$ 400.00			\$ 2,900.00	97	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
100	01180001463	F238864	\$ 2,623.00	\$ 419.68	\$ 262.30	\$ 279.78	\$ 2,500.80	86	EXHORTOS DILIGENCIADOS	39	Autorizado
101	01180001531	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1207	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
102	01180001532	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1210	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
103	01180001537	F238864	\$ 800.00	\$ 128.00			\$ 928.00	1219	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
104	01180001538	F238864	\$ 800								

CONSECUTIVO	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	CÓDIGO	ETAPA	FECHA CARGA	OBS	ESTATUS
117	3012010101142740	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3012010101142742_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
118	3030010102495830	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3030010102495834_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
119	3030010102498640	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3030010102498648_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
120	3030010102503020	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	3030010102503025_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
121	3030010102511680	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3030010102511689_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
122	3030010102531390	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	3030010102531398_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
123	3030010102532820	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3030010102532826_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
124	3030010102532940	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	3030010102532941_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
125	3030010102565260	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3030010102565263_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
126	3012010101068190	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	3012010101068194_A	BIEN ADIUDICADO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
127	10102614921	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	010102614921_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
128	208690	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	208690_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
129	10102632758	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	010102632758_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
130	10102633491	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	010102633491_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
131	10102650438	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	010102650438_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
132	10102653184	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	010102653184_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
133	10102657060	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	010102657060_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
134	10102668042	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	010102668042_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
135	215261	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	215261_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
136	216085	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	216085_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
137	216138	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	216138_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
138	216947	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	216947_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
139	217415	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	217415_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
140	217701	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	217701_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
141	219077	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	219077_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
142	127012000056	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	127012000056_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
143	179001000407	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	179001000407_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
144	179001000464	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	179001000464_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
145	186001000956	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	186001000956_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
146	193001000192	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	193001000192_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
147	193001000465	F238864	7,229.78	1,156.77	8,386.55	193001000465_JV	JURISDICCION VOLUNTARIA	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
148	197001000037	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	197001000037_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
149	250001000166	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	250001000166_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
150	263001000029	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	263001000029_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
151	304002000061	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	304002000061_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
152	5041	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	5041_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
153	11621	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	11621_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
154	11630	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	11630_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
155	11662	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	11662_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
156	11680	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	11680_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
157	11698	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	11698_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
158	11794	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	11794_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
159	11860	F238864	27,111.69	4,337.87	31,449.56	11860_TP	TOMA DE POSESION	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
161	231925	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	231925_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
162	243542	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	243542_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
163	243966	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	243966_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
164	245234	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	245234_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
165	247497	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	247497_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
166	253021	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	253021_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
167	270722	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	270722_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
168	590120000088	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	590120000088_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
169	590320000490	F238864	12,049.64	1,927.94	13,977.58	590320000490_E	EMPLAZAMIENTO	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
170	590320000490	F238864	18,074.46	2,891.91	20,966.37	590320000490_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/08/2018	CARGA MASIVA	Autorizado
					1,227,930.53					

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- Este periodo se esta pagando a Adamantine por concepto de gastos la cantidad de 33,066.66 UDIS, dicho importe se refleja en la pestaña de gastos de cobranza y en el reporte consolidado de cobranza.
- 2.- Este mes se reportan cinco reestructuras, afectando el saldo inicial por un total de 336,583.65 UDIS.
- 3.- Este periodo no hubo liquidaciones con quita.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.- Se esta llevando a cabo una conciliación del inventario de Daciones y Adjudicaciones derivado de la migración de Patrimonio.
- 2.- Se reporta la adjudicación de un inmueble en la cartera udizada por un monto de 70,174.79 udis, no hubo ventas, el inventario cierra con 263 inmuebles y un importe total de 22,453,406.96 udis. Con respecto a la cartera reestructurada no se presentó movimiento alguno por lo que el inventario se mantiene con con 7 inmuebles y un monto de 2,783,317.47 pesos.

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM APRIL 1ST TO APRIL 30 TH 2018

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1.175.005.13	342.213.490.64	0.343%	4.199%	2007	1-AGOSTO
1.628.908.51	338.671.028.01	0.481%	5.927%	2007	1-SEPTIEMBRE
1.576.890.49	334.057.187.10	0.472%	5.814%	2007	1-OCTUBRE
1.181.852.32	330.841.520.26	0.357%	4.372%	2007	1-NOVIEMBRE
1.276.009.23	327.765.107.86	0.389%	4.773%	2007	1-DICIEMBRE
1.786.243.58	323.468.340.84	0.522%	6.832%	2008	1-ENERO
1.189.787.08	320.681.985.17	0.371%	4.544%	2008	1-FEBRERO
949.610.19	317.510.842.13	0.389%	3.649%	2008	marzo-14
822.065.82	315.815.543.79	0.260%	3.169%	2008	1-ABRIL
1.343.059.47	317.899.009.89	0.423%	5.193%	2008	1-MAYO
1.491.292.87	313.640.669.76	0.475%	5.857%	2008	1-JUNIO
1.520.954.44	308.219.826.98	0.493%	6.085%	2008	1-JULIO
1.098.142.78	304.412.693.35	0.361%	4.416%	2008	31-JULIO
1.782.904.82	301.623.613.91	0.591%	7.328%	2008	31-AGOSTO
895.516.56	296.978.210.12	0.291%	3.554%	2008	30-SEPTIEMBRE
1.808.728.40	290.897.340.87	0.622%	7.722%	2008	31-OCTUBRE
959.564.55	287.544.830.11	0.334%	4.079%	2008	30-NOVIEMBRE
1.912.971.22	282.313.225.20	0.678%	8.441%	2008	31-DICIEMBRE
1.702.887.69	278.159.530.10	0.617%	7.655%	2009	31-ENERO
1.258.312.74	272.778.172.85	0.461%	5.678%	2009	28-FEBRERO
1.443.599.45	269.763.011.63	0.537%	6.639%	2009	31-MARZO
1.094.886.28	264.573.146.73	0.402%	4.930%	2009	30-ABRIL
1.748.016.74	258.451.925.24	0.676%	8.425%	2009	31-MAYO
1.550.903.14	253.180.927.26	0.613%	7.604%	2009	30-JUNIO
1.579.624.36	247.063.652.70	0.639%	7.948%	2009	31-JULIO
1.458.932.15	241.012.275.02	0.605%	7.511%	2009	31-AGOSTO
314.469.73	236.041.214.35	0.133%	1.610%	2009	30-SEPTIEMBRE
852.090.21	231.146.971.87	0.269%	4.514%	2009	31-OCTUBRE
1.951.831.93	224.997.803.83	0.817%	8.407%	2009	29-NOVIEMBRE
997.126.20	220.558.412.47	0.452%	5.562%	2009	31-DICIEMBRE
695.624.32	213.347.777.26	0.326%	3.984%	2010	31-ENERO
1.428.193.15	210.358.479.78	0.679%	8.458%	2010	28-FEBRERO
1.698.163.97	207.094.656.10	0.820%	10.296%	2010	31-MARZO
840.997.06	202.623.024.72	0.415%	5.096%	2010	30-ABRIL
1.208.373.47	198.628.834.66	0.608%	7.550%	2010	31-MAYO
1.062.421.41	192.007.781.69	0.553%	6.846%	2010	30-JUNIO
822.965.74	188.887.707.51	0.436%	5.355%	2010	31-JULIO
589.700.46	184.695.334.94	0.319%	3.899%	2010	31-AGOSTO
851.655.69	180.347.752.67	0.472%	5.816%	2010	30-SEPTIEMBRE
918.195.26	177.188.616.00	0.518%	6.399%	2010	31-OCTUBRE
1.545.996.34	172.372.187.72	0.897%	11.310%	2010	30-NOVIEMBRE
1.285.032.02	168.758.307.62	0.771%	9.649%	2010	31-DICIEMBRE
1.029.861.32	163.390.911.08	0.253%	3.082%	2011	31 DE ENERO
241.220.12	159.762.306.33	0.151%	1.827%	2011	28-FEBRERO
799.090.33	155.990.866.05	0.512%	6.323%	2011	31-MARZO
718.985.91	149.468.283.72	0.481%	5.928%	2011	30-ABRIL
567.109.91	147.885.439.95	0.383%	4.700%	2011	31-MAYO
737.024.99	143.322.733.17	0.514%	6.348%	2011	30-JUNIO
790.056.25	139.756.307.62	0.656%	6.999%	2011	31-JULIO
1.429.326.26	134.424.736.69	1.063%	13.533%	2011	31-AGOSTO
455.296.78	132.427.801.28	0.714%	8.910%	2011	30-SEPTIEMBRE
546.865.30	129.915.540.36	0.421%	5.170%	2011	31-OCTUBRE
711.561.58	127.426.292.98	0.558%	6.911%	2011	30-NOVIEMBRE
1.242.079.58	124.474.087.87	0.998%	12.654%	2011	31-DICIEMBRE
828.781.62	121.821.576.35	0.680%	8.476%	2012	31-ENERO
519.698.09	120.317.228.33	0.432%	5.308%	2012	29-FEBRERO
1.539.922.07	115.679.291.86	1.331%	17.197%	2012	31-MARZO
1.052.421.93	114.863.107.69	0.950%	12.347%	2012	30-ABRIL
634.564.16	112.498.060.72	0.564%	6.984%	2012	31-MAYO
629.476.13	110.557.276.52	0.569%	7.050%	2012	30-JUNIO
874.294.57	108.127.532.53	0.809%	10.146%	2012	31-JULIO
882.458.96	105.941.616.10	0.833%	10.466%	2012	31-AGOSTO
806.822.62	103.921.589.29	0.778%	9.750%	2012	30-SEPTIEMBRE
742.089.95	102.472.765.26	0.724%	8.600.000%	2012	OCTUBRE
477.999.17	101.458.436.34	0.471%	900.000%	2012	NOVIEMBRE
714.262.16	99.422.533.29	0.718%	700.000%	2012	DICIEMBRE
420.149.40	98.277.403.28	0.428%	400.000%	2013	31-JULIO
686.825.72	96.874.953.10	0.709%	13200.000%	2013	31-AGOSTO
628.172.08	95.006.712.74	0.6622%	200.000%	2013	noviembre-97
593.097.84	93.490.496.54	0.6344%	300.000%	2013	julio-14
589.800.87	91.874.123.44	0.6420%	400.000%	2013	junio-88
574.542.52	89.617.209.68	0.6411%	7.970%	2013	30-JUNIO
598.977.97	88.182.132.31	0.6793%	8.463%	2013	31-AGOSTO
669.342.53	86.798.090.86	0.7712%	9.658%	2013	31-AGOSTO
210.092.15	84.754.961.69	0.2479%	3.015%	2013	30-SEPTIEMBRE
735.530.76	82.110.812.98	0.8958%	11.295%	2013	31-OCTUBRE
958.703.48	79.489.822.39	1.2061%	15.473%	2013	30-NOVIEMBRE
593.155.19	76.257.197.60	0.7778%	9.744%	2013	31-DICIEMBRE
1.128.742.97	73.553.430.69	1.5346%	20.052%	2014	31 ENERO
471.004.50	71.927.101.69	0.6548%	8.147%	2014	28 FEBRERO
282.350.42	69.678.613.99	0.4052%	4.972%	2014	31 MARZO
424.568.28	67.884.844.69	0.6254%	7.769%	2014	30 ABRIL
209.863.20	66.972.798.14	0.3134%	3.826%	2014	31 MAYO
320.730.34	65.690.516.00	0.4882%	6.019%	2014	30 JUNIO
389.380.81	64.249.723.96	0.6060%	7.520%	2014	31 JULIO
320.377.16	63.751.400.67	0.5025%	6.200%	2014	31 AGOSTO
623.991.52	59.028.561.71	1.0566%	13.429%	2014	30 SEPTIEMBRE
626.048.68	56.272.340.29	1.1125%	14.198%	2014	31 OCTUBRE
408.230.07	53.981.251.79	0.7562%	9.46%	2014	30 NOVIEMBRE
69.596.44	53.460.414.76	0.1302%	1.57%	2014	31 DICIEMBRE
531.239.74	51.890.492.58	1.0238%	13.00%	2015	31 ENERO
195.174.51	51.135.050.19	0.3817%	4.68%	2015	28 FEBRERO
121.815.18	50.823.527.16	0.2397%	2.91%	2015	31 MARZO
719.833.35	48.828.831.65	1.4738%	19.19%	2015	30 ABRIL
243.449.03	51.187.200.27	0.4756%	5.86%	2015	31 MAYO
264.304.96	50.207.278.76	0.5284%	6.50%	2015	31 JUNIO
322.968.50	49.953.737.10	0.6465%	8.04%	2015	31 JULIO
272.165.22	49.865.790.96	0.5458%	6.75%	2015	31 AGOSTO
163.869.34	48.041.185.60	0.3411%	4.17%	2015	30 SEPTIEMBRE
180.978.31	46.214.765.43	0.3916%			octubre-17
503.237.90	46.222.082.22	1.0897%			30 NOVIEMBRE
1.144.355.85	49.709.960.01	2.3021%	31.44%	2015	31 DICIEMBRE
664.027.57	51.135.166.55	1.2968%	16.75%	2016	31 ENERO 2016
658.159.82	50.341.948.38	1.3074%	16.87%	2016	29 FEBRERO 2016
691.131.68	50.143.724.76	1.3783%	17.85%	2016	31 MARZO 2016
195.857.72	48.924.606.46	0.4003%	4.91%	2016	30 ABRIL 2016
377.819.74	48.495.887.31	0.7791%	9.78%	2016	31 MAYO 2016
212.034.38	47.966.733.59	0.4420%	5.44%	2016	30 JUNIO 2016
151.771.78	47.222.898.51	0.3214%	3.93%	2016	31 JULIO 2016
292.177.62	46.221.206.34	0.4374%	5.38%	2016	31 AGOSTO 2016
177.578.43	45.429.841.58	0.3909%	4.79%	2016	30 SEPTIEMBRE 2016
281.68	45.189.131.49	0.0006%	0.01%	2016	31 OCTUBRE 2016
262.795.26	48.787.460.40	0.5387%	6.66%	2016	30 DE NOVIEMBRE 2016
444.033.56	48.355.289.95	0.9183%	11.59%	2016	31 DE DICIEMBRE 2016
276.949.57	33.546.540.45	0.8256%	10.37%	2017	31 DE ENERO 2017
224.936.26	46.705.971.53	0.4816%	5.93%	2017	28 DE FEBRERO 2017
659.530.53	45.812.185.92	1.2216%	15.69%	2017	31 DE MARZO 2017
437.178.29	44.725.168.81	0.9775%	12.38%	2017	30 DE ABRIL 2017
327.698.20	44.435.346.24	0.7375%	9.22%	2017	31 DE MAYO 2017
417.528.52	43.352.710.80	0.9631%	12.19%	2017	30 DE JUNIO 2017
305.976.41	42.737.874.61	0.7159%	8.94%	2017	31 DE JULIO 2017
327.969.88	42.268.458.26	0.7759%	9.72%	2017	31 DE AGOSTO 2017
110.575.71	42.071.152.92	0.2628%	3.20%	2017	30 DE SEPTIEMBRE 2017
467.672.03	41.692.282.57	1.1217%	14.32%	2017	31 DE OCTUBRE 2017
352.105.06	40.739.879.01	0.8643%	10.88%	2017	30 DE NOVIEMBRE 2017
298.578.86	40.639.040.24	0.7347%	9.18%	2017	31 DE DICIEMBRE 2017
357.494.91	40.079.533.77	0.8920%	11.24%	2018	31 DE ENERO 2018
459.950.72	39.587.084.89	1.1619%	14.87%	2018	28 DE FEBRERO 2018
269.614.58	39.643.625.22	0.6801%	8.47%	2018	31 DE MARZO 2018
114.714.08	39.308.465.59	0.2918%	3.56%	2018	30 DE ABRIL 2018

