

MMXACFW 073U
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM MARCH 1ST TO MARCH 31ST 2018

0.00

Cobranza UDI / UDI Value:		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
		UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total Pesos	
Resumen del Portafolio			€ 622,236.25			
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	131,684,536.70	793,000,377.62	109,313,655.21	902,374,032.83	
2	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	139,728.68	841,505.64	246,361.40	1,087,861.24	
3	Pre-pagos de Principal / Prepayments	269,614.58	1,623,733.86	-	1,623,733.86	
4	Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO)'s	706,718.81	4,256,161.74	1,271,200.01	5,527,361.75	
5	Saldo en Conciliación (Reverso de Pago/Reversals)	-	-	-	-	
6	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	130,568,474.63	786,338,976.39	107,796,093.80	894,135,070.19	
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period						
7	Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	139,728.68	841,505.64	246,361.40	1,087,861.24	
8	Pre-pagos de Principal / Prepayments	269,614.58	1,623,733.86	-	1,623,733.86	
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	300,025.77	1,806,983.00	-	1,806,983.00	
10	Ajuste de Aplicaciones de Principal / Applications Principal Adjustment	-	-	-	-	
11	Quitas de Capital/Removes of Capital	76,760.97	462,287.29	-	462,287.29	
12	Monto Total de Pagos de Principal / Total Principal	632,668.06	3,809,835.20	246,361.40	4,056,196.80	
13	Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	294,941.03	1,716,036.27	573,499.23	2,289,536.50	
14	Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
15	Comisión por Administración / Servicing Fee	49,450.63	297,812.76	20,251.52	318,064.28	
16	Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	-	-	-	
17	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	-5,071.41	(30,542.19)	-	(30,542.19)	
18	Seguro de vida aplicado / Life Insurance	27,750.08	167,122.80	37,357.43	204,480.23	
19	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	3,420.71	20,600.97	-	20,600.97	
20	Cargos por Cobranza / Collection Costs	11,588.37	69,772.03	9,181.16	78,933.19	
21	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	-	-	-	
22	Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	-	-	-	
23	Montos Identificados no Aplicados del Periodo / Identified amounts not applied in the period	22,868.78	137,703.43	47,747.03	185,450.46	
24	Bonificaciones	4.18	25.16	-	29.44	
25	Montos aplicados identificados en periodos anteriores / Applied Amounts Identified in Previous Period	22,868.78	137,653.27	76,746.55	214,399.82	
26	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	1,004,688.62	6,050,662.85	867,618.94	6,908,281.79	
Operación de Cobertura de Swap / SHF / SHF Coverage						
25	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	34,442.83	207,429.39	-	207,429.39	
26	Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	0.00	-	-	-	
27	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	39,514.24	237,971.59	-	237,971.59	
28	Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	0.00	0.00	-	0.00	
29	Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	34,442.83	207,429.39	-	207,429.39	
Cargos / Gastos del Periodo / Expenses						
30	Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	-	-	-	-	
31	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	-	-	-	-	
34	Comisión por Administración Pasada / Servicing Fee Paid	396,415.18	1,845,362.77	206,045.14	2,051,407.91	
35	Cargos por Cobranza / Collection Costs	-	-	-	-	
36	Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
37	Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
37	Gastos de Cobranza / Collection Expenses	98,645.44	594,084.86	-	594,084.86	
38	GPI Pasada / MI Paid	-	-	-	-	
39	Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	495,060.62	2,439,447.63	206,045.14	2,645,492.77	
Seguros / Insurance						
40	Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	27,750.08	167,122.80	37,357.43	204,480.23	
41	Monto de seguros pagados / Insurances Paid	-	-	-	-	
42	Monto Total de Seguros / Total Insurance Amount	27,750.08	167,122.80	37,357.43	204,480.23	
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary						
49	Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	1,004,688.62	6,050,662.85	867,618.94	6,908,281.79	
50	Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	495,060.62	2,439,447.63	206,045.14	2,645,492.77	
51	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	22,868.78	137,703.43	47,747.03	185,450.46	
52	Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	3,420.71	20,600.97	-	20,600.97	
53	Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-	
55	Montos aplicados identificados en periodos anteriores / Applied Amounts Identified in Previous Periods	22,868.78	137,653.27	76,746.55	214,399.82	
55	Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	666,168.96	3,580,584.69	600,578.32	4,211,137.46	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status		No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
56	Aí Corriente / Current	390	22.90%	22,578,939.75	22,186,196.91	16.99%
57	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	31	1.82%	1,765,208.43	1,761,827.38	1.30%
58	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	27	1.59%	1,692,145.28	1,687,551.36	1.29%
59	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	11	0.65%	495,960.02	493,256.52	0.38%
60	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	11	0.65%	569,672.05	568,495.15	0.43%
61	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	11	0.65%	569,042.82	567,789.74	0.43%
62	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	7	0.41%	386,044.37	395,497.89	0.30%
63	Más de 180 días / More than 180 days	1215	71.34%	103,618,463.90	102,909,859.68	78.82%
64	Total	1,203	100.00%	131,684,536.70	130,668,474.63	100.00%
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status		No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
56	Aí Corriente / Current	216	67.71%	69,569,893.27	69,364,391.89	64.35%
57	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	10	3.76%	4,720,938.27	4,711,633.85	4.37%
58	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	12	3.76%	4,486,247.86	4,474,842.19	4.15%
59	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	8	2.51%	2,853,721.27	2,840,973.11	2.64%
60	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	5	1.57%	1,767,386.39	1,762,800.03	1.64%
61	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	3	0.94%	724,326.62	723,294.39	0.67%
62	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	1	0.31%	180,827.13	180,827.13	0.17%
63	Más de 180 días / More than 180 days	62	19.44%	25,010,715.30	23,737,531.21	22.05%
64	Total	319	100.00%	109,313,655.21	107,796,093.80	100.00%
Cartera Vigente / Performing Loans		Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados
65	Número de Créditos / Number of Loans	459	1,244	488	1,215	262
66	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	26,128,832.17	104,431,642.49	27,658,614.95	102,909,859.68	130,568,474.63
67	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	20.01%	79.99%	21.18%	78.82%	100%
68	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	106,628.53	62,964,443.90	173,288.27	62,797,783.76	62,971,072.03
69	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	22,868.78	137,703.43	22,868.78	137,703.43	22,868.78
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	39,019.80	18,130,914.41	65,215.56	18,104,718.45	18,169,934.01
No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
71	Proceso Judicial / Foreclosure process	630	-	55,368,655.86	-	-
No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio	1717	-	131,737,520.19	-	-
73	Créditos Pre-pagos en el Periodo	6	-	295,868.59	-	-
74	Inmuebles Recuperados / REO's	7	-	706,718.81	-	-
75	Créditos Añadidos al Portafolio	0	-	-	-	-
76	Créditos Eliminados / Reestructuras	1	-	52,983.49	-	-
77	Créditos Actuales en el Portafolio	1,703	-	107,796,093.80	-	-
Monto / Balance						
79	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated	-	-	(78,477,244.48)	-	-
80	Partimonio Total de Fideicomiso (UDs) / Total Pledge in Trust (UDs)	-	-	152,951,706.80	-	-
RESTRUCTURAS PESOS						
Cartera Vigente / Performing Loans		Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados
85	Número de Créditos / Number of Loans	248	771	267	62	319
86	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	81,391,841.04	26,404,252.78	84,058,562.50	23,377,531.21	107,796,093.80
87	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	75.51%	24.49%	77.86%	22.02%	100%
88	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	399,234.92	3,980,979.35	497,460.37	3,882,753.90	4,380,214.27
89	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	47,747.03	-	47,747.03	-	47,747.03
90	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	41,003.49	498,332.06	47,609.30	491,726.25	539,335.55
No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
71	Proceso Judicial / Foreclosure process	16	-	5,293,922.91	-	-
No. de Crédito / Loans #		Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans	320	-	109,047,655.21	-	-
73	Créditos Pre-pagos en el Periodo / Prepaid Loans	-	-	1,271,200.01	-	-
74	Inmuebles Recuperados / REO's	2	-	266,000.00	-	-
75	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned	1	-	266,000.00	-	-
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans	-	-	-	-	-
77	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans	319	-	107,796,093.80	-	-
Monto / Balance						
79	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated	-	-	107,796,093.80	-	-

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIs	PESOS
Saldo Inicial Anterior	131,737,520.19	109,047,655.21
Activación Adjudicado (Reest)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	131,737,520.19	109,047,655.21
Reestructuras Periodo	52,983.49	266,000.00
Saldo Inicial desp Reest	131,684,536.70	109,313,655.21
RESUMEN SALDOS A FAVOR		
CONCEPTO	PESOS	
Saldo Inicial de Montos a Favor / Initial Amounts of Balance in favor	266,450.70	
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo / Identified amounts not applied in the period	185,450.46	
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores / Applied amounts identified in previous periods	214,399.82	
Ajustes (Reversos)	-	
(*) Saldo Inicial de Montos a Favor / Initial Amounts of Balance in favor	237,501.44	
RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN		
CONCEPTO	PESOS	
Saldo Inicial de excedentes en liquidación / Initial Balance of Excess cash flow	1,286,228.36	
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo / Excess cash flow in the period	20,600.97	
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo / Excess cash flow paid in the period	0.00	
(*) Saldo Final de Excedentes en Liquidación / Final Balance of Excess cash flow	1,306,829.33	

Mabel Sánchez Gómez
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 AL 31 DE FEBRERO DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM JANUARY 1ST TO FEBRUARY 28 TH 2018

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	420,433.82
6	Pago de Principal Programado	149,865.06
7	Principal Producto Neto de Liquidación	288,028.81
8	Quitas	135,549.26
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	722,778.44
10	Intereses Ordinarios	301,306.51
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	43,858.83
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	(4,444.72)
15	Seguro de Vida	41,634.58
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	
17	Seguro de Desempleo	
18	Excedentes en Liquidación	2,614.13
19	Cargo por Cobranza Cobrada	14,004.03
20	Cuota de Mantenimiento	-
21		-
22	Montos Recibidos Por Aplicar	23,848.31
23	Efecto valorización UDI	
24	Saldo a Favor SHF	-
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
27	Comisión por administración pagada	184,908.98
28	Gastos de Cobranza	39,365.59
29	Cargo por Cobranza Pagada	-
30	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	-
30.5	Bonificaciones	5.23
31	Montos aplicados identificados en periodos anteriores	-
32	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	894,857.87

1) Cobro De Fee sobre Saldos Servicing Fee

Cotización UDI / UDI Value		6.022426		
Morosidad / Status	F/238864			Total Facturable / Total Bill
	Saldo UDIS / Balance in UDIS	Saldos en Pesos / Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	
Al Corriente	22,578,939.75	135,979,993.80	0.137500%	\$186,972.49
De 1 a 30 días	1,765,268.43	10,631,198.49	0.137500%	\$14,617.90
De 31 a 60 días	1,692,145.26	10,190,819.61	0.137500%	\$14,012.38
De 61 a 90 días	495,960.02	2,986,882.52	0.137500%	\$4,106.96
De 91 a 120 días	568,672.05	3,424,785.34	0.091667%	\$3,139.39
De 121 a 150 días	569,042.92	3,427,018.88	0.091667%	\$3,141.43
De 151 a 180 días	396,044.37	2,385,147.91	0.091667%	\$2,186.39
Más de 180 días	103,618,463.90	624,034,531.07	0.000000%	0.00%
TOTALES	131,684,536.70	793,060,377.62		
			SUBTOTAL	228,176.94
			IVA	\$36,508.31
			TOTAL	\$264,685.25

2) Cobro De Fee sobre Saldos Reestructurados Servicing Fee

Morosidad / Status	F/238864		% Comision / Fee (Monthly)	Total Facturable / Total Bill	
	Saldo Pesos / Balance in Pesos				
Al Corriente	69,569,893.27		0.137500%	\$	95,658.60
De 1 a 30 días	4,720,838.27		0.137500%	\$	6,491.15
De 31 a 60 días	4,486,247.96		0.137500%	\$	6,168.59
De 61 a 90 días	2,853,721.27		0.137500%	\$	3,923.87
De 91 a 120 días	1,767,386.39		0.091667%	\$	1,620.10
De 121 a 150 días	724,325.62		0.091667%	\$	663.97
De 151 a 180 días	180,527.13		0.091667%	\$	165.48
Más de 180 días	25,010,715.30		0.000000%	\$	-
Reestructuras en Pago Sostenido			0.000000%	\$	-
TOTALES	109,313,655.21				
			SUBTOTAL	\$	114,691.77
			IVA	\$	18,350.68
			TOTAL	\$	133,042.45

Liquidations

Liquidaciones del periodo / Liquidations of the Period								
N°	No. Crédito / Loan #	Saldo en UDIS / Balance in UDIS	Saldo PESOS / Balance in Pesos	1% Comision/Fee 1%	Importe Pagado/Amount Paid	Status	% Comision / Fee %	Total a cobrar / Total
1	54281	74,316.18	447,563.69	1%	464,135.70	VENCIDO	15%	\$ 74,095.99
								SUBTOTAL \$ 74,095.99
								IVA \$ 11,855.36
								TOTAL \$ 85,951.35

3) Excedente de Liquidaciones Excess Cash Flow Paid by the Borrower

Excedente Por Liquidación / Excess Cash Flow Paid by the Borrower				
No.	No. Crédito / Loan #	Monto Aplicado / Ammount Applied	Importe Pagado/ Amount Paid	Monto a Devolver / Amount to be Refunded
1				
2				
				TOTAL \$ -

4) Daciones en Pago Deed in Lieu

Créditos Dacionados en el periodo / Deed in Lieu							
N°	N° Crédito/ N°Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
1	350599	876,200.00	\$ 876,200.00	1%	9,920.00	\$ 68,504.47	
2	350074	395,000.01	\$ 395,000.01	1%	9,920.00	\$ 63,692.47	
						SUBTOTAL \$ 132,196.93	
						IVA \$ 21,151.51	
						TOTAL \$ 153,348.44	

5) Reestructuras Restructures

Créditos Reestructurados en el periodo / Restructures						
Nuevo N° Crédito/ New Loan #	Saldo en UDIS/ Balance in UDIS	Saldo en Pesos/Balance in Pesos	% Comision / Fee (Monthly)	FEE UDIS	Total a cobrar/Total Fee	
350684	52,983.49	\$ 319,089.15	3.190.89	9,920.00	\$ 62,933.36	
					SUBTOTAL \$ 62,933.36	
					IVA \$ 10,069.34	
					TOTAL \$ 73,002.69	

6) Jurídico Legal Advance

Cobro de Fee por avances procesales / Legal Advance					
Etapas de avance procesal/Stage of advance	Monto	Fee Pesos	Número de Créditos/ Loans #	Total a Cobrar/Total	
Notificación de Jurisdicción Voluntaria/Transfer Notice Fee	\$ 1,200.00	\$ 7,226.91	0	\$ -	
Demanda / Law Suit Presentation	\$ -	\$ -	-	\$ -	
Emplazamiento / Emplacement	\$ 2,000.00	\$ 12,044.85	26	\$ 313,166.15	
Sentencia Favorable o Convenio Judicial / Judgment in Favor	\$ 3,000.00	\$ 18,067.28	16	\$ 289,076.45	
Bien adjudicado / Awarded	\$ 4,500.00	\$ 27,100.92	8	\$ 216,807.34	
Toma de posesión / Take Possession	\$ 4,500.00	\$ 27,100.92	0	\$ -	
				SUBTOTAL \$ 819,049.94	
				IVA \$ 131,047.99	
				TOTAL \$ 950,097.93	

7) Venta de Inmuebles Sale of REO'S

Venta de Inmuebles Adjudicados / Sale of REO'S									
No. Crédito/ Loan #	Saldo Pesos/ Balance in Pesos	Precio de Venta/ Sale Price	Valor Avalúo/ Appraisal Value	2% de Precio de Vta (Maintenance Fee)	3.75% de UPB a la Venta/ 3.75% of UPB to sale date	% de Venta respecto Valor Avalúo/ % Recovery of Appraisal Value	Cobro de Fee/ Fee	Total a Cobrar/ Total	
236774	314,649.87	116,400.00	194,559	\$ 2,328.00	\$ 11,799.37	60%	0%	\$ 14,127.37	
010102657771	877,948.14	262,483.00	355,480	\$ 5,249.66	\$ 32,923.06	74%	6%	\$ 53,921.70	
304002000186	253,728.35	108,000.00	180,000	\$ 2,160.00	\$ 9,514.81	60%	6%	\$ 18,154.81	
304001002183	269,617.39	108,000.00	180,000	\$ 2,160.00	\$ 10,110.65	60%	6%	\$ 18,750.65	
304003002330	274,348.94	108,000.00	180,000	\$ 2,160.00	\$ 10,288.09	60%	6%	\$ 18,928.09	
304003001423	258,385.39	108,000.00	180,000	\$ 2,160.00	\$ 9,689.45	60%	6%	\$ 18,329.45	
304008000222	447,101.85	108,000.00	180,000	\$ 2,160.00	\$ 16,766.32	60%	6%	\$ 25,406.32	

304003001415	258,716.37	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	9,701.86	60%	6%	\$	18,341.86
304008000172	443,085.50	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	16,615.71	60%	6%	\$	25,255.71
304002000764	384,995.77	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	14,437.34	60%	6%	\$	23,077.34
304001000732	261,121.20	108,000.00	180,000	\$	2,160.00	\$	9,792.05	60%	6%	\$	18,432.05
3030010102528584	226,373.31	114,000.00	166,000	\$	2,280.00	\$	8,489.00	69%	6%	\$	17,609.00
209077	276,641.98	114,000.00	167,000	\$	2,280.00	\$	10,374.07	68%	6%	\$	19,494.07
010102627428	506,864.27	114,000.00	167,000	\$	2,280.00	\$	19,007.41	68%	6%	\$	28,127.41
270793	272,915.95	114,000.00	167,000	\$	2,280.00	\$	10,234.35	68%	6%	\$	19,354.35

Total \$ 337,310.18

IVA 16% \$ 53,969.63

Total \$ **391,279.80**

\$1,845,362.77

\$ 206,045.14

TOTAL

\$2,051,407.91

Cobro Total de Fee Mensual a Pagar a Adamantine Servicios:

\$ 2,051,407.91

Total Fee to be Pay to Adamantine

REESTRUCTURAS MARZO 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lds)	LDI Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (Interest only period)	New Monthly Payment (amortization period)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Payment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (Interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (Latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LDI	Valor de la LDI	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despes Incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo contrato	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion/Principal/Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por reestructura	Plazo para pago de comision de reestructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukuo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
4	mar-18	54151	151	52,383.43	6.017998	318,854.54	81,557.47	8,702.75	400,114.76	400,114.76	143,114.76	268,000.00	28/03/2018	F238884	350884	14.78	9.37	3,271.80	3,130.77	12	1125	12	141.51	3,271.80	3,272.28	152		268,999.99	9.37	No SMART	

REESTRUCTURAS FEBRERO 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lds)	LDI Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (Interest only period)	New Monthly Payment (amortization period)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Payment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (Interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (Latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LDI	Valor de la LDI	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despes Incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo contrato	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion/Principal/Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por reestructura	Plazo para pago de comision de reestructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukuo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
11	feb-18	105272	159	68,008.70	5.907315	411,438.01	72,495.24	5,507.87	483,411.12	483,411.12	154,411.12	335,000.00	23/02/2018	F238884	350880	14.98	10	4,151.50	3,031.51	12	13500	12	178.22	4,151.50	4,181.73	156		335,000.00	10.50	No SMART	
12	feb-18	150048	184	90,441.25	5.907315	542,265.32	71,470.98	3,927.88	617,663.16	617,663.16	117,293.16	500,400.00	23/02/2018	F238884	350881	14.24	9.5	5,938.06	5,672.20	12	13500	12	268.21	5,938.06	5,938.80	164		500,400.00	9.5	No SMART	
13	feb-18	170030000098	171	37,864.87	5.907315	227,267.47	47,852.93	8,315.94	283,326.34	283,326.34	111,751.96	171,496.79	23/02/2018	F238884	350882	12.2	6.84	1,743.43	1,650.25	12	13500	12	61.24	1,743.43	1,743.48	171		171,496.79	6.84	No SMART	

REESTRUCTURAS INERO 2018																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lds)	LDI Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (Interest only period)	New Monthly Payment (amortization period)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Payment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (Interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (Latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LDI	Valor de la LDI	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despes Incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo contrato	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion/Principal/Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por reestructura	Plazo para pago de comision de reestructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukuo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
10	ene-18	22101001738	147	72,403.46	5.965983	431,261.75	63,206.32	5,036.32	498,736.35	498,736.35	138,676.35	360,000.00	24/01/2018	F238884	350878	15.26	10	4,608.00	4,416.08	12	13500	12	191.62	4,608.00	4,608.48	149		360,000.00	10.23	No SMART	
11	ene-18	103934	154	74,452.64	5.965983	444,183.18	432,768.11	37,787.43	914,748.72	914,748.72	598,948.72	315,800.00	24/01/2018	F238884	350877	14.88	10	3,942.24	3,774.06	12	13500	12	168.01	3,942.24	3,942.07	156		315,799.99	10.50	No SMART	

REESTRUCTURAS DICIEMBRE 2017																															
Consecutivo	Month Reported	Original ID Contract	Remaining Term (months)	Outstanding Balance (Lds)	LDI Value	Outstanding Balance (Pesos)	Interest Due	Collection Expenses	Balance including interest and expenses (Pesos)	Final Balance	Release	Restructured Balance	Restructuring Date	Trust	New ID Contract	Rate for interest period only	Rate for amortization period	New Monthly Payment (Interest only period)	New Monthly Payment (amortization period)	Term for interest period only	Restructure Fee	Restructure Fee Payment Term	Release or Forbearance amount	Accessories	Total Payment (Interest only period)	Total Payment (amortization period)	New term (months)	Delinquency at restructuring date	Appraisal Value (Latest available)	Original Rate	Bond Remaining Term (months)
Consecutivo	Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final LDI	Valor de la LDI	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despes Incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita	Saldo Rest Pesos / Nuevo contrato	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fideicomiso	No. de C.Actual	Tasa para solo periodo de interes	Tasa para periodo de amortizacion	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortizacion/Principal/Interes)	Plazo de periodo de interes	Comision por reestructura	Plazo para pago de comision de reestructura	Monto de quita	Accesorios	Pago total (periodo solo interes)	Pago total (periodo de amortizacion)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avukuo	Tasa Original	Plazo Remanente del Bono (meses)
2	dic-17	100505	109	95,432.18	5.91213	361,996.26	514,788.04	20,479.77	897,811.07	897,811.07	629,296.17	268,278.00	04/12/2017	F238884	350841	9.3	9.5	5,834.27	6,524.00	0	0	0	223.60	6,524.00	6,524.00	60		616,900.01	9.5	No SMART	
3	dic-17	49884	119	105,428.31	5.915665	623,696.19	639,123.91	20,564.04	1,283,344.14	1,283,344.14	863,344.14	420,000.00	09/12/2017	F238884	350860	17.34	10	6,688.00	5,846.70	12	0	0	223.44	6,688.00	6,688.00	87		420,000.00	10.16	4236	
4	dic-17	100503	161	157,413.95	5.934467	340,147.05	241,120.01	19,795.01	601,222.07	601,222.07	387,637.06	213,608.00	22/12/2017	F238884	350861	14.91	9.95	2,882.00	2,489.82	12	0	0	113.64	2,882.00	2,882.00	65		213,608.00	9.95	13407	
5	dic-17	100403	187	77,889.61	5.931213	499,843.18	424,780.64	34,101.93	918,505.75	918,505.75	534,705.75	383,800.00	04/12/2017	F238884	350863	13.98	9.5	4,471.27	4,205.62	12	0	0	204.18	4,471.27	4,469.70	170		383,800.01	9.5	213384	
6	dic-17	105123	154	68,271.97	5.919565	346,483.03	269,477.03	28,450.49	644,051.45	644,051.45	393,647.44	293,044.01	09/12/2017	F238884	350872	14.98	10	3,133.87	3,000.17	12	0	0	133.65	3,133.87	3,133.72	156		293,044.02	10.89	810248678	
7	dic-17	100658	187	87,286.50	5.924488	516,920.32	473,026.09	32,267.86	1,022,714.28	1,022,714.28	637,754.28	385,000.00	16/12/2017	F238884	350873	12.34	9.5	3,899.08	3,793.23	12	0	0	204.82	3,899.08	3,899.05	224		384,999.99	9.5	810248678	
8	dic-17	100683	166	107,261.63	5.924488	599,839.98	507,507.98	17,250.90	924,767.84	924,767.84	443,667.84	488,700.00	15/12/2017	F238884	350874	13.99	9.5	5,529.62	5,272.06	12	0	0	297.86	5,529.62	5,529.42	177		488,699.98	9.5	810248678	

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2018

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos Judiciales	Adamantine	98,645.44	6.022426	594,084.86
TOTALES		98,645.44		594,084.86
TOTAL GENERAL		98,645.44		594,084.86

* Deberá actualizarse el valor de la UDI a la fecha de pago

CONSECUTIVO	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	CÓDIGO	ETAPA	FECHA CARGA	OBS	ESTATUS	
505	100080001942	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	100080001942_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
506	102007000304	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	102007000304_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
507	3012010101040268	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	3012010101040268_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
508	3012010101105301	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101105301_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
509	3012010102506812	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	3012010102506812_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
510	3030010102544771	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3030010102544771_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
511	3030010102564480	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3030010102564480_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
512	3030010102565099	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3030010102565099_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
513	3012010101062643	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101062643_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
514	3012010101099850	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	3012010101099850_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
515	3012010101101128	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101101128_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
516	3012010101107083	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101107083_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
517	3012010101124757	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101124757_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
518	3012010101124781	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101124781_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
519	3012010101130630	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	3012010101130630_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
520	3012010101163177	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	3012010101163177_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
521	010102612271	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	010102612271_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
522	210467	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	210467_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
523	010102642351	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	010102642351_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
524	010102647962	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	010102647962_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
525	010102652111	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	010102652111_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
526	010102651139	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	010102651139_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
527	010102652731	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	010102652731_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
528	010102666376	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	010102666376_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
529	010102666384	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	010102666384_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
530	213422	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	213422_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
531	213486	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	213486_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
532	010102664892	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	010102664892_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
533	010102665147	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	010102665147_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
534	213824	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	213824_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
535	010102665980	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	010102665980_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
536	214817	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	214817_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
537	214836	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	214836_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
538	215475	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	215475_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
539	215726	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	215726_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
540	215877	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	215877_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
541	216062	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	216062_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
542	218618	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	218618_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
544	304002000061	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	304002000061_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
545	304007000025	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	304007000025_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
546	470030001452	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	470030001452_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
547	500070000830	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	500070000830_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
548	11815	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	11815_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
549	11886	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	11886_A	BIEN ADJUDICADO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
550	240742	F238864	18,067.28	2,890.76	20,958.04	240742_S	SENTENCIA FAVORABLE	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
551	590240005934	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	590240005934_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
552	590240006437	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	590240006437_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
553	770010001103	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	770010001103_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
554	802400000450	F238864	12,044.85	1,927.18	13,972.03	802400000450_E	EMPLAZAMIENTO	05/04/2018	CARGA MASIVA	Autorizado	
680	11831	F238864	27,100.92	4,336.15	31,437.06	11831_A	BIEN ADJUDICADO / ADJ POR T	06/04/2018	CARGA MANUAL	Autorizado	
					\$	950,097.93					

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- Este periodo se esta pagando a Adamantine por concepto de gastos la cantidad de 98,645.44 UDIS, dicho importe se refleja en la pestaña de gastos de cobranza y en el reporte consolidado de cobranza.
- 2.- Este mes se reportan una reestructura, afectando el saldo inicial por un total de 52,983.49 UDIS.
- 3.- Este periodo se estan reportando 3 liquidaciones con quita; por total de: \$462,287.29 pesos y con flujo de 871,221.78

Crédito	Monto Quita	Flujo
106527	24,442.67	0.00
54281	250,498.74	441,221.78
50816	187,345.88	430,000.00
TOTAL	462,287.29	871,221.78

- 4.- Derivado de la gestión de HSC en este fideicomiso, se incurrieron en gastos por la administración de créditos, mismos que ascienden a \$2'860,939.11 (Dos millones ochocientos sesenta mil novecientos treinta y nueve 11/100 M.N). Asimismo, existen montos adeudados a este fideicomiso por parte de HSC por la cantidad de \$4'402,172.00 (cuatro millones cuatrocientos dos mil ciento setenta y dos 00/100 M.N), mismos que serán descontados del monto inicial adeudado. Dicho lo anterior en este fideicomiso HSC tiene un adeudo de \$1'620,449.58 (Un millón seiscientos veinte mil cuatrocientos cuarenta y nueve 58/100 M.N.)

Fideicomisos	Monto de Gastos Pendientes de pago a HSC	Gastos bienes realizados	Gastos bienes no realizados	MONTOS A FAVOR DEL FIDEICOMISO	
				Gastos de Inmuebles a nombre de HSC	Recursos Adeudados a los Fideicomisos
MXMACFW 073U	2,860,939.11	1,699,575.63	1,161,363.48	0	4,402,172

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.
- 2.- Hay una diferencia en el saldo inicial de los créditos hipotecarios por un monto de 119.28 udis, debido a un error por parte del Administrador Primario, por lo que este mes se realiza el ajuste.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.- Se esta llevando a cabo una conciliación del inventario de Daciones y Adjudicaciones derivado de la migración de Patrimonio.
- 2.- Se reporta la adjudicación de 7 inmuebles recuperados de la cartera udizada por in monto de 706,718.81 udis, adicional se realiza la venta de 15 inmuebles con un saldo de 997,217.07 udis, recibiendo un flujo de 1,806,883.00 pesos. Por lo que el inventario cierra con 262 inmuebles con un importe total de 22,383,232.17 udis. Con respecto a la cartera reestructurada hubo 2 inmuebles recuperados por un importe de 1,271,200.01 pesos, por lo que el inventario cierra con 7 inmuebles y un monto de 2,783,317.47 pesos.

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2018
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM MARCH 1ST TO MARCH 31 FT 2018

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1.175.005.13	342.213.490.84	0.343%	4.199%	2007	1-AGOSTO
1.628.038.51	338.671.028.01	0.441%	5.927%	2007	1-SEPTIEMBRE
1.578.890.49	334.057.187.10	0.472%	5.814%	2007	1-OCTUBRE
1.181.852.32	330.841.520.26	0.357%	4.372%	2007	1-NOVIEMBRE
1.276.009.23	327.765.107.86	0.389%	4.773%	2007	1-DICIEMBRE
1.786.243.58	323.468.340.84	0.552%	6.832%	2008	1-ENERO
1.189.787.08	320.681.585.17	0.371%	4.544%	2008	1-FEBRERO
949.610.19	317.510.842.13		3.649%	2008	marzo-14
822.065.82	315.815.543.79	0.260%	3.169%	2008	1-ABRIL
1.343.059.47	317.899.009.89	0.423%	5.193%	2008	1-MAYO
1.491.292.87	313.840.869.76	0.475%	5.897%	2008	1-JUNIO
1.520.954.44	308.219.826.98	0.493%	6.085%	2008	1-JULIO
1.098.142.78	304.412.693.35	0.361%	4.416%	2008	31-JULIO
1.782.904.82	301.623.613.91	0.591%	7.328%	2008	31-AGOSTO
865.515.06	296.978.210.12	0.291%	3.554%	2008	30-SEPTIEMBRE
1.808.728.40	290.897.340.87	0.622%	7.722%	2008	31-OCTUBRE
959.564.55	287.544.830.11	0.334%	4.079%	2008	30-NOVIEMBRE
1.912.971.22	282.313.225.20	0.678%	8.441%	2008	31-DICIEMBRE
1.702.687.89	276.159.530.10	0.617%	7.685%	2009	31-ENERO
1.258.312.74	272.778.172.85	0.461%	5.678%	2009	28-FEBRERO
1.443.599.45	268.763.011.63	0.537%	6.639%	2009	31-MARZO
1.064.896.28	264.573.148.73	0.402%	4.938%	2009	30-ABRIL
1.748.016.74	258.451.925.24	0.676%	8.425%	2009	31-MAYO
1.550.903.14	253.180.927.26	0.613%	7.604%	2009	30-JUNIO
1.579.624.36	247.063.652.70	0.639%	7.948%	2009	31-JULIO
1.458.932.15	241.012.275.02	0.695%	7.511%	2009	31-AGOSTO
314.469.73	236.041.214.35	0.133%	1.610%	2009	30-SEPTIEMBRE
852.090.21	231.146.971.87	0.389%	4.514%	2009	31-OCTUBRE
1.518.631.93	224.997.903.80	0.676%	8.407%	2009	30-NOVIEMBRE
997.126.20	220.558.412.47	0.452%	5.562%	2009	31-DICIEMBRE
695.624.32	213.347.777.26	0.326%	3.984%	2010	31-ENERO
1.428.193.15	210.358.479.78	0.679%	8.458%	2010	28-FEBRERO
1.698.163.97	207.094.656.10	0.820%	10.296%	2010	31-MARZO
849.997.06	202.623.024.72	0.415%	5.096%	2010	30-ABRIL
1.205.373.47	196.628.834.96	0.698%	7.590%	2010	31-MAYO
1.963.421.41	192.097.795.92	0.537%	6.846%	2010	30-JUNIO
822.965.74	188.887.707.51	0.436%	5.355%	2010	31-JULIO
589.700.46	184.695.334.94	0.319%	3.899%	2010	31-AGOSTO
851.655.69	180.347.752.67	0.472%	5.816%	2010	30-SEPTIEMBRE
918.195.26	177.188.616.00	0.518%	6.399%	2010	31-OCTUBRE
1.545.996.34	172.372.187.72	0.897%	11.310%	2010	30-NOVIEMBRE
1.285.032.02	166.758.163.94	0.771%	9.649%	2010	31-DICIEMBRE
413.899.32	163.390.919.08	0.253%	3.082%	2011	31 DE ENERO
241.220.12	159.762.305.33	0.151%	1.827%	2011	28-FEBRERO
799.090.33	155.900.866.05	0.512%	6.323%	2011	31-MARZO
718.985.91	149.468.283.72	0.481%	5.928%	2011	30-ABRIL
567.109.91	147.885.439.95	0.383%	4.700%	2011	31-MAYO
737.024.59	143.322.733.17	0.514%	6.348%	2011	30-JUNIO
790.056.25	139.756.307.82	0.565%	6.999%	2011	31-JULIO
1.429.329.26	134.424.735.69	1.063%	13.533%	2011	31-AGOSTO
945.296.76	132.427.801.26	0.714%	8.910%	2011	30-SEPTIEMBRE
546.865.30	129.915.540.36	0.421%	5.170%	2011	31-OCTUBRE
711.561.58	127.426.292.98	0.558%	6.911%	2011	30-NOVIEMBRE
1.242.079.58	124.474.087.87	0.998%	12.654%	2011	31-DICIEMBRE
828.781.62	121.821.576.35	0.680%	8.476%	2012	31-ENERO
519.698.09	120.317.228.33	0.432%	5.308%	2012	29-FEBRERO
1.539.922.07	115.679.291.86	1.331%	17.197%	2012	31-MARZO
680.601.93	114.863.107.69	0.593%	7.347%	2012	30-ABRIL
634.564.16	112.486.060.72	0.564%	6.984%	2012	31-MAYO
629.476.13	110.557.276.52	0.569%	7.050%	2012	30-JUNIO
808.294.57	108.127.532.53	0.899%	10.146%	2012	31-JULIO
892.458.96	105.841.616.10	0.833%	10.466%	2012	31-AGOSTO
808.822.62	103.921.589.29	0.778%	9.750%	2012	30-SEPTIEMBRE
742.089.95	102.472.765.26	0.724%	5600.000%	2012	OCTUBRE
477.999.17	101.458.438.34	0.471%	900.000%	2012	NOVIEMBRE
714.262.16	99.422.533.29	0.718%	700.000%	2012	DICIEMBRE
420.149.40	98.277.403.26	0.428%	400.000%	2013	31-JULIO
686.825.72	96.874.953.10	0.709%	13200.000%	2013	31-AGOSTO
603.172.98	95.006.712.74	0.662%	200.000%	2013	noviembre-31
593.077.94	93.490.496.54	0.634%	300.000%	2013	julio-14
589.800.87	91.874.123.44	0.642%	400.000%	2013	Junio-68
574.542.52	89.617.208.68	0.641%	7.970%	2013	30-JUNIO
598.977.97	88.182.132.31	0.679%	8.463%	2013	31-JULIO
669.342.53	86.788.090.86	0.7712%	9.658%	2013	31-AGOSTO
210.092.15	84.754.961.69	0.2479%	3.015%	2013	30-SEPTIEMBRE
735.530.76	82.110.812.98	0.8958%	11.295%	2013	31-OCTUBRE
958.703.48	79.489.822.39	1.2051%	15.473%	2013	30-NOVIEMBRE
593.155.19	76.257.197.60	0.7778%	9.744%	2013	31-DICIEMBRE
1.128.742.07	73.553.430.69	1.5346%	20.052%	2014	31 ENERO
471.004.50	71.927.293.68	0.6548%	8.147%	2014	28 FEBRERO
282.350.42	69.678.613.99	0.4052%	4.972%	2014	31 MARZO
424.568.28	67.884.844.69	0.6254%	7.769%	2014	30 ABRIL
209.863.20	66.972.798.14	0.3134%	3.826%	2014	29 MAYO
320.730.34	65.690.516.00	0.4882%	6.019%	2014	30 JUNIO
389.380.81	64.249.723.96	0.6060%	7.520%	2014	31 JULIO
320.377.16	63.751.400.67	0.5025%	6.200%	2014	31 AGOSTO
623.091.62	59.029.667.71	1.0566%	13.429%	2014	30 SEPTIEMBRE
629.046.68	56.272.340.29	1.1125%	14.198%	2014	31 OCTUBRE
408.230.07	53.981.251.79	0.7562%	9.46%	2014	30 NOVIEMBRE
69.596.44	53.460.414.76	0.1302%	1.57%	2014	31 DICIEMBRE
531.239.74	51.890.492.58	1.0238%	13.00%	2015	31 ENERO
195.174.51	51.135.050.19	0.3817%	4.68%	2015	28 FEBRERO
121.815.18	50.823.527.16	0.2397%	2.91%	2015	31 MARZO
719.633.35	48.828.831.65	1.4738%	16.19%	2015	30 ABRIL
243.449.03	51.187.200.27	0.4756%	5.86%	2015	31 MAYO
264.304.96	50.207.275.76	0.5284%	6.50%	2015	31 JUNIO
322.968.50	49.953.737.10	0.6466%	8.04%	2015	31 JULIO
272.165.22	49.865.790.96	0.5458%	6.75%	2015	31 AGOSTO
163.869.34	48.041.185.60	0.3411%	4.17%	2015	30 SEPTIEMBRE
180.978.31	46.214.765.43	0.3916%			octubre-17
503.237.90	46.222.082.22	1.0887%			30 NOVIEMBRE
1.144.355.85	49.709.960.01	2.3021%	31.41%	2015	31 DICIEMBRE
664.027.57	51.133.166.55	1.2986%	16.75%	2016	31 ENERO 2016
658.159.82	50.341.948.38	1.3074%	16.87%	2016	29 FEBRERO 2016
1623.133.86	50.143.724.76	3.2362%	20.000%	2016	31 MARZO 2016
195.657.72	48.924.606.46	0.4003%	4.91%	2016	30 ABRIL 2016
377.819.74	48.495.687.31	0.7791%	9.76%	2016	31 MAYO 2016
212.034.38	47.966.733.59	0.4420%	5.44%	2016	30 JUNIO 2016
151.771.78	47.222.898.51	0.3214%	3.93%	2016	31 JULIO 2016
202.177.62	46.221.208.34	0.4374%	5.38%	2016	31 AGOSTO 2016
177.578.43	45.429.841.58	0.3909%	4.79%	2016	30 SEPTIEMBRE 2016
281.68	45.189.131.49	0.0006%	0.01%	2016	31 OCTUBRE 2016
263.735.26	48.787.460.40	0.5337%	6.88%	2016	30 DE NOVIEMBRE 2016
444.023.56	48.365.289.95	0.9183%	11.69%	2016	31 DE DICIEMBRE 2016
279.949.57	33.546.540.45	0.8256%	10.37%	2017	31 DE ENERO 2017
224.936.26	46.706.971.53	0.4816%	5.93%	2017	28 DE FEBRERO 2017
559.630.53	45.812.851.98	1.2216%	15.68%	2017	31 DE MARZO 2017
437.178.29	44.725.166.81	0.9775%	12.38%	2017	30 DE ABRIL 2017
327.698.20	44.435.346.24	0.7375%	9.22%	2017	31 DE MAYO 2017
417.528.52	43.362.710.80	0.9631%	12.19%	2017	30 DE JUNIO 2017
305.976.41	42.737.874.61	0.7169%	8.94%	2017	31 DE JULIO 2017
327.969.86	42.268.458.26	0.7759%	9.72%	2017	31 DE AGOSTO 2017
110.575.71	42.071.152.92	0.2628%	3.20%	2017	30 DE SEPTIEMBRE 2017
467.672.03	41.692.282.57	1.1217%	14.32%	2017	31 DE OCTUBRE 2017
352.109.06	40.739.879.01	0.8643%	10.88%	2017	30 DE NOVIEMBRE 2017
298.578.86	40.639.049.24	0.7347%	9.18%	2017	31 DE DICIEMBRE 2017
357.494.91	40.079.533.77	0.8920%	11.24%	2018	31 DE ENERO 2018
459.950.72	39.587.084.89	1.1619%	14.87%	2018	28 DE FEBRERO 2018
269.614.58	39.643.625.22	0.6801%	8.47%	2018	31 DE MARZO 2018