

PENDULUM ASSOCIATES S. DE R.L. DE C.V EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA F-385 (6a Bursa), Udis  
 REPORTE DE COBRANZA PARA DEPOSITO EN CONCENTRADORA DEL 02 ABRIL 2018 AL 01 DE MAYO DE 2018 Y ESTATUS DE LA CARTERA AL 01 DE MAYO DE 2018

	NO. DE CREDS.	UDIS	PESOS
<b>COBRANZA DE CARTERA VENCIDA (PROCESO ADJUDICACION)</b>			
1		UDIS	PESOS
1		41,495.02	250,000.00
2		0.00	0.00
3		0.00	0.00
4		41,495.02	250,000.00

	UDIS	PESOS
<b>GASTOS DEL TRIMESTRE</b>		
6	0.00	0.00
7	0.00	0.00
8	0.00	0.00
9	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
10	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
<b>TOTAL COBRADO Y DEPOSITADO EN CUENTA DE COBRANZA</b>		
11	0.00	0.00
12	379,096.59	2,283,988.70
13	247,748.62	1,492,640.83
14	0.00	0.00
15	0.00	0.00
16	58,097.92	350,029.54
17	626,845.21	3,776,629.53
18	625,871.63	3,770,763.94
19	9,496.45	57,214.38
20	12,128.43	73,071.61
21	29,814.79	181,554.27
22	268,145.54	1,615,528.64
23	94,115.21	567,027.20
24	860.75	5,126.62
25	200.10	1,205.58
26	0.00	0.00
27	0.00	0.00
28	64,258.12	387,143.60
29	7,331.93	44,173.57
30	0.00	0.00
31	1,400.00	8,434.75
32	0.00	0.00
33	0.00	0.00
34	0.00	0.00
35	7,836.16	47,211.44
36	989,222.87	5,959,889.74

94,965.96

	UDIS	PESOS
37	1,030,717.89	6,209,889.74

	UDIS	PESOS
<b>OPERACION DE COBERTURA</b>		
38	200.10	1,205.58
39	35,209.04	212,128.13
40	0.00	0.00
41	35,209.04	212,128.13
42	995,508.85	5,997,761.81

	UDIS	PESOS
<b>A CARGO DE CUENTA DE COBRANZA:</b>		
43	35,209.04	212,128.13
44	13,061.23	78,591.55
45	119,770.73	721,597.11
46	0.00	0.00
47	42,169.57	254,064.07
48	129,874.45	782,470.19
49	340,085.02	2,048,951.04

	UDIS	PESOS
50	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
50	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
51	0.00	0.00

	UDIS	PESOS
52	690,632.86	4,160,938.69

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
53	390	35.29%	402	36.38%	313.00	28.33%	1,105
54	01/05/2018		01/05/2018		01/05/2018		
55	6,024.62		6,024.62		6,024.62		
56	16,577,004.00	25.49%	29,907,918.86	45.99%	18,547,549.01	29%	65,032,571.87
57	3,713,858.56	94.46%	109,001.85	2.77%	109,001.85	3%	3,931,862.28
58	20,290,862.57	29.42%	30,016,920.71	43.53%	18,656,650.86	27.05%	68,964,434.13

	CARTERA VIGENTE	CARTERA VIGENTE %	CARTERA VENCIDA (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA % (+ 3 PAGOS MENSUALES)	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO %	TOTAL CARTERA
59	303,116.19	1.93%	12,259,048.99	78.23%	3,108,031.29	19.83%	15,670,196.47
60	9,496.45	19.25%	0.00	0.00%	39,844.59	80.75%	49,341.04
61	20,584,482.91	24.34%	42,275,989.70	49.98%	21,724,837.56	46.89%	84,585,299.56
62	124,017,800.75	24.34%	254,705,107.74	49.98%	130,888,235.80	25.68%	509,611,144.27

	UDIS	PESOS
63	182,172.38	

	UDIS	PESOS
64	1,097,555.81	

	STATUS DE CREDITOS (ATRASOS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	% DEL PORTFOLIO	CARTERA VIGENTE		CARTERA VENCIDA		CARTERA VENCIDA CON PRODUCTO DE SOLUCION CON PAGO SOSTENIDO INCONCLUSO	
					NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)	NUMERO CREDITOS	SALDO INSOLUTO TOTAL DE PRINCIPAL DE CREDITOS HIPOTECARIOS (UDIS)
65	0	419	20,434,015.07	29.63%	292.00	14,484,066.50			127.00	5,949,948.57
66	1 MES	92	5,159,687.33	7.48%	58.00	3,271,100.39			34.00	1,888,586.94
67	2 MESES	35	2,226,421.03	3.23%	25.00	1,647,800.23			10.00	578,620.80
68	3 MESES	20	1,326,282.63	1.92%	15.00	887,895.44			5.00	433,387.19
69	4 MESES	15	882,591.40	1.28%			5.00	299,243.02	10.00	583,348.38
70	5 MESES	13	808,688.70	1.17%			10.00	638,139.89	3.00	170,548.81
71	6 MESES	8	410,563.02	0.60%			6.00	277,634.42	2.00	132,928.60
72	+ DE 6 MESES	503	37,716,184.95	54.69%			381.00	28,801,903.38	122.00	8,914,281.57
		1,105	68,964,434.13	100.00%	390.00	20,290,862.57	402.00	30,016,920.71	313.00	18,656,650.86

	UDIS	PESOS
73	70.58%	

	UDIS	PESOS
1	54.69%	

	UDIS	PESOS
2	54.52%	

	UDIS	PESOS
3	54.15%	

	UDIS	PESOS
4	54.43%	

	NUMERO CREDITOS	PRINCIPAL INSOLUTO
5	427	31,433,292

	NUMERO CREDITOS
6	1,116

	NUMERO CREDITOS
7	11

	NUMERO CREDITOS
8	0

	NUMERO CREDITOS
9	0

	NUMERO CREDITOS
10	1,105