

consulta la página:  
• [cdmx.gob.mx/vivienda19s](http://cdmx.gob.mx/vivienda19s)  
• [shf.gob.mx](http://shf.gob.mx)  
☎ (55) 4737 1247

**SHCP**  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
Y CRÉDITO PÚBLICO



**SIF**  
SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL

**CDMX**  
CIUDAD DE MÉXICO



Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

**PROGRAMA DE VIVIENDA**  
PARA LOS AFECTADOS POR EL SISMO  
CDMX

# CRÉDITO

PARA REPARACIONES  
ESTRUCTURALES DE  
MEDIANO PLAZO

**SIF**

SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL

El Gobierno Federal, en coordinación con el Gobierno de la Ciudad de México, han creado un programa que brindará apoyo a las personas cuyas viviendas resultaron afectadas a consecuencia del sismo del pasado 19 de septiembre. El programa, está dirigido para las personas cuyas viviendas quedaron en condiciones de inhabilitación o sufrieron daños estructurales.

## CRÉDITO PARA LA REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE VIVIENDA VERTICAL DE MEDIANO PLAZO

- ⦿ Busca atender a propietarios de inmuebles que presentan **daños estructurales y tienen solución.**
- ⦿ **El 20%** del monto del crédito será **cubierto por el programa** al momento de la originación.
- ⦿ El acreditado **únicamente paga** los intereses y el **cápital del 80% restante.**

### CARACTERÍSTICAS:

- ⦿ Plazos de 5, 10 o 15 años.
- ⦿ Tasa de interés fija al 9% aplicable a todos los plazos.
- ⦿ Préstamo hasta 400 mil pesos.

### BENEFICIOS:

- ⦿ Sin comisión por apertura.
- ⦿ Mensualidades accesibles.
- ⦿ Producto único en plazos de 10 a 15 años que no otorga la banca comercial.

### REQUISITOS:

- ⦿ Estar en el censo de la CDMX.
- ⦿ Dictamen de seguridad estructural avalado por la autoridad competente de la CDMX.
- ⦿ Acreditar la propiedad de la vivienda afectada.
- ⦿ Comprobante de ingresos.
- ⦿ Aprobar análisis de crédito.
- ⦿ Autorización para consulta en el buró de crédito.
- ⦿ Cada propietario podrá acceder sólo a un crédito hipotecario.

### INFORMES: MÓDULO DE ATENCIÓN

📍 Calle Hamburgo 213, Colonia Juárez,  
Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México,  
de lunes a viernes de 9:00 a 18:00 horas.

☎ (55) 4737 1247