



Ciudad de México, a 23 de Febrero de 2018

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/304735 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-2U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2018

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	47,540,278.27	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		2,180,007.51
Honorarios por Administración Maestra Enero 2018	6,250.00	121,875.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A1213		83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento		2,385,402.51
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	411,291.57	2,468,438.33
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	7,112,420.69	42,686,437.43
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	77 29 de enero de 2018 TFOVIS 11-2U		78 27 de febrero de 2018 TFOVIS 11-2U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		8,553,280		8,553,280
Saldo Insoluto de los CBF's:	120,133,845	717,274,378	113,021,424	678,317,856
Saldo Insoluto por Título:	14.045354	83.859569	13.213811	79.304998
Valor de la Udi:		5.970627		6.001675

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de **Enero 2018**, se registró una cobranza total de **\$47,496,781.27**, cantidad **igual** a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de **\$47,496,781.27** y rendimientos netos por **\$43,497.00**. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de **\$47,540,278.27**

Atentamente,

Ana Erika Martínez Avitia
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común

Verónica Hernández Navarrete